

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г.ШУХОВА»**
(БГТУ им. В.Г. Шухова)

СОГЛАСОВАНО
Директор института магистратуры

И.В. Ярмоленко
« 25 » 05 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор ИЭМ

Ю.А. Дорошенко
« 25 » 05 2021 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРАКТИКИ

Производственная технологическая (проектно-технологическая) практика

Направление подготовки (специальность):

38.04.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

Направленность программы (профиль, специализация):

Предпринимательская деятельность и управление в жилищно-коммунальном
хозяйстве

Квалификация

магистр

Форма обучения

очная

Институт экономики и менеджмента

Кафедра менеджмента и внешнеэкономической деятельности

Белгород 2021

Рабочая программа практики составлена на основании требований:


- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.04.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, утвержденного приказом Минобрнауки России от 07. 07.2020 г. № 764;
- учебного плана, утвержденного Ученым советом БГТУ им. В.Г. Шухова в 2021 году.

Составитель (составители): д-р экон. наук, доц.  (А.С. Трошин)

канд. экон. наук, доц.  (Ю.Н. Божков)

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры менеджмента и внешнеэкономической деятельности

«14» мая 2021 г., протокол № 10

Заведующий кафедрой: д-р экон. наук, доц.  (А.С. Трошин)
(ученая степень и звание, подпись) (инициалы, фамилия)

Рабочая программа согласована с выпускающей кафедрой
менеджмента и внешнеэкономической деятельности
(наименование кафедры/кафедр)

Заведующий кафедрой: д-р экон. наук, доц.  (А.С. Трошин)
(ученая степень и звание, подпись) (инициалы, фамилия)

«14» мая 2021 г.,

Рабочая программа одобрена методической комиссией института

«18» мая 2021 г., протокол № 9

Председатель: канд. экон. наук, доц.  (Л.И. Журавлева)
(ученая степень и звание, подпись) (инициалы, фамилия)

1. Вид практики производственная

2. Тип практики технологическая (проектно-технологическая)

3. Формы проведения практики дискретно

4. Планируемые результаты обучения при прохождении практики

Категория (группа) компетенций	Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания результата обучения при прохождении практики
Стратегические задачи профессиональной деятельности	ОПК-1. Способен решать стратегические задачи профессиональной деятельности с использованием нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения	ОПК-1.4. Применяет информационные технологии, современные инструменты поиска, сбора, обработки, анализа, оценки данных нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения объекта профессиональной деятельности	В результате освоения дисциплины обучающийся должен: Знать: - арсенал информационно-коммуникативных технологий и программных средств, используемых в профессиональной деятельности, принципы, методы и средства решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры, основные требования информационной безопасности. Уметь: - осуществлять выбор методов и средств решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с использованием информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности. Владеть: - способами применения информационно-коммуникационных технологий и

			программных средств для решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры и требований информационной безопасности
Задачи профессиональной деятельности организационно-управленческого типа	ОПК-4. Способен организовывать процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг	ОПК-4.2. Собирает и анализирует информацию об организации процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг	<p>Знать: технико-экономические показатели эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; систему взаимоотношений с собственниками жилых помещений; систему договорных отношений в жилищной сфере; процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания в ЖКХ;</p> <p>Уметь: организовать процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; применять на практике требования, предъявляемые к обеспечению безопасности зданий и сооружений в период эксплуатации. планировать производственно-хозяйственную деятельность и оценивать финансово-экономические результаты; оценивать коммерческие риски; оценивать экономическую эффективность инвестиций;</p> <p>Владеть: методами бухгалтерского учета и экономического анализа; правилами взаимодействия с</p>

			подрядными и энергоснабжающими предприятиями.
Предпринимательская деятельность и стратегическое планирование развития объекта профессиональной деятельности	ПК-2. Способность разрабатывать стратегии и программы развития в профессиональной сфере, осуществлять анализ, мониторинг и контроль их реализации с учетом социально-экономической политики государства в ЖКХ	ПК-2.6. Собирает и анализирует информацию, необходимую для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> – подходы и способы организации систем получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; – виды и типы документов, справочно-библиографический аппарат и электронные библиотечные системы библиотеки, средства и способы поиска информации, технологию оформления научных работ для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> – решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; – понимать и

			<p>применять на практике компьютерные технологии для решения различных задач, использовать стандартное программное обеспечение для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ;</p> <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> – владеть способностью решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; – методами и средствами получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ.
--	--	--	--

5. Место практики в структуре образовательной программы

Компетенция - ОПК-1. Способен решать стратегические задачи профессиональной деятельности с использованием нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения.

