

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»**
(БГТУ им. В.Г. Шухова)

УТВЕРЖДАЮ
Директор института
Ю.А. Дорошенко
«21» июля 2017 г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины

Анализ и диагностика хозяйственной деятельности

направление подготовки:

38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

Направленность программы (профиль):

38.03.10-01 Управление жилищным фондом и многоквартирными домами

Квалификация
бакалавр

Форма обучения
очная

Институт: Экономики и менеджмента

Кафедра: Бухгалтерского учета и аудита


Белгород – 2017

Рабочая программа составлена на основании требований:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.10 – Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 14 декабря 2015 г. № 1459;
- плана учебного процесса БГТУ им. В.Г. Шухова.

Составитель: канд. экон. наук, доцент  (О.Б. Бендерская)
(ученая степень и звание, подпись) (инициалы, фамилия)

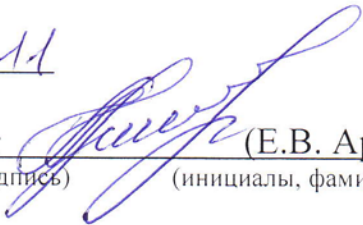
Рабочая программа согласована с выпускающей кафедрой менеджмента и внешнеэкономической деятельности

Заведующий кафедрой: докт. экон. наук, проф.  (С.В. Куприянов)
(ученая степень и звание, подпись) (инициалы, фамилия)

« 06 » июня 2017 г.


Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры бухгалтерского учета и аудита

« 06 » июня 2017 г., протокол № 11

Заведующий кафедрой: канд. экон. наук, доцент  (Е.В. Арская)
(ученая степень и звание, подпись) (инициалы, фамилия)

Рабочая программа одобрена методической комиссией института

« 20 » 06 2017 г., протокол № 10

Председатель канд. экон. наук, проф.  (В.В. Выборнова)
(ученая степень и звание, подпись) (инициалы, фамилия)

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Формируемые компетенции			Требования к результатам обучения
№	Код компетенции	Компетенция	
Общепрофессиональные			
1	ОПК-5	Способность составлять бюджетную и финансовую отчетность, распределять ресурсы с учетом последствий влияния различных методов и способов на результаты деятельности организации	<p>В результате освоения дисциплины обучающийся должен</p> <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> – инструментарий решения задач распределения ресурсов и оценки влияния этого на результаты деятельности предприятия коммунального хозяйства. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> – правильно понимать экономические ситуации в сфере жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры и представлять их в формализованном виде; – подготовить исходные данные и представить результаты решения задач анализа и диагностики хозяйственной деятельности (АДХД). <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> – приемами и методами анализа и диагностики хозяйственной деятельности.
2	ОПК-6	Способность проводить предварительное технико-экономическое обоснование эффективности работ	<p>В результате освоения дисциплины обучающийся должен</p> <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> – информационные источники и показатели анализа и диагностики хозяйственной деятельности предприятия коммунального хозяйства; – методы и методики технико-экономического обоснования эффективности работ. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> – формулировать задачи анализа и выбирать конкретные методы их решения; – документально оформить технико-экономическое обоснование; <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> – методикой анализа всех основных аспектов хозяйственной деятельности предприятия жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ).

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Содержание дисциплины основывается и является логическим продолжением следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины (модуля)
1	Основы экономики организации жилищно-коммунального хозяйства
2	Бухгалтерский и управленческий учет

Содержание дисциплины служит основой для изучения следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины (модуля)
1	Экономика и управление коммерческой недвижимостью
2	Управление государственным, муниципальным жилищным фондом и многоквартирными домами

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. единицы, 108 часов.

