

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»**
(БГТУ им. В.Г. Шухова)

УТВЕРЖДАЮ
Директор института
заочного образования

С.Е. Спесивцева
« 25 » мая 2023 г.



УТВЕРЖДАЮ
Директор института
Перцев В.В.

« 25 » мая 2023 г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины

Основы градостроительства и планировка населенных мест

направление подготовки (специальность):
21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность программы (профиль, специализация):
Городской кадастр

Квалификация – бакалавр

Форма обучения
заочная


Институт: Архитектурный институт

Кафедра: Городского кадастра и инженерных изысканий

Белгород – 2023

Рабочая программа составлена на основании требований:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказа Минобрнауки России от 1 октября 2015 г. № 1084
- учебного плана, утвержденного ученым советом БГТУ им. В.Г. Шухова в 2015 году.

Составитель (составители): к.г.н, доцент  (Н.М. Затолокина)
(ученая степень и звание / подпись) (инициалы, фамилия)

Рабочая программа обсуждена на заседании выпускающей кафедры

« 12 » 05 2023 г., протокол № 9/1

Заведующий кафедрой: к.т.н., доцент  / Н.В. Ширина /

Рабочая программа одобрена методической комиссией института

« 25 » 05 2023 г., протокол № 9

Председатель: асс.  (Лепешкина М.А.)

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Формируемые компетенции			Требования к результатам обучения
№	Код компетенции	Компетенция	
Профессиональные			
1	ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - принципы подхода к организации материально-пространственной среды для жизни и деятельности человека в различные исторические эпохи; - знать взаимосвязь между объемно-планировочным, конструктивным и архитектурно - художественным решением здания; - знать основы функционального зонирования территории города; <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формулировать постановку задачи и основные критерии оценки городского пространства; - провести факторный анализ участка городской территории; - уметь провести оценку направлений территориально пространственного развития города по системе важнейших критериев: исторического, экономического, социального, экологического, ландшафтного, композиционного <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с кадастром и землеустройством - представление о населенной территории как сложной многофункциональной системе – пространственном синтезе художественного и утилитарного; - иметь представление о взаимодействии основных структурных образований города;

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Содержание дисциплины основывается и является логическим продолжением следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины (модуля)
1	Инженерное обустройство территории
2	Землеустройство
3	Основы архитектуры

Содержание дисциплины служит основой для изучения следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины (модуля)
1	Территориальное планирование
2	Управление городской территорией
3	Оценка недвижимости

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. единиц, 180 часов.

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр № 7
Общая трудоемкость дисциплины, час	180	180
Контактная работа (аудиторные занятия), в т.ч.:	18	18
лекции	8	8
лабораторные	-	-
практические	10	10
Самостоятельная работа студентов, в том числе:	162	162
Курсовой проект	-	-
Курсовая работа	-	-
Расчетно-графические задания	-	-
Индивидуальное домашнее задание	9	9
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	117	117
Форма промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	36 (экзамен)	36 (экзамен)

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ
4.1 Наименование тем, их содержание и объем
Курс 4 Семестр 7

№ п/п	Наименование раздела (краткое содержание)	Объем на тематический раздел по видам учебной нагрузки, час			
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия	Самостоятельная работа
1. Структура градостроительной деятельности					
1.1	Структура градостроительных объектов.	0,5	0,5	-	7
1.2	Система научно-проектных работ по градостроительству	0,5	0,5	-	8
2. Расселение					
2.1	Виды и формы расселения. Системы расселения.	-	0,5	-	8
2.2	Групповые системы населённых мест (ГСНМ).	0,5	0,5	-	8
3. Районная планировка					
3.1	Процессы урбанизации.	-	0,5	-	8
3.2	Использование материалов районной планировки в градостроительстве	0,5	0,5	-	6
3.3	Структурная организация селитебной территории	0,5	0,5	-	5
3.4	Промышленная зона	0,5	0,5	-	5
3.5	Коммунально-складская зона	0,5	0,5	-	5
3.6	Пригородная зона.	0,5	0,5	-	5
3.7	Зона внешнего транспорта. Городской транспорт .	0,5	0,5	-	5
4. Инженерная подготовка и инженерное оборудование городских территорий					
4.1	Инженерная подготовка и инженерное оборудование городских территорий с учетом аэрофотосъемки местности с применением БАС	1	2	-	12
5. Градостроительный кодекс					
5.1	Градостроительная документация.	0,5	0,5	-	5
5.2	Генеральный план города	-	-	-	6
6. Организация территории сельского поселения					
6.1	Планировочная структура.	0,5	1	-	6
6.2	Система общественного и культурно-бытового обслуживания.	0,5	0,5	-	6

6.3	Производственная зона.	0,5	0,5	-	6
6.4	Селитебная зона.	0,5	0,5	-	6
	ВСЕГО	8	10	-	117

4.2. Содержание практических (семинарских) занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Тема практического (семинарского) занятия	К-во часов	К-во часов СРС
семестр №7				
1	Структура градостроительной деятельности	Структура градостроительных объектов.	0,5	7
		Система научно-проектных работ по градостроительству	0,5	8
2	Расселение	Виды и формы расселения. Системы расселения.	0,5	8
		Групповые системы населённых мест (ГСНМ).	0,5	8
3	Районная планировка	Процессы урбанизации.	0,5	8
		Использование материалов районной планировки в градостроительстве	0,5	6
		Структурная организация селитебной территории	0,5	6
		Промышленная зона	0,5	6
		Коммунально-складская зона	0,5	6
		Пригородная зона.	0,5	6
4	Инженерная подготовка и инженерное оборудование городских территорий	Зона внешнего транспорта. Городской транспорт	0,5	6
		Инженерная подготовка и инженерное оборудование городских территорий с учетом аэрофотосъемки местности с применением БАС	2	12
5	Градостроительный кодекс	Градостроительная документация.	0,5	6
		Генеральный план города	-	6
6	Организация территории сельского поселения	Планировочная структура.	1	6
		Система общественного и культурно-бытового обслуживания.	0,5	6
		Производственная зона.	0,5	6
		Селитебная зона.	0,5	6
ИТОГО:			10	117
ВСЕГО:				117

4.3. Содержание лабораторных занятий (не предусмотрено)

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Перечень контрольных вопросов (типовых заданий)

Промежуточным контролем по итогам освоения дисциплины являются этапы выполнения РГЗ, защита РГЗ является допуском к сдаче экзамена по дисциплине.

5.2. Перечень тем курсовых проектов, курсовых работ, их краткое содержание и объем (не предусмотрено)

5.3. Перечень индивидуальных домашних заданий,

расчетно-графических заданий

Результатом освоения дисциплины является выполнение индивидуальных задания по планировке и застройки поселка городского типа, в котором должен быть решен комплекс архитектурно-планировочных, инженерно-технических, экологических и эстетических вопросов с детальной разработкой общественного центра поселка

При разработке проекта должны быть решены следующие задачи:

- максимальный учет и использование природных условий данной территории как важного фактора для создания наилучших условий труда и отдыха населения и придания поселку индивидуальных качеств;
- инженерная подготовка и инженерное оборудование городских территорий с учетом аэрофотосъемки местности с применением БАС
- правильное функциональное зонирование территории и рациональное взаиморасположение основных зон поселка (селитебной, промышленной и ландшафтно-рекреационной);
- четкая архитектурно-планировочная организация селитебной территории поселка с учетом рациональной системы культурно- бытового обслуживания населения, отдыха и физического развития;
- рациональная организация системы транспортных и пешеходных путей;
- создание выразительного архитектурно-художественного образа поселка в целом и его общественного центра;
- решение архитектурно-планировочных задач с учетом инженерно-технических, санитарно-гигиенических, экологических и экономических требований.

5.4. Перечень контрольных работ (не предусмотрено)

6. ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА

6.1. Перечень основной литературы

1. Потаев, Г. А. Градостроительство. Теория и практика : учеб. пособие для студентов вузов / Г. А. Потаев. - Москва : Форум : ИНФРА-М, 2014. - 432 с.
2. Севостьянов А.В., Новиков А.В., Сафарова М.Д. Основы градостроительства и планировка населенных мест.: учебник ВУЗов. М.: Архитектура-С.2014.
3. Перькова М.В., Колесникова Л.И. Планировка, застройка и реконструкция населенных мест. Уч.пособие.Белгород: Изд-во БГТУ.2011.

6.2. Перечень дополнительной литературы

1. Алексеев Ю.В. Градостроительное планирование жилых территорий и комплексов/ Монография. М.: МГСУ : АСВ.-2010.
2. Владимиров В.В. Инженерная подготовка и благоустройство городских территорий/Учебник. М.: Архитектура-С.2004
3. Крашенинников А.В. Градостроительное развитие жилой застройки: исследование опыта западных стран/ Учебник. М.: Архитектура-С.2005
4. Косицкий Я.В. Архитектурно-планировочное развитие городов/ Учебник. М.: Архитектура-С.2005

6.3. Перечень интернет ресурсов

1. Справочная информационная система Консультант плю. Режим доступа свободный: www.consultant.ru
2. Справочно-правовая система Гарант. Режим доступа свободный: <http://www.garant.ru/> →

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Специализированная аудитория: компьютерный класс; учебно-методические стенды; экран для проекций; компьютер Элпо; видеопроектор «Epson EMP-S5»; затемняющие шторы.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение №1. Методические указания для обучающегося по освоению дисциплины (включая перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине).

Изучать теоретический материал по дисциплине рекомендуется по модулям. Особое внимание обратить на формулировки, определения. Закончив изучение темы, полезно составить краткий конспект и выучить его содержание.

По окончании курса, нужно осуществить самопроверку, т.е. ответить на вопросы программы курса по этой теме на экзамене и выполнить расчетно-графическое задание.

При самостоятельном изучении курса следует, прежде всего, изучить нормативно-правовую базу по дисциплине, понять изложенный в учебных пособиях материал.

Следует иметь в виду, что в различных учебниках материал может излагаться в разной последовательности, но на изучение курса в целом это никак не скажется. Желательно, в данном случае, выбирать автора учебника по рекомендации преподавателя кафедры городского кадастра и инженерных изысканий данного учебного заведения, закрепленного за данным потоком студентов соответствующей специальности.

Практические занятия нацелены на закрепление теории по дисциплине. Задачей студентов на практических занятиях является не повторение лекционного курса, в котором освещаются основные положения и наиболее важные вопросы, а более широкое и глубокое изучение темы с использованием дополнительных источников.