ОПК-1.4. Применяет информационные технологии, современные инструменты поиска, сбора, обработки, анализа, оценки данных нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения объекта профессиональной деятельности.

Данная компетенция формируется следующими дисциплинами, практиками.

Стадия	Наименования дисциплины
1	Современный стратегический анализ
2	Стратегическое планирование развития ЖКХ
3	Нормативно-правовое обеспечение и информационные системы в сфере ЖКХ
4	Производственная технологическая (проектно-технологическая) практика

Компетенция ОПК-4. Способен организовывать процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг.

ОПК-4.2. Собирает и анализирует информацию об организации процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг

Данная компетенция формируется следующими дисциплинами, практиками.

Стадия	Наименования дисциплины
1	Планирование и организация технической эксплуатации объектов ЖКХ
2	Производственная технологическая (проектно-технологическая) практика

Компетенция ПК-2. Способность разрабатывать стратегии и программы развития в профессиональной сфере, осуществлять анализ, мониторинг и контроль их реализации с учетом социально-экономической политики государства в ЖКХ.

ПК-2.6. Собирает и анализирует информацию, необходимую для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ.

Данная компетенция формируется следующими дисциплинами, практиками.

Стадия	Наименования дисциплины
1	Экономика общественного сектора
2	Управление инновационно-инвестиционными проектами
3	Стратегическое планирование развития ЖКХ

4	Организация предпринимательства в ЖКХ
5	Исследования рынка жилья и ЖКУ
6	Конъюнктурно-ценовые исследования
7	Производственная технологическая (проектно-технологическая) практика
8	Производственная преддипломная практика

6. Объем практики

Общая трудоемкость практики составляет 9 зачетных единиц, 324 часа.

Практика реализуется в рамках практической подготовки.

Общая продолжительность практики 6 недель.

7. Содержание практики

Производственная технологическая (проектно-технологическая) практика по профилю профессиональной деятельности проводится в организациях и учреждениях по профилю подготовки: в структурах государственной власти и управления (федеральный, региональный и муниципальный уровни) занимающихся вопросами организации и ведения профессиональной деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Производственная технологическая (проектно-технологическая) практика по профилю профессиональной деятельности предполагает посещение профильных структур и ознакомление с их деятельностью в рамках плана подготовки соответствующего отчета.

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Виды работы, на практике включая самостоятельную работу магистранта
1.	Подготовительный этап	Собрание магистрантов у руководителя, подготовка и оформление документов, инструктаж, технико-экономическая безопасность.
2.	Сбор и обработка информации	Следует изучить: виды договоров, обеспечивающих эффективное управление в сфере ЖКХ; - лицензирование в сфере ЖКХ; - установление минимального уровня предоставляемых услуг; - процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг; - нормативные и правовые документы, регулирующие начисление и оплату за жилищные и коммунальные услуги; - показатели социальной, экологической и экономической эффективности работы предприятия ЖКХ.
3.	Обобщение и анализ полученной информации	Выполнить: произвести описание организационной структуры объекта исследования, в том числе: назначение организации, краткая историческая справка об образовании и развитии организации, схема управления. Составить таблицу основных экономических показателей деятельности организации за последние три года. Провести анализ динамики изменений показателей.
4.	Подготовка отчета по практике	Обработка и систематизация фактического и литературного материала. Составление и защита отчета по практике.

8. Формы отчетности по практике

Основной формой отчетности по итогам производственной технологической (проектно-технологической) практика по профилю профессиональной деятельности является составление и защита отчета о проделанной работе, к которому прилагается дневник практики, заполненный самим практикантом и заверенный руководителем практики от организации (учреждения) или руководителем из числа преподавателей кафедры менеджмента и внешнеэкономической деятельности (если практика проходила в университете). К отчету обязательно прилагается заверенный отзыв руководителя практики от организации (учреждения) на магистра и/или отзыв руководителя практики от кафедры (включены в структуру дневника практики).

Отчет выполняется каждым магистром индивидуально. Отчет должен соответствовать общим требованиям, предъявляемым к отчетным материалам (РГЗ, курсовым работам и т.п.). Отчет о практике должен включать следующие основные части:

- титульный лист;
- содержание;
- введение;
- основная часть;
- заключение;
- библиографический список;
- приложения.