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр № 6
Общая трудоемкость дисциплины, час	108	108
Аудиторные занятия, в т.ч.:	34	34
лекции	17	17
лабораторные	–	–
практические	17	17
Самостоятельная работа студентов, в том числе:	74	74
Курсовой проект	–	–
Курсовая работа	–	–
Расчетно-графическое задание	18	18
Индивидуальное домашнее задание	–	–
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	56	56
Форма промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	3	3

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Наименование тем, их содержание и объем

Курс 3 Семестр № 6

№ п/п	Наименование раздела (краткое содержание)	Объем на тематический раздел по видам учебной нагрузки, час			
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия	Самостоятельная работа
1. Теоретические основы анализа и диагностики хозяйственной деятельности (АДХД)					
1	Понятие экономического анализа, его объекты, предмет и субъекты. Роль и задачи анализа в управлении хозяйственной деятельностью. Методы и методика экономического анализа. Сущность диагностики. Разновидности АДХД, их особенности.	2	–	–	2
2	Процессы хозяйственной деятельности организации ЖКХ и ее подсистемы. Производственный и финансовый анализ как разделы АДХД. Система АДХД. Бюджетная и финансовая отчетность как важнейшие информационные источники АДХД.	1	1	–	3
	ИТОГО:	3	1	–	5
2. Анализ состояния и использования производственных ресурсов организации ЖКХ					
1	Основные виды производственных ресурсов (факторов производства) и задачи их анализа.	1	1	–	4
2	Анализ основных фондов организации ЖКХ. Анализ материальных ресурсов.	2	4	–	6
3	Анализ трудовых ресурсов.	1	2	–	5
	ИТОГО:	4	7	–	15
3. Анализ производственных результатов и себестоимости выполнения работ (услуг)					
1	Задачи анализа производственных результатов. Характеристики продукции (работ, услуг): объем, структура, качество, ритмичность выполнения работ (услуг).	1	–	–	4
2	Анализ объемов выполненных работ (услуг) и выручки. Анализ качества и ритмичности выполнения работ (услуг).	1	1	–	5
3	Цели, задачи и информационные источники анализа себестоимости выполняемых работ (услуг). Классификация затрат, включаемых в себестоимость, и ее использование в анализе. Анализ основных показателей себестоимости.	2	1	–	6
	ИТОГО:	4	2	–	15

№ п/п	Наименование раздела (краткое содержание)	Объем на тематический раздел по видам учебной нагрузки, час			
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия	Самостоятельная работа
4. Анализ финансового состояния и финансовых результатов организации ЖКХ					
1	Система финансового анализа. Понятия финансового состояния и финансовых результатов организации ЖКХ и их факторы формирования. Проявления и следствия достигнутого финансового состояния.	1	1	–	5
2	Анализ состояния источников финансирования и активов организации ЖКХ. Анализ обеспеченности стабильными оборотными средствами. Оценка финансовой устойчивости. Анализ платежеспособности.	2	2	–	6
3	Анализ оборачиваемости средств предприятия. Механизм формирования прибыли организации ЖКХ; оценка ее состава, структуры, динамики и использования. Анализ рентабельности.	2	2	–	5
4	Анализ условий безубыточности основной деятельности. Особенности определения точки безубыточности по данным финансовой отчетности. Запас безубыточности и его использование в оценке финансовой устойчивости.	1	2	–	5
	ИТОГО:	6	7	–	21
	ВСЕГО:	17	17	–	56

4.2. Содержание практических (семинарских) занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Тема практического (семинарского) занятия	К-во часов	К-во часов СРС
семестр № 6				
1	Теоретические основы АДХД Анализ состояния и использования производственных ресурсов организации ЖКХ	Теоретические основы АДХД Основные виды производственных ресурсов (факторов производства) и задачи их анализа.	2	3
2	Анализ состояния и использования производственных ресурсов организации ЖКХ	Анализ основных фондов организации ЖКХ.	2	3
3		Анализ материальных ресурсов.	2	3
4		Анализ трудовых ресурсов.	2	3
5	Анализ производственных результатов и себестоимости вы-	Анализ объемов выполненных работ (услуг) и выручки. Анализ качества и ритмичности выполнения работ (услуг).	2	3

