

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»**  
(БГТУ им. В.Г. Шухова)

УТВЕРЖДАЮ  
Директор института

В.А. Уваров

2016 г.



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**  
дисциплины

**Государственный строительный надзор и контроль**

Специальность

21.05.01 Прикладная геодезия

Специализация

Геодезическое обеспечение строительного надзора и экспертиз

Квалификация

инженер-геодезист

Форма обучения

очная

**Институт: архитектурно-строительный**

**Кафедра: строительства и городского хозяйства**


Белгород – 2016

Рабочая программа составлена на основании требований:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по специальности 21.05.01 Прикладная геодезия, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 7 июня 2016 г. № 674;
- плана учебного процесса БГТУ им. В.Г. Шухова, введенного в действие в 2016 году.

Составитель: к.т.н., проф.  (В.В. Кочерженко)

Рабочая программа согласована с выпускающей кафедрой городского кадастра и инженерных изысканий.

Заведующий кафедрой: к.т.н., проф.  (А.С. Черныш)

« 1 » 09 2016 г.

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры «Строительство и городское хозяйство».

« 31 » 08 2016 г., протокол № 1

Заведующий кафедрой: д.т.н., проф.  (Л.А. Сулейманова)

Рабочая программа одобрена методической комиссией архитектурно-строительного института.

« 08 » 09 2016 г., протокол № 1

Председатель к.т.н., доц.  (А.Ю. Феоктистов)

## 1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Формируемые компетенции			Требования к результатам обучения
№	Код компетенции	Компетенция	
<b>Профессионально-специализированные</b>			
1	ПСК-3.1	способность к геодезическому контролю геометрических параметров зданий и сооружений	В результате освоения дисциплины обучающийся должен <b>Знать:</b> методы геодезического контроля геометрических параметров зданий и сооружений, <b>Уметь:</b> оценивать устойчивость зданий и сооружений на основе инженерно-геодезических измерений; <b>Владеть:</b> методами анализа результатов геодезических параметров зданий и сооружений и оценки устойчивости зданий и сооружений на основе инженерно-геодезических измерений,

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Содержание дисциплины основывается и является логическим продолжением следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины
1	Прикладная геодезия

Содержание дисциплины служит основой для изучения следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины
1	Основы технологий строительного производства
2	Автоматизированные методы инженерно-геодезических работ
3	Государственная итоговая аттестация

## 3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. единицы, 144 часа.

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр № 10
Общая трудоемкость дисциплины, час	144	144
<b>Контактная работа (аудиторные</b>	54	54

<b>занятия), в т.ч.:</b>		
лекции	18	18
лабораторные		
практические	36	36
<b>Самостоятельная работа студентов, в том числе:</b>	90	90
Курсовой проект		
Курсовая работа		
Расчетно-графическое задания		
Индивидуальное домашнее задание	9	9
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	81	81
Форма промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	Э	Э

#### 4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

##### 4.1 Наименование тем, их содержание и объем

##### Курс 5 Семестр 9

№ п/п	Наименование раздела (краткое содержание)	Объем на тематический раздел по видам учебной нагрузки, час			
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия	Самостоятельная работа
<b>1. Организационные принципы государственного надзора за качеством строительства, реконструкции, капитального ремонта.</b>					
	Цель государственного строительного надзора. Обязанности застройщика (заказчика) по организации строительного контроля; лица, привлекаемые к контролю качества. Контроль за возведением строительных конструкций, оказывающих влияние на безопасность объекта при новом строительстве, реконструкции, капитальном ремонте.	4	8		24
<b>2. Государственный строительный надзор и авторский надзор за качеством строительства, реконструкции, капитального ремонта. Порядок проведения проверок.</b>					
	Строительные объекты, подлежащие обязательному государственному строительному надзору. Оформление результатов контроля. Организация авторского надзора за возведением строительных объектов. Оформление результатов авторского надзора.	4	8		24
<b>3. Технический надзор со стороны генподрядчика за качеством строительного производства. Приемочный контроль законченных строительных объектов.</b>					
	Организация технического контроля со стороны заказчика и генерального подрядчика за качеством строительного производства. Организация приемочного контроля, законченных строительством объектов: рабочая комиссия, государственная комиссия. Оформление приемки.	4	8		21
<b>4. Технические методы и средства контроля качества основных строительных работ.</b>					