На *титульном листе* указываются все атрибуты работы и идентификационные сведения о магистре.

В содержании указываются все разделы отчета с указанием страниц.

Во введении указывается место проведения практики и должность, в которой работал магистр; отражаются цели, задачи и направления деятельности магистра в конкретной организации (учреждении); краткий перечень основных работ и заданий, выполненных в процессе практики.

Основная часть отчета системно отражает виды договоров, обеспечивающих эффективное управление в сфере ЖКХ;

- лицензирование в сфере ЖКХ;
- установление минимального уровня предоставляемых услуг;
- процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг;
- нормативные и правовые документы, регулирующие начисление и оплату за жилищные и коммунальные услуги;
- показатели социальной, экологической и экономической эффективности работы предприятия ЖКХ. *В заключении* приводятся основные выводы и результаты проделанной работы;

Библиографический список должен включать учебники, брошюры, сборники статей, нормативно-правовые документы, справочные материалы и техническую документацию (при необходимости), на которые имеются ссылки в тексте пояснительной записки, и которые использованы при написании работы, включая информационные ресурсы сети Интернет.

Приложения помещаются в отчет при необходимости освобождения основной части отчета от большого количества однообразных документов. В приложения к отчету могут быть включены копии первичных документов, схемы, таблицы, графики и чертежи, на которые имеются ссылки. Приложения должны иметь общую с остальной частью документа сквозную нумерацию страниц.

При написании отчета по ознакомительной практике необходимо соблюдать правила оформления, которые представлены ниже.

Отчет должен включать текстовой, графический и другой иллюстративный материал.

Отчет по практике оформляется на листах формата А4. Содержание излагается грамотно, четко и логически последовательно. Работа выполняется печатным способом с использованием компьютера на листах формата А4 (210 x 297 мм) с соблюдением полей: левое – 30 мм, правое – 15 мм, верхнее – 20 мм, нижнее – 20 мм. Шрифт – Times New Roman, кегль – 14, межстрочный интервал – 1,5, абзацный отступ – 1,25 см, выравнивание по ширине текста (для таблиц допускается 12 кегль, одинарный интервал). Примерный общий объем отчета по преддипломной практике составляет от 15 до 20 страниц.

Иллюстрации (таблицы, схемы, заполненные формы (бланки) документов, графики и другой иллюстративный материал) должны иметь название и соответствующий номер.

Разделы должны иметь порядковую нумерацию в пределах всего отчета и обозначаться арабскими цифрами с точкой в конце. Подразделы нумеруют арабскими цифрами в пределах каждого раздела. Номер подраздела состоит из номера раздела и подраздела, разделенных точкой.

Приложения должны иметь сквозную нумерацию арабскими цифрами. Каждое приложение следует начинать с нового листа с указанием в правом верхнем углу слова «ПРИЛОЖЕНИЕ», его порядкового номера (без знака №); оно должно иметь тематический заголовок, отражающий содержание данного приложения.

Отчет должен быть аккуратно оформлен и скреплен.

Отчет по ознакомительной практике, к которому прилагается дневник практики, заполненный самим практикантом и заверенный руководителем практики от организации (учреждения), руководитель практики принимает в сроки, оговоренные на организационном собрании магистров перед началом практики.

По итогам защиты руководитель практики выставляет дифференцированный зачет по пятибалльной шкале с занесением соответствующей записи в зачетную книжку.

9. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике

9.1. Реализация компетенций

Компетенция ОПК-1. Способен решать стратегические задачи профессиональной деятельности с использованием нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения.

Наименование индикатора достижения компетенции	Используемые средства оценивания
ОПК-1.4. Применяет информационные технологии, современные инструменты поиска, сбора, обработки, анализа, оценки данных нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения объекта профессиональной деятельности.	<i>Дневник практики, содержание отчет по практике, собеседование, дифференцированный зачет</i>

Компетенция ОПК-4. Способен организовывать процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг.

Наименование индикатора достижения компетенции	Используемые средства оценивания
ОПК-4.2. Собирает и анализирует информацию об организации процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг	<i>Дневник практики, содержание отчет по практике, собеседование, дифференцированный зачет</i>

Компетенция ПК-2. Способность разрабатывать стратегии и программы развития в профессиональной сфере, осуществлять анализ, мониторинг и контроль их реализации с учетом социально-экономической политики государства в ЖКХ.