	полнения работ (услуг)	Анализ основных показателей себестоимости.		
6	Анализ финансового состояния и финансовых результатов организации ЖКХ	Система финансового анализа. Анализ состояния источников финансирования и активов организации ЖКХ. Анализ обеспеченности стабильными оборотными средствами.	2	4
7		Оценка финансовой устойчивости. Анализ платежеспособности. Анализ оборачиваемости средств предприятия.	2	3
8		Анализ состава, структуры, динамики и использования прибыли. Анализ рентабельности. Анализ условий безубыточности основной деятельности.	2	3
9		Запас безубыточности и его использование в оценке финансовой устойчивости.	1	3
ИТОГО:			17	28

4.3. Содержание лабораторных занятий

Учебным планом не предусмотрены.

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Перечень контрольных вопросов (типовых заданий)

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание вопросов (типовых заданий)
1.	Теоретические основы АДХД	Понятия анализа и экономического анализа, его объекты, предмет и субъекты.
2.		Роль и задачи анализа в управлении хозяйственной деятельностью.
3.		Понятие методики экономического анализа. Сущность диагностики хозяйственной деятельности.
4.		Разновидности АДХД, их особенности.
5.		Процессы хозяйственной деятельности предприятия, его подсистемы и разделы АДХД.
6.		Система АДХД.
7.		Бюджетная и финансовая отчетность как важнейшие информационные источники АДХД.
8.		Методы чтения бухгалтерской отчетности.
9.	Анализ состояния и использования производственных ресурсов организации ЖКХ	Понятие факторов производства и задачи их анализа.
10.		Анализ состояния и эффективности использования трудовых ресурсов организации ЖКХ.
11.		Анализ уровня оплаты труда и использования фонда оплаты труда.

12.		Оценка структуры и технического состояния основных фондов.
13.		Анализ эффективности использования основных фондов.
14.		Анализ эффективности использования материальных ресурсов.
15.	Анализ производственных результатов и себестоимости выполнения работ (услуг)	Задачи анализа производственных результатов.
16.		Характеристики продукции (работ, услуг): объем, структура, качество, ритмичность выполнения работ (услуг).
17.		Анализ объемов выполненных работ (услуг) и выручки.
18.		Анализ качества и ритмичности выполнения работ (услуг).
19.		Цели, задачи и информационные источники анализа себестоимости выполняемых работ (услуг).
20.		Классификация затрат, включаемых в себестоимость, и ее использование в анализе.
21.		Анализ основных показателей себестоимости.
22.	Анализ финансового состояния и финансовых результатов организации ЖКХ	Финансовое состояние организации: понятие, факторы формирования и проявления.
23.		Понятие и назначение аналитического баланса.
24.		Анализ состояния источников капитала.
25.		Анализ состояния активов.
26.		Оценка обеспеченности организации стабильными оборотными средствами.
27.		Оценка финансовой устойчивости по обеспеченности запасов источниками финансирования.
28.		Анализ и оценка ликвидности баланса.
29.		Оценка коэффициентов платежеспособности.
30.		Анализ оборачиваемости средств и ее влияние на финансовое состояние предприятия.
31.		Механизм формирования конечного финансового результата организации.
32.		Анализ состава, структуры и динамики прибылей (убытков).
33.		Анализ использования прибыли и оценка перспектив экономического роста.
34.		Система показателей рентабельности.
35.		Аналитический способ определения условий и запаса безубыточности.
36.		Графический способ определения условий и запаса безубыточности.
37.	Запас безубыточности и его использование в оценке финансовой устойчивости.	

5.2. Перечень тем курсовых проектов, курсовых работ, их краткое содержание и объем

Учебным планом не предусмотрены.

5.3. Перечень индивидуальных домашних заданий, расчетно-графических заданий

Рабочей программой дисциплины предусмотрено выполнение студентами расчетно-графического задания (РГЗ). Для выполнения РГЗ предусмотрено 18 часов самостоятельной работы студента.