	Натурные и лабораторные методы испытания строительных конструкций и материалов. Неразрушающие методы испытания строительных конструкций, материалов и изделий.	5	10		24
	<b>ВСЕГО</b>	<b>17</b>	<b>34</b>		<b>93</b>

## 4.2. Содержание практических (семинарских) занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Тема практического (семинарского) занятия	К-во часов	К-во часов СРС
<b>семестр № 9</b>				
1	<b>Организационные принципы государственного надзора за качеством строительства, реконструкции, капитального ремонта.</b>	Методика проверки соответствия выполненных работ проектной документации и требованиям градостроительного плана земельного участка. Порядок проверки соответствия выполненных работ требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий и требованиям энергетической эффективности.	8	24
2	<b>Государственный строительный надзор и авторский надзор за качеством строительства, реконструкции, капитального ремонта. Порядок проведения проверок.</b>	Проектная документация объектов, подлежащая обязательной экспертизе (статья 49 Строительного кодекса). Цель экспертизы. Особенности организации и проведения проверок Государственного строительного надзора (№ 294-ФЗ « О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей...»). Авторский надзор за строительством.	8	24
3	<b>Технический надзор со стороны генподрядчика за качеством строительного производства. Приемочный контроль законченных строительных объектов.</b>	Организация технического надзора со стороны заказчика: права и обязанности. Оформление результатов проверок. Внутренний контроль со стороны подрядной организации. Порядок и правила приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов. Рабочие и государственные приемочные комиссии.	8	21
4	<b>Технические методы и средства контроля качества основных строительных работ.</b>	Динамический и статический методы определения несущей способности свай. Определение физико-механических свойств строительных материалов в лабораторных условиях. Современные приборы определения прочности бетона «стали» и других неразрушающими методами: принципы работы.	10	24
<b>ИТОГО:</b>			<b>34</b>	<b>93</b>

**4.3. Содержание лабораторных занятий.** Не предусмотрены.

## **5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **5.1. Перечень контрольных вопросов (типовых заданий)**

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание вопросов (типовых заданий)
1.	<b>Организационные принципы государственного надзора за качеством строительства, реконструкции, капитального ремонта.</b>	Цели государственного строительного надзора.
2.		Стадия строительства, на которой проводится государственный контроль.
3.		Перечислить лица, осуществляющие строительный контроль.
4.		Какие работы и конструкции подвергаются строительному контролю?
5.	<b>Государственный строительный надзор и авторский надзор за качеством строительства, реконструкции, капитального ремонта. Порядок проведения проверок.</b>	Объекты, подлежащие обязательному государственному надзору.
6.		Порядок оформления результатов контроля.
7.		Порядок устранения обнаруженных недостатков.
8.		Порядок проведения авторского надзора и оформления его результатов.
9.	<b>Технический надзор со стороны генподрядчика за качеством строительного производства. Приемочный контроль законченных строительных объектов.</b>	Осуществление технического контроля заказчиком: права, обязанности.
10.		Осуществление технического контроля генеральным подрядчиком.
11.		Перечень скрытых работ при производстве земляных работ и возведении подвала.
12.		Скрытые работы при производстве монолитных железобетонных работ.
13.		Порядок приемки в эксплуатацию объектов, законченных строительством.
14.	<b>Технические методы и средства контроля качества основных строительных работ.</b>	Натурные испытания строительных конструкций.
15.		Лабораторные методы определения характеристик конструкций.
16.		Ультразвуковые приборы для определения прочности материала.
17.		Методы отскока и приборы для этого.
18.		Методы скалывания бетона для определения его прочности.

**5.2. Перечень тем курсовых проектов, курсовых работ, их краткое содержание и объем.** Не предусмотрены.

**5.3. Перечень индивидуальных домашних заданий, расчетно-графических заданий.**

В 9-м семестре предусмотрено выполнение РГЗ на тему «Объекты, подлежащие государственному строительному надзору, предмет надзора и порядок проведения надзора (заданного объекта)».

Цель выполнения РГЗ ознакомиться с порядком проведения надзора строительных объектов.

РГЗ состоит из пояснительной записки объемом 20-25 стр. формата А4 и графической части 1 лист формата А3.

#### **5.4. Перечень контрольных работ.**

1. Организационные принципы государственного надзора за качеством строительства, реконструкции, капитального ремонта. Порядок проведения проверок.
2. Государственный строительный надзор и авторский надзор за качеством строительства, реконструкции, капитального ремонта. Порядок проведения проверок.
3. Технический надзор со стороны генподрядчика за качеством строительного производства. Приемочный контроль законченных строительных объектов.
4. Технические методы и средства контроля качества основных строительных работ.