Наименование индикатора достижения компетенции	Используемые средства оценивания
ПК-2.6. Собирает и анализирует информацию, необходимую для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ.	<i>Дневник практики, содержание отчет по практике, собеседование, дифференцированный зачет</i>

9.2. Типовые контрольные задания для промежуточной аттестации

Перечень контрольных вопросов (типовых заданий) для дифференцированного зачета

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание вопросов (типовых заданий)
1	Подготовительный	1. С какими методическими рекомендациями необходимо ознакомиться, приступая к практике?

		<p>2. Какие требования предъявляются к оформлению дневника производственной практики по профилю профессиональной деятельности?</p> <p>3. Какие требования предъявляются к оформлению отчета по производственной практике по профилю профессиональной деятельности?</p> <p>4. Каковы основные правила внутреннего распорядка организации (учреждения)?</p> <p>5. Какие действуют основные требования по технике безопасности и охране труда в организации (учреждении)?</p> <p>6. Какие существуют правила деловой этики в организации (учреждении)?</p>
2	Адаптивно-производственный	<p>1. Какова структура организации (учреждения), каков характер взаимодействия ее подразделений?</p> <p>2. Какие нормативные, правовые акты регламентируют функционирование организации (учреждения)?</p> <p>3. Назовите основные положения должностной инструкции.</p> <p>4. Какие критерии оценки эффективности политико-административного управления используются в организации (учреждении)?</p> <p>5. Каким образом осуществляется повышение квалификации сотрудников организации (учреждения)?</p> <p>6. Дайте характеристику первичных материалов по теме ВКР, которые были собраны в процессе прохождения производственной практики по профилю профессиональной деятельности.</p>
3	Расчетно-аналитический	<p>1. Особенности организации и финансирования ремонта, содержания и обслуживания многоквартирных домов</p> <p>2. Система экономических взаимоотношений управляющих организаций с потребителями жилищно-коммунальных услуг, подрядными и ресурсоснабжающими организациями</p> <p>3. Техничко-экономические показатели эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ</p> <p>4. Система взаимоотношений с собственниками жилых помещений; систему договорных отношений в жилищной сфере</p> <p>5. Процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания в ЖКХ</p> <p>6. Современные информационные и инновационные технологии, научно-техническая информация,</p> <p>7. Российский и зарубежный опыт в ЖКХ</p> <p>8. Современные закономерности и тенденции развития жилищно-коммунального хозяйства</p> <p>9. Нормативные и правовые документы, регулирующие деятельность в жилищном хозяйстве</p> <p>10. Стандарты обслуживания населения и условий проживания</p> <p>11. Состав жилищного законодательства: Жилищный Кодекс; Федеральные законы; Указы Президента Российской Федерации</p> <p>12. Постановления Правительства Российской Федерации в сфере регулирования ЖКХ</p> <p>13. Нормативные правовые акты федеральных органов</p>

		<p>исполнительной власти в сфере регулирования ЖКХ</p> <p>14. Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации; Нормативные правовые акты органов местного самоуправления</p> <p>15. Виды договоров, обеспечивающих эффективное управление в сфере ЖКХ</p> <p>16. Лицензирование в сфере ЖКХ</p> <p>17. Установление минимального уровня предоставляемых услуг</p> <p>18. Нормативные и правовые документы, регулирующие начисление и оплату за жилищные и коммунальные услуги</p> <p>19. Судебная практика</p> <p>20. Функциональная и организационная структура жилищно-коммунального хозяйства</p> <p>21. Форма организации жилищных и коммунальных предприятий</p> <p>22. Показатели социальной, экологической и экономической эффективности работы предприятия жилищно-коммунального хозяйства</p> <p>23. Налогообложение предприятий жилищно-коммунального хозяйства</p> <p>24. Основные фонды жилищно-коммунального хозяйства; порядок и особенности амортизации основных фондов</p> <p>25. Оборотные средства организаций, эффективность их использования</p> <p>26. Трудовые ресурсы и производительность труда</p> <p>27. Себестоимость продукции и услуг жилищно-коммунального хозяйства, пути её снижения</p> <p>28. Прибыль и доход предприятия</p> <p>29. Рентабельность</p> <p>30. Источники финансирования</p> <p>31. Экономическая эффективность. Бизнес-план создания, реконструкции и ремонта объектов ЖКХ.</p>
4	Заключительный	<p>1. Назовите этапы заполнения дневника практики.</p> <p>2. Сформулируйте основные принципы формирования отчета.</p> <p>3. Какие информационные источники использовались при оформлении отчета?</p> <p>4. Охарактеризуйте структуру и содержание отчета.</p> <p>5. Произведите оценку полноты решений поставленных задач.</p>

9.3. Описание критериев оценивания компетенций и шкалы оценивания

При промежуточной аттестации в форме дифференцированного зачета, используется следующая шкала оценивания: 2 – неудовлетворительно, 3 – удовлетворительно, 4 – хорошо, 5 – отлично.