Целью выполнения РГЗ является закрепление теоретических знаний и формирование у студентов практических навыков чтения отчетности и проведения анализа хозяйственной деятельности организации ЖКХ.

Исходными данными для выполнения РГЗ является бухгалтерская финансовая (или бюджетная) отчетность реальных организаций ЖКХ.

Каждый вариант РГЗ включает 3 задания, охватывающие 2–4 разделы дисциплины. Ниже приведено примерное содержание заданий:

- 1) анализ состояния и использования трудовых ресурсов организации;
- 2) анализ состояния и использования основных фондов;
- 3) анализ состояния и использования материальных ресурсов;
- 4) оценка объемов выполненных работ (услуг) и выручки;
- 5) анализ структуры себестоимости;
- 6) анализ затрат на весь объем и на 1 рубль выручки;
- 7) анализ состояния капитала организации;
- 8) анализ состояния активов;
- 9) оценка обеспеченности организации стабильными оборотными средствами;
- 10) оценка финансовой устойчивости организации;
- 11) анализ платежеспособности;
- 12) оценка скорости оборота средств организации;
- 13) анализ состава, структуры и динамики прибыли (убытка);
- 14) оценка показателей рентабельности;
- 15) анализ условий и запаса безубыточности.

В каждом варианте задания подобраны так, чтобы студенты в процессе их выполнения освоили все основные аспекты методики АДХД.

Объем РГЗ должен составлять 8-10 страниц (в печатном варианте, без учета приложений, на листах формата А4).

5.4. Перечень контрольных работ

Учебным планом не предусмотрены.

6. ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА

6.1. Перечень основной литературы

1. Бендерская О.Б. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия: учебник / О.Б. Бендерская, И.А. Слабинская. – Белгород: Изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2016. – 461 с.

2. Бендерская О.Б. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия [Электронный ресурс]: учебник для студентов всех форм обучения. – Электрон. текстовые данные. – Белгород: изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2017. – 461 с. Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2017071412125394400000653330>

3. Галай А.Г. Экономический анализ хозяйственной деятельности [Электронный ресурс]: курс лекций / А.Г. Галай, Т.П. Чашина. – Электрон. текстовые данные. – М.: Московская государственная академия водного транспорта, 2014. – 81 с. Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/46897>

4. Савицкая Г.В. Анализ хозяйственной деятельности [Электронный ресурс]: учебник / Г.В. Савицкая. – Электрон. текстовые данные. – Минск: Республиканский институт профессионального образования (РИПО), 2016. – 376 с. – 978-985-503-569-6. Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/67610.html>

6.2. Перечень дополнительной литературы

1. Шеховцова Л.В. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности [Электронный ресурс]: учебное пособие / Л.В. Шеховцова, А.В. Ануфриева. – Электрон. текстовые данные. – Новосибирск: Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин), 2014. – 61с. – 978-5-7795-0694-6. Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/68744.html>

2. Экономический анализ: основы теории. Комплексный анализ хозяйственной деятельности организации: учебник / ред.: Н.В. Войтоловский, А.П. Калинина, И.И. Мазурова. – М.: Юрайт, 2013.

6.3. Перечень интернет ресурсов

1. <https://elib.bstu.ru/>
2. <http://ntb.bstu.ru/>
3. <http://ru.wikipedia.org/>
4. <http://www.ebiblioteka.ru/>
5. <http://www.economicslov.ru/>
6. <http://www.gks.ru/>
7. <http://www.intellect-law.ru/>
8. <http://www.minfin.ru/ru/>
9. <http://www.iprbookshop.ru/>
10. <http://www.consultant.ru/>

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Лекционные занятия – аудитория, оснащенная средствами звуковоспроизведения и мультимедийными комплексами для презентаций.

Для успешного освоения дисциплины обучающимся в учебном процессе при самостоятельной и индивидуальной работе рекомендуется использовать пакет программ:

- Microsoft Office 2013 (договор № 31401445414 от 25.09.2014 г.);
- справочно-правовая система «КонсультантПлюс» (договор № 207/12 от 01.01.2012 г.);
- бухгалтерская справочная система «Система Главбух» (договор № ИПВ/56-3 от 30.04.2017 г.).