### **6. ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА**

#### **6.1. Перечень основной литературы**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Руководство по контролю качества строительно-монтажных работ. Санкт-Петербург: Изд-во КН, 1998.
3. СНиП 12-01-2004 Организация строительства. – М.: Госстрой РФ, 2004.
4. СНиП 3.03.01.-87 Несущие и ограждающие конструкции. – М.: Госстрой РФ, 1987.
5. Федеральный закон "О техническом регулировании" от 27.12.2002 № 184-ФЗ.
6. Федеральный закон "О техническом регулировании" от 28.11.2011 № 337-ФЗ.
7. Федеральный закон "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.
8. СП 11-110-99 "Авторский надзор за строительством зданий и сооружений", одобрено Постановлением Госстроя России от 10 июня 1999, № 44.
9. Организация строительного производства. Учебник для вузов / Т.Н. Цой, П.Г. Грабовский, В.А. Большаков и др. – М.: Изд-во АСВ, 1999. – 432 с.

#### **6.2. Перечень дополнительной литературы**

1. Основные положения по разработке комплексной системы управления качеством строительно-монтажных работ. Госстрой СССР.
2. ГОСТ 15467-79 Управление качеством продукции. Общие положения.

3. Постановление Правительства РФ от 21 марта 2002 г. № 174 "Положение о лицензированной деятельности по проектированию зданий и сооружений и уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом.

### **6.3. Перечень интернет ресурсов**

1. <http://www.consultant.ru/document/> - КонсультантПлюс
2. <http://docs.cntd.ru/document/> - Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации
3. <http://files.stroyinf.ru/> - Библиотека нормативной документации

## **7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

Компьютеры, презентационная техника.

Лаборатория по определению физико-механических характеристик строительных материалов, оснащенная приборами неразрушающего контроля физико-механических характеристик материалов и конструкций.

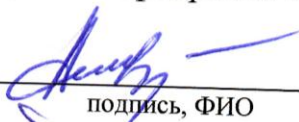
Лаборатория сертификации строительных материалов.



## 8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы без изменений  
Рабочая программа без изменений утверждена на 2017/2018 учебный год.  
Протокол № 16 заседания кафедры от «16» 06 2017 г.

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

  
подпись, ФИО

Сулбишанова П. А.

Директор института \_\_\_\_\_

  
подпись, ФИО

Уваров В. А.

## 8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы без изменений

Рабочая программа без изменений утверждена на 2018/2019 учебный год.  
Протокол № 13 заседания кафедры от «29» 05 2018г.

Заведующий кафедрой  Сулeбманова Л. А.  
подпись, ФИО

Директор института  Перуев В.В.  
подпись, ФИО

## 8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы без изменений

Рабочая программа без изменений утверждена на 2019/2020 учебный год.

Протокол № 13 заседания кафедры от « 06 » 06 2019 г.

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_



Л.А. Сулейманова

подпись, ФИО

Директор института \_\_\_\_\_



В.А. Уваров

подпись, ФИО

## 8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы без изменений

Рабочая программа без изменений утверждена на 2020/2021 учебный год.

Протокол № 13 заседания кафедры от « 30 » апреля 2020 г.

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_



Л.А. Сулейманова

подпись, ФИО

Директор института \_\_\_\_\_



В.А. Уваров

подпись, ФИО

## 7. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Рабочая программа утверждена на 2021 / 2022 учебный год  
без изменений / с изменениями, дополнениями

Протокол № 14 заседания кафедры от «17» мая 2021 г.

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

  
подпись, ФИО

Л.А. Сулейманова

Директор института \_\_\_\_\_

  
подпись, ФИО

В.А. Уваров

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

### **Приложение №1.**

Методические указания для обучающегося по освоению дисциплины

Для самостоятельного изучения курса необходимо воспользоваться методическими указаниями "Методы обследования и испытания конструкций" ([http://irbis.bstu.ru/cgi-bin/irbis64r\\_12/cgiirbis\\_64.exe](http://irbis.bstu.ru/cgi-bin/irbis64r_12/cgiirbis_64.exe)), в которых детально изложен порядок выполнения работ по обследованию и испытанию конструкций зданий и сооружений.