

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»**
(БГТУ им. В.Г. Шухова)



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины

«Территориальное планирование»

Направление подготовки (специальность):

21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность программы (профиль):

Городской кадастр

Квалификация

бакалавр

Форма обучения

очная


Институт: Архитектурно-строительный

Кафедра: Городского кадастра и инженерных изысканий

Белгород – 2015

Рабочая программа составлена на основании требований:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (квалификация – бакалавр), утвержденного и введенного в действие с 1 октября 2015 г. приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 1084.
- плана учебного процесса БГТУ им. В.Г. Шухова, введенного в действие в 2015 году.

Составитель (составители): к.г.н, доцент  (Н.М. Затолокина)
(ученая степень и звание, подпись) (инициалы, фамилия)

Рабочая программа согласована с выпускающей кафедрой

(наименование кафедры)

Заведующий кафедрой: к.т.н., профессор  (А.С.Черныш)
(ученая степень и звание, подпись) (инициалы, фамилия)

« 6 » 11 2015 г.

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры

« 6 » 11 2015 г., протокол № 3

Заведующий кафедрой: к.т.н., профессор  (А.С.Черныш)
(ученая степень и звание, подпись) (инициалы, фамилия)

Рабочая программа одобрена методической комиссией института

« 19 » 11 2015 г., протокол № 4

Председатель к.т.н., доцент  (А.Ю. Феоктистов)
(ученая степень и звание, подпись) (инициалы, фамилия)

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Формируемые компетенции			Требования к результатам обучения
№	Код компетенции	Компетенция	
Общепрофессиональные			
1	ОПК-3	способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	<p>В результате освоения дисциплины обучающийся должен:</p> <p>Знать: принципы территориального планирования; Схема территориального планирования, генеральный план поселения; Техничко-экономическое обследование проекта схемы территориального планирования</p> <p>Уметь: применять в практике правила землепользования и застройки; организовывать культурно-бытовое обслуживание в схемах территориального планирования</p> <p>Владеть: навыками определения градостроительных регламентов для конкретного земельного участка на основании нормативных документов;</p>
Профессиональные			
1	ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	<p>В результате освоения дисциплины обучающийся должен:</p> <p>Знать: основы экологии урбанизированных территорий; типы и формы расселения; закономерности формирования и размещения материальных элементов на территории муниципального образования; виды и содержание градостроительной документации.</p> <p>Уметь:; анализировать существующее и планируемое состояние территории муниципального образования на основе градостроительного зонирования.</p> <p>Владеть: знаниями о порядке подготовки и утверждения правил землепользования и застройки, внесении изменений в них; навыками в составлении градостроительного плана земельного участка.</p>

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Содержание дисциплины основывается и является логическим продолжением следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины (модуля)
1	Инженерное обустройство территории
2	Землеустройство
3	Основы архитектуры

Содержание дисциплины служит основой для изучения следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины (модуля)
1	Основы кадастра городских земель (застроенных территорий)
2	Управление городской территорией
3	Оценка недвижимости

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. единиц, 108 часов.

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр № 7
Общая трудоемкость дисциплины, час	108	108
Контактная работа (аудиторные занятия), в т.ч.:	51	51
лекции	17	17
лабораторные	-	-
практические	34	34
Самостоятельная работа студентов, в том числе:	57	57
Курсовой проект	-	-
Курсовая работа	-	-
Расчетно-графическое задания	-	-
Индивидуальное домашнее задание	9	9
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	48	48
Форма промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	зачет	зачет

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1 Наименование тем, их содержание и объем

Курс 4 Семестр 7

№ п/п	Наименование раздела (краткое содержание)	Объем на тематический раздел по видам учебной нагрузки, час			
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия	Самостоятельная работа
1. Градостроительная деятельность					
1.1	Объекты градостроительного проектирования	1	3	-	2
1.2	Системы расселения, типы и формы расселения	1	3	-	2
1.3	Планируемая организация градостроительных систем.	1	3		2
2. Виды и содержание градостроительной документации.					