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы с изменениями, дополнениями п. 6, п. 7 Рабочая программа с изменениями, дополнениями утверждена на 2018/2019 учебный год.

Протокол № 11 заседания кафедры от « 15 » мая 2018 г.

6. ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА

6.1. Перечень основной литературы

1. Бендерская О.Б. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия: учебник / О.Б. Бендерская, И.А. Слабинская. – Белгород: Изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2016. – 461 с.

2. Бендерская О.Б. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия [Электронный ресурс]: учебник для студентов всех форм обучения. – Электрон. текстовые данные. – Белгород: изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2017. – 461 с. – Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2017071412125394400000653330>

3. Галай А.Г. Экономический анализ хозяйственной деятельности [Электронный ресурс]: курс лекций / А.Г. Галай, Т.П. Чашина. – Электрон. текстовые данные. – М.: Московская государственная академия водного транспорта, 2014. – 81 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/46897>

4. Савицкая Г.В. Анализ хозяйственной деятельности [Электронный ресурс]: учебник / Г.В. Савицкая. – Электрон. текстовые данные. – Минск: Республиканский институт профессионального образования (РИПО), 2016. – 376 с. – 978-985-503-569-6. Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/67610.html>

6.2. Перечень дополнительной литературы

1. Казакова Н.А. Финансовый анализ: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры, для студентов вузов, обучающихся по экономическим направлениям и специальностям / Н.А. Казакова. – М.: Юрайт, 2017. – 468 с.

2. Шеховцова Л.В. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности [Электронный ресурс]: учебное пособие / Л.В. Шеховцова, А.В. Ануфриева. – Электрон. текстовые данные. – Новосибирск: Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин), 2014. – 61с. – 978-5-7795-0694-6. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/68744.html>

6.3. Перечень интернет ресурсов

1. Википедия: <http://ru.wikipedia.org/>
2. Интеллект и Право – юридический форум: <http://www.intellect-law.ru/>
3. Федеральная служба государственной статистики – официальный сайт: <http://www.gks.ru/>

4. Министерство финансов Российской Федерации – официальный сайт: <http://www.minfin.ru/ru/>
5. Научно-техническая библиотека БГТУ им. В.Г. Шухова: <http://ntb.bstu.ru/>
6. Справочно-правовая система «КонсультантПлюс»: <http://www.consultant.ru/>
7. Экономический словарь: <http://www.economicslov.ru/>
8. Электронно-библиотечная система БГТУ им. В.Г. Шухова: <https://elib.bstu.ru/>
9. Электронно-библиотечная система IPRbooks: <http://www.iprbookshop.ru/>
10. East View Information Services – универсальная база данных: <http://www.ebiblioteka.ru/>

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Лекционные занятия – аудитория, оснащенная средствами звуковоспроизведения и мультимедийными комплексами для презентаций.

Для успешного освоения дисциплины обучающимся в учебном процессе при самостоятельной и индивидуальной работе рекомендуется использовать пакет программ:

- Microsoft Office 2013 (договор № 31401445414 от 25.09.2014 г.);
- справочно-правовая система «КонсультантПлюс» (договор № 207/12 от 01.01.2012 г.);
- бухгалтерская справочная система «Система Главбух» (договор № ИПВ/56-4 от 15.05.2018 г.).

Заведующий кафедрой _____ (Арская Е.В.)
подпись _____ ФИО

Директор института _____ (Дорошенко Ю.А.)
подпись _____ ФИО

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы без изменений
Рабочая программа без изменений утверждена на 2019/2020 учебный год.

Протокол № 11 заседания кафедры от «11» января 2019 г.

Заведующий кафедрой _____ (Арская Е.В.)
подпись ФИО

/ Директор института _____ (Дорошенко Ю.А.)
подпись ФИО

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы без изменений.
Рабочая программа без изменений утверждена на 2020/2021 учебный год.