Критериями оценивания достижений показателей являются:

Наименование показателя оценивания результата обучения по практике	Критерий оценивания
ОПК-1.	Способен решать стратегические задачи профессиональной деятельности с использованием нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения

ОПК-1.4. Применяет информационные технологии, современные инструменты поиска, сбора, обработки, анализа, оценки данных нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения объекта профессиональной деятельности	
Знать	арсенал информационно-коммуникативных технологий и программных средств, используемых в профессиональной деятельности, принципы, методы и средства решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры, основные требования информационной безопасности.
Уметь	осуществлять выбор методов и средств решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с использованием информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности.
Владеть	способами применения информационно-коммуникационных технологий и программных средств для решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры и требований информационной безопасности
ОПК-4. Способен организовывать процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг	
ОПК-4.2. Собирает и анализирует информацию об организации процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг	
Знать	технико-экономические показатели эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; систему взаимоотношений с собственниками жилых помещений; систему договорных отношений в жилищной сфере; процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания в ЖКХ;
Уметь	организовать процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; применять на практике требования, предъявляемые к обеспечению безопасности зданий и сооружений в период эксплуатации. планировать производственно-хозяйственную деятельность и оценивать финансово-экономические результаты; оценивать коммерческие риски; оценивать экономическую эффективность инвестиций;
Владеть	методами бухгалтерского учета и экономического анализа; правилами взаимодействия с подрядными и энергоснабжающими предприятиями.
ПК-2. Способность разрабатывать стратегии и программы развития в профессиональной сфере, осуществлять анализ, мониторинг и контроль их реализации с учетом социально-экономической политики государства в ЖКХ	
ПК-2.6. Собирает и анализирует информацию, необходимую для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ	
Знать	подходы и способы организации систем получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; виды и типы документов, справочно-библиографический аппарат и электронные библиотечные системы библиотеки, средства и способы поиска информации, технологию оформления научных работ для разработки стратегии и программы

	развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ;
Уметь	решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; понимать и применять на практике компьютерные технологии для решения различных задач, использовать стандартное программное обеспечение для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ;
Владеть	владеть способностью решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; методами и средствами получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ.

Оценка преподавателем выставляется интегрально с учётом всех показателей и критериев оценивания.

Оценка сформированности компетенций по показателю Знания

Критерий	Уровень освоения и оценка			
	2	3	4	5
ОПК-1. Способен решать стратегические задачи профессиональной деятельности с использованием нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения				
ОПК-1.4. Применяет информационные технологии, современные инструменты поиска, сбора, обработки, анализа, оценки данных нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения объекта профессиональной деятельности				
Знать арсенал информационно-коммуникативных технологий и программных средств, используемых в профессиональной деятельности, принципы, методы и средства решения стандартных	Не знает арсенал информационно-коммуникативных технологий и программных средств, используемых в профессиональной деятельности, принципы, методы и средства решения стандартных	Знает арсенал информационно-коммуникативных технологий и программных средств, используемых в профессиональной деятельности, принципы, методы и средства решения стандартных	Знает арсенал информационно-коммуникативных технологий и программных средств, используемых в профессиональной деятельности, принципы, методы и средства решения стандартных	Знает арсенал информационно-коммуникативных технологий и программных средств, используемых в профессиональной деятельности, принципы, методы и средства решения стандартных

задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры, основные требования информационной безопасности.	задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры, основные требования информационной безопасности.	задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры, основные требования информационной безопасности. Допускает ошибки и неточности.	задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры, основные требования информационной безопасности. Допускает незначительные неточности.	задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры, основные требования информационной безопасности. Отвечает на все дополнительные вопросы.
<p>ОПК-4. Способен организовывать процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг</p> <p>ОПК-4.2. Собирает и анализирует информацию об организации процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг</p>				
Знать технико-экономические показатели эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; систему взаимоотношений с собственниками жилых помещений; систему договорных отношений в жилищной сфере; процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания в ЖКХ;	Не знает технико-экономические показатели эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; систему взаимоотношений с собственниками жилых помещений; систему договорных отношений в жилищной сфере; процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания в ЖКХ;	Знает технико-экономические показатели эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; систему взаимоотношений с собственниками жилых помещений; систему договорных отношений в жилищной сфере; процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания в ЖКХ. Допускает ошибки и неточности.	Знает технико-экономические показатели эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; систему взаимоотношений с собственниками жилых помещений; систему договорных отношений в жилищной сфере; процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания в ЖКХ. Допускает незначительные неточности.	Знает технико-экономические показатели эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; систему взаимоотношений с собственниками жилых помещений; систему договорных отношений в жилищной сфере; процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания в ЖКХ. Отвечает на все дополнительные вопросы.
<p>ПК-2. Способность разрабатывать стратегии и программы развития в профессиональной сфере, осуществлять анализ, мониторинг и контроль их реализации с учетом социально-экономической политики государства в ЖКХ</p> <p>ПК-2.6. Собирает и анализирует информацию, необходимую для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ</p>				
Знать подходы и	Не знает	Знает подходы и	Знает подходы и	Знает подходы и

<p>способы организации систем получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; виды и типы документов, справочно-библиографический аппарат и электронные библиотечные системы библиотеки, средства и способы поиска информации, технологию оформления научных работ для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ;</p>	<p>подходы и способы организации систем получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; виды и типы документов, справочно-библиографический аппарат и электронные библиотечные системы библиотеки, средства и способы поиска информации, технологию оформления научных работ для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ;</p>	<p>способы организации систем получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ. Допускает ошибки и неточности.</p>	<p>способы организации систем получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ. Допускает незначительные неточности.</p>	<p>способы организации систем получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ. Отвечает на дополнительные вопросы.</p>
---	---	--	--	---

Оценка сформированности компетенций по показателю Умения

Критерий	Уровень освоения и оценка			
	2	3	4	5
<p>ОПК-1. Способен решать стратегические задачи профессиональной деятельности с использованием нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения</p> <p>ОПК-1.4. Применяет информационные технологии, современные инструменты поиска, сбора, обработки, анализа, оценки данных нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения объекта профессиональной деятельности</p>				
<p>Уметь осуществлять выбор методов и средств решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с использованием информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности.</p>	<p>Не умеет осуществлять выбор методов и средств решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с использованием информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности.</p>	<p>Умеет осуществлять выбор методов и средств решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с использованием информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности. Допускает ошибки и неточности.</p>	<p>Умеет осуществлять выбор методов и средств решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с использованием информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности. Допускает незначительные неточности</p>	<p>Умеет осуществлять выбор методов и средств решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с использованием информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности. Отвечает на дополнительные вопросы.</p>
<p>ОПК-4. Способен организовывать процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг</p> <p>ОПК-4.2. Собирает и анализирует информацию об организации процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг</p>				
<p>Уметь организовать процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; применять на практике требования, предъявляемые к обеспечению</p>	<p>Не умеет организовать процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; применять на практике требования, предъявляемые к обеспечению</p>	<p>Умеет организовать процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; применять на практике требования, предъявляемые к обеспечению</p>	<p>Умеет организовать процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; применять на практике требования, предъявляемые к обеспечению</p>	<p>Умеет организовать процесс технической эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов ЖКХ; применять на практике требования, предъявляемые к обеспечению</p>

безопасности зданий и сооружений в период эксплуатации. планировать производственно-хозяйственную деятельность и оценивать финансово-экономические результаты; оценивать коммерческие риски; оценивать экономическую эффективность инвестиций;	безопасности зданий и сооружений в период эксплуатации. планировать производственно-хозяйственную деятельность и оценивать финансово-экономические результаты; оценивать коммерческие риски; оценивать экономическую эффективность инвестиций;	безопасности зданий и сооружений в период эксплуатации. планировать производственно-хозяйственную деятельность и оценивать финансово-экономические результаты; оценивать коммерческие риски; оценивать экономическую эффективность инвестиций. Допускает ошибки и нечестности.	безопасности зданий и сооружений в период эксплуатации. планировать производственно-хозяйственную деятельность и оценивать финансово-экономические результаты; оценивать коммерческие риски; оценивать экономическую эффективность инвестиций. Допускает незначительные неточности.	безопасности зданий и сооружений в период эксплуатации. планировать производственно-хозяйственную деятельность и оценивать финансово-экономические результаты; оценивать коммерческие риски; оценивать экономическую эффективность инвестиций. Отвечает на дополнительные вопросы.
--	--	--	---	--

ПК-2. Способность разрабатывать стратегии и программы развития в профессиональной сфере, осуществлять анализ, мониторинг и контроль их реализации с учетом социально-экономической политики государства в ЖКХ

ПК-2.6. Собирает и анализирует информацию, необходимую для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ

Уметь решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; понимать и применять на	Не умеет решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; понимать и применять на	Умеет решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; понимать и применять на	Умеет решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; понимать и применять на	Умеет решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; понимать и применять на
--	---	--	--	--

<p>практике компьютерные технологии для решения различных задач, использовать стандартное программное обеспечение для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ;</p>	<p>практике компьютерные технологии для решения различных задач, использовать стандартное программное обеспечение для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ;</p>	<p>практике компьютерные технологии для решения различных задач, использовать стандартное программное обеспечение для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ. Допускает ошибки и неточности.</p>	<p>практике компьютерные технологии для решения различных задач, использовать стандартное программное обеспечение для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ. Допускает незначительные неточности.</p>	<p>практике компьютерные технологии для решения различных задач, использовать стандартное программное обеспечение для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ. Отвечает на дополнительные вопросы.</p>
--	--	---	---	--

Оценка сформированности компетенций по показателю Навыки

Критерий	Уровень освоения и оценка			
	2	3	4	5
<p>ОПК-1. Способен решать стратегические задачи профессиональной деятельности с использованием нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения</p> <p>ОПК-1.4. Применяет информационные технологии, современные инструменты поиска, сбора, обработки, анализа, оценки данных нормативно-правового и информационно-коммуникационного обеспечения объекта профессиональной деятельности</p>				
<p>Владеть способами применения информационно-коммуникационных технологий и программных средств для решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной</p>	<p>Не владеет способами применения информационно-коммуникационных технологий и программных средств для решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной</p>	<p>Владеет способами применения информационно-коммуникационных технологий и программных средств для решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной</p>	<p>Владеет способами применения информационно-коммуникационных технологий и программных средств для решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной</p>	<p>Владеет способами применения информационно-коммуникационных технологий и программных средств для решения стандартных задач профессиональной деятельности на основе информационной</p>

и библиографической культуры и требований информационной безопасности	и библиографической культуры и требований информационной безопасности	и библиографической культуры и требований информационной безопасности. Допускает ошибки и неточности.	и библиографической культуры и требований информационной безопасности. Допускает незначительные неточности.	и библиографической культуры и требований информационной безопасности. Отвечает на дополнительные вопросы.
ОПК-4. Способен организовывать процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг				
ОПК-4.2. Собирает и анализирует информацию об организации процесс эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности с учетом требований потребителей жилищно-коммунальных услуг				
Владеть методами бухгалтерского учета и экономического анализа; правилами взаимодействия с подрядными и энергоснабжающими предприятиями.	Не владеет методами бухгалтерского учета и экономического анализа; правилами взаимодействия с подрядными и энергоснабжающими предприятиями.	Владеет методами бухгалтерского учета и экономического анализа; правилами взаимодействия с подрядными и энергоснабжающими предприятиями. Допускает ошибки и неточности.	Владеет методами бухгалтерского учета и экономического анализа; правилами взаимодействия с подрядными и энергоснабжающими предприятиями. Допускает незначительные неточности.	Владеет методами бухгалтерского учета и экономического анализа; правилами взаимодействия с подрядными и энергоснабжающими предприятиями. Отвечает на дополнительные вопросы.
ПК-2. Способность разрабатывать стратегии и программы развития в профессиональной сфере, осуществлять анализ, мониторинг и контроль их реализации с учетом социально-экономической политики государства в ЖКХ				
ПК-2.6. Собирает и анализирует информацию, необходимую для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ				
Владеть способностью решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных	Не владеет способностью решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных	Владеет способностью решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных	Владеет способностью решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных	Владеет способностью решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных

требований информационной безопасности для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; методами и средствами получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ.	требований информационной безопасности для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; методами и средствами получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ.	требований информационной безопасности для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; методами и средствами получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ. Допускает ошибки и неточности.	требований информационной безопасности для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; методами и средствами получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ. Допускает незначительные неточности.	требований информационной безопасности для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ; методами и средствами получения, хранения и переработки информации для разработки стратегии и программы развития в профессиональной сфере с учетом социально-экономической политики государства и региональных особенностей функционирования ЖКХ. Отвечает на дополнительные вопросы.
---	---	---	---	--

10. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

10.1. Перечень учебной литературы, интернет ресурсов, профессиональных баз данных, информационно-справочных систем

1. Геращенко, В. Н. Машины дорожного и коммунального хозяйства: учебно-методическое пособие / В. Н. Геращенко. — Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021. — 66 с.
2. Гребенникова, А. А. Организация муниципального управления в

сфере жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства: монография / А. А. Гребенникова. — Саратов: Вузовское образование, 2021. — 84 с.

3. Ильина, Е. В. Особенности управления в строительстве и сфере жилищно-коммунальных услуг: учебное пособие для СПО / Е. В. Ильина, А. Н. Афанасьева, А. И. Романова. — Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2022. — 153 с.

4. Кузовкова, Т. А. Интегральная оценка состояния и потенциала развития инфокоммуникационной инфраструктуры в условиях цифровой экономики: монография / Т. А. Кузовкова, Т. Ю. Салютин. — Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2022. — 163 с.

5. Экономика строительства и коммунальной инфраструктуры: учебное пособие для СПО / Е. Е. Ермолаев, О. Я. Гилёва, В. А. Зайко [и др.]. — Саратов: Профобразование, 2021. — 171 с.

6. Википедия: <http://ru.wikipedia.org/>

7. Научно-техническая библиотека БГТУ им. В.Г. Шухова: <http://ntb.bstu.ru/>

8. ОЭСР: <https://www.oecd.org/>

9. Российская научная электронная библиотека: <https://elibrary.ru/>

10. Федеральная служба государственной статистики – официальный сайт: <http://www.gks.ru/>

11. Электронно-библиотечная система БГТУ им. В.Г. Шухова: <https://elib.bstu.ru/>

12. Электронно-библиотечная система IPRbooks: <http://www.iprbookshop.ru/>

13. Электронно-библиотечная система Лань: <https://e.lanbook.com/>

10.2. Материально-техническое обеспечение

№	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
1	Учебная аудитория для проведения лекционных и практических занятий, консультаций, текущего контроля, промежуточной аттестации и самостоятельной работы	Специализированная мебель; мультимедийный проектор; экран; ноутбук
2	Читальный зал библиотеки для самостоятельной работы	Специализированная мебель; компьютерная техника подключенная к сети «Интернет» и имеющая доступ в электронную информационную образовательную среду; автоматизированный экран; доска

10.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение

Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения

№	Перечень лицензионного программного обеспечения.	Реквизиты подтверждающего документа
1	Microsoft Windows 10 Корпоративная	Соглашение Microsoft Open Value Subscription V6328633. Соглашение действительно с 02.10.2017

№	Перечень лицензионного программного обеспечения.	Реквизиты подтверждающего документа
		по 31.10.2023). Договор поставки ПО 0326100004117000038-0003147-01 от 06.10.2017
2	Microsoft Office Professional Plus 2016	Соглашение Microsoft Open Value Subscription V6328633. Соглашение действительно с 02.10.2017 по 31.10.2023
3	Kaspersky Endpoint Security «Стандартный Russian Edition»	Сублицензионный договор № 102 от 24.05.2018. Срок действия лицензии до 19.08.2020 Гражданско-правовой Договор (Контракт) № 27782 «Поставка продления права пользования (лицензии) Kaspersky Endpoint Security от 03.06.2020. Срок действия лицензии 19.08.2022г.
4	Google Chrome	Свободно распространяемое ПО согласно условиям лицензионного соглашения
5	Mozilla Firefox	Свободно распространяемое ПО согласно условиям лицензионного соглашения

11. УТВЕРЖДЕНИЕ РПРОГРАММЫ ПРАКТИКИ

Программа практики утверждена на 20____ /20____ учебный год
без изменений / с изменениями, дополнениями

Протокол № _____ заседания кафедры от « ____ » _____ 20__ г.

Заведующий кафедрой _____ А.С. Трошин
подпись, ФИО

Директор института _____ Ю.А. Дорошенко
подпись, ФИО