2.1	Схема территориального планирования, генеральный план поселения.	4	6	-	3
2.2	Технико-экономическое обследование проекта схемы территориального планирования.	4	6	-	3
3. Функциональное зонирование					
3.1	Организация культурно-бытового обслуживания в схемах территориального планирования	2	6	-	4
3.2	Градостроительное зонирование, виды и состав территориальных зон.	3	6	-	4
4. Основы экологии урбанизированных территорий.					
4.1	Основы экологии урбанизированных территорий	1	1	-	1
ВСЕГО		17	34	-	21

Примечание: в колонку «самостоятельная работа» входят подготовка к лекционным, практическим, лабораторным занятиям.

4.2 Содержание практических (семинарских) занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Тема практического (семинарского) занятия	К-во часов	К-во часов СРС
семестр №7				
1	Градостроительная деятельность	Объекты градостроительного проектирования	3	2
		Системы расселения, типы и формы расселения	3	2
		Планируемая организация градостроительных систем.	3	1
2	Виды и содержание градостроительной документации.	Схема территориального планирования, генеральный план поселения.	6	1
		Технико-экономическое обследование проекта схемы территориального планирования.	6	1
3	Функциональное зонирование	Организация культурно-бытового обслуживания в схемах территориального планирования	6	1
		Градостроительное зонирование, виды и состав территориальных зон.	6	2
4	Основы экологии урбанизированных территорий.	Основы экологии урбанизированных территорий	1	1
ИТОГО:			34	11

4.3 Содержание лабораторных занятий (не предусмотрено)

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1 Перечень контрольных вопросов (типовых заданий)

Промежуточным контролем по итогам освоения дисциплины являются этапы

выполнения ИДЗ, защита ИДЗ является допуском к сдаче зачета по дисциплине.

**5.2 Перечень тем курсовых проектов, курсовых работ,
их краткое содержание и объем**
Не предусмотрено.

**5.3 Перечень индивидуальных домашних заданий,
расчетно-графических заданий**

Целью ИДЗ является организация, планировка и застройка жилых районов и микрорайонов, что расширит, систематизирует и закрепит теоретический курс, привьет студентам навыки самостоятельной работы с планово-картографической основой и информационно-статистическими данными. Тема ИДЗ: «Анализ территориального планирования города (дан на выбор) (ОПК-3, ПК-5).

Критерии оценивания ИДЗ.

Оценка	Критерии оценивания
5	Работа выполнена полностью. Студент владеет теоретическим материалом, отсутствуют ошибки при описании теории, формулирует собственные, самостоятельные, обоснованные, аргументированные суждения, представляет полные и развернутые ответы на дополнительные вопросы.
4	Работа выполнена полностью. Студент владеет теоретическим материалом, отсутствуют ошибки при описании теории, формулирует собственные, самостоятельные, обоснованные, аргументированные суждения, допуская незначительные ошибки на дополнительные вопросы.
3	Работа выполнена полностью. Студент владеет теоретическим материалом на минимально допустимом уровне, присутствуют незначительные ошибки при описании теории, испытывает затруднения в формулировке собственных обоснованных и аргументированных суждений, допуская незначительные ошибки на дополнительные вопросы.
2	Работа выполнена не полностью. Студент практически не владеет теоретическим материалом, допуская ошибки по сущности рассматриваемых (обсуждаемых) вопросов, испытывает затруднения в формулировке собственных обоснованных и аргументированных суждений, допускает ошибки при ответе на дополнительные вопросы.

5.4 Перечень контрольных работ
Не предусмотрено.

6. ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА

6.1 Перечень основной литературы

1. Потаев, Г. А. Градостроительство. Теория и практика : учеб. пособие для студентов вузов / Г. А. Потаев. - Москва : Форум : ИНФРА-М, 2014. - 432 с.
2. Севостьянов А.В., Новиков А.В., Сафарова М.Д. Основы градостроительства и планировка населенных мест.: учебник ВУЗов. М.: Архитектура-С.2014.
3. Перькова М.В., Колесникова Л.И. Планировка, застройка и реконструкция населенных мест. Уч. пособие. Белгород: Изд-во БГТУ.2011.

6.2 Перечень дополнительной литературы

1. Алексеев Ю.В. Градостроительное планирование жилых территорий и комплексов/ Монография. М.: МГСУ : АСВ.-2010.
2. Владимиров В.В. Инженерная подготовка и благоустройство городских территорий/Учебник. М.: Архитектура-С.2004
3. Крашенинников А.В. Градостроительное развитие жилой застройки: исследование опыта западных стран/ Учебник. М.: Архитектура-С.2005
4. Косицкий Я.В. Архитектурно-планировочное развитие городов/ Учебник. М.: Архитектура-С.2005

6.3 Перечень интернет ресурсов

1. Справочная информационная система Консультант плюс. Режим доступа свободный: www.consultant.ru
2. Справочно-правовая система Гарант. Режим доступа свободный: <http://www.garant.ru/>

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Специализированная аудитория: компьютерный класс; учебно-методические стенды; экран для проекций; компьютер Элпо; видеопроектор «Epson EMP-S5»; затемняющие шторы.

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы без изменений.
Рабочая программа без изменений утверждена на 2016/2017 учебный год.

Протокол № 11 заседания кафедры от «17» 06 2016 г.

Заведующий кафедрой  А.С. Черныш

Директор института  В.А. Уваров

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы без изменений.

Рабочая программа без изменений утверждена на 2017/2018 учебный год.

Протокол № 16 заседания кафедры от «16» 06 2017г.

Заведующий кафедрой _____  А.С. Черныш
подпись, ФИО

Директор института _____  В. А. Уваров
подпись, ФИО

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы без изменений.
Рабочая программа без изменений утверждена на 2018/2019 учебный год.

Протокол № 13 заседания кафедры от «29» 05 2018 г.


Заведующий кафедрой  А.С. Черныш
подпись, ФИО

Директор института  В.В. Перцев
подпись, ФИО

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Рабочая программа без изменений утверждена на 2019/2020 учебный год.

Протокол № 12 заседания кафедры от «14» июня 2019 г.

Заведующий кафедрой: к.т.н., доц.  (А.С. Черныш)
подпись, ФИО

Директор института




(В.В. Перцев)

подпись, ФИО

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Рабочая программа без изменений утверждена на 2020/2021 учебный год.

Протокол № 9 заседания кафедры от «28» апреля 2020 г.

Заведующий кафедрой: к.т.н., доц.  (А.С. Черныш)
подпись, ФИО

Директор института



подпись, ФИО

(В.В. Перцев)

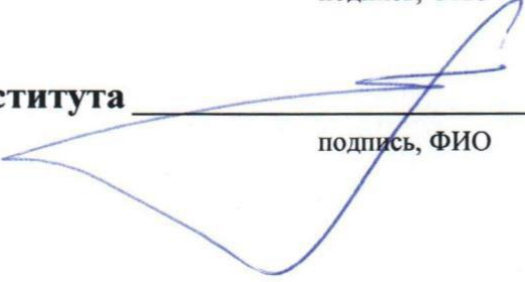
8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы без изменений.

Рабочая программа без изменений утверждена на 2021/2022 учебный год.

Протокол № 10 заседания кафедры от «14» мая 2021 г.

Заведующий кафедрой  А.С. Черныш
подпись, ФИО

Директор института  В.В. Перцев
подпись, ФИО

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение №1.

Методические указания для обучающегося по освоению дисциплины «Территориальное планирование»

Практические (семинарские) занятия нацелены на закрепление теории по дисциплине путем ознакомления с принципами, законами и методами ведения территориального планирования.

Изучать теоретический материал рекомендуется по модулям. Особое внимание обратить на формулировки, определения. Закончив изучение темы, полезно составить краткий конспект и выучить его содержание, а также осуществить самопроверку, т.е. ответить на вопросы программы курса по этой теме.

При выполнении практических заданий следует руководствоваться существующей нормативно-правовой базой в рамках территориального планирования.

При оценивании результатов освоения дисциплины (текущей и промежуточной аттестации) может применяться форма тестирования, как промежуточных знаний, так и итоговых.

Итоговое испытание представлено дифференцированным зачетом, который может проводиться как в устной форме, в виде тестового испытания, так и в письменной форме.

При самостоятельном изучении курса следует, прежде всего, уяснить существо изучаемого вопроса, т.е. понять изложенное в учебнике, а не «заучить», изложенный материал.

Задачей студентов на семинарских занятиях является не повторение лекционного курса, в котором освещаются основные положения и наиболее спорные вопросы, а более широкое и глубокое изучение темы с использованием дополнительных источников.

Следует иметь в виду, что в различных учебниках материал может излагаться в разной интерпретации. Желательно, в данном случае выбирать автора учебника по рекомендации преподавателя кафедры городского кадастра и инженерных изысканий данного учебного заведения, закрепленного за данным потоком студентов соответствующей специальности.