Протокол № 11 заседания кафедры от «22» мая 2020 г.

Заведующий кафедрой _____ (Арская Е.В.)
подпись ФИО

Директор института _____ (Дорошенко Ю.А.)
подпись ФИО

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение № 1

Методические указания для обучающегося по освоению дисциплины

Дисциплина «Анализ и диагностика хозяйственной деятельности» (АДХД) предназначена для студентов, обучающихся по направлению подготовки бакалавров 38.03.10 – Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура профиля 38.03.10-01 «Управление жилищным фондом и многоквартирными домами». Дисциплина относится к базовой части блока общепрофессиональных дисциплин.

Задачами дисциплины является реализация требований Государственного образовательного стандарта высшего образования, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 14 декабря 2015 г. № 1459.

Студенты очной формы обучения изучают дисциплину в 6-м семестре на 3-м году обучения.

Занятия по дисциплине проводятся в форме лекций и практических занятий. Важное значение для изучения курса имеет самостоятельная работа студентов.

Распределение материала дисциплины по разделам и темам и требования к ее освоению содержатся в данной Рабочей программе, которая определяет содержание и особенности изучения курса.

Формы текущего контроля знаний студентов включают: опросы, решение задач, проведение письменных контрольных работ, текущее тестирование, а также защиту РГЗ. Формой промежуточной аттестации является зачет.

Основным учебным пособием по данной дисциплине является учебник [1] из списка основной литературы данной Рабочей программы (далее по тексту – Учебник). В нем содержатся: теоретический материал по всем разделам курса; вопросы для повторения; задачи и задания для выполнения на практических занятиях и тестовые задания. На практических занятиях и при самостоятельной работе нужно также использовать пособия и нормативно-справочные материалы из списков рекомендуемой литературы и электронных ресурсов, а также статистические сборники, журнальные и газетные публикации, а также рекомендованные в данной Рабочей программе Интернет-ресурсы.

Инструментами освоения учебного материала являются основные термины и понятия, составляющие категориальный аппарат. Их осмысление, запоминание и практическое использование являются обязательным условием овладения разделом. В Учебнике для удобства работы с категориальным аппаратом имеются указатель определений и формул и словарь терминов.

Изучение тем курса необходимо осуществлять в соответствии с вопросами, перечисленными в Рабочей программе, а также на основании вопросов, сформулированных лектором. За основу при изучении следует брать Учебник. Для более глубокого изучения вопросов курса необходимо пользоваться остальными перечисленными в данной Рабочей программе книгами и электронными ресурсами, а также публикациями в периодических экономических изданиях, нормативными документами и статистическими материалами. Поиск и подбор таких изданий, статей, материалов и монографий осуществляется на основе библиографических

списков и электронных библиотечных каталогов.

Изучение каждой темы следует завершать выполнением практических заданий и решением задач, содержащихся в конце соответствующих глав Учебника. Для обеспечения систематического контроля над процессом усвоения тем курса следует пользоваться перечнем вопросов для повторения и отвечать на тесты, содержащиеся в конце каждой главы. Если при ответах на сформулированные в перечне вопросы возникнут затруднения, необходимо очередной раз вернуться к изучению соответствующей темы, либо обратиться за консультацией к преподавателю.

Успешное освоение курса возможно лишь при систематической работе, требующей глубокого осмысления и повторения пройденного материала, поэтому необходимо делать соответствующие записи по каждой теме.

Раздел 1. Теоретические основы анализа и диагностики хозяйственной деятельности (АДХД)

Тема 1. Понятие экономического анализа, его объекты, предмет и субъекты. Роль и задачи анализа в управлении хозяйственной деятельностью. Методы и методика экономического анализа. Сущность диагностики. Разновидности АДХД, их особенности.

Тема излагается в течение лекции № 1.

Термины и понятия: анализ, экономический анализ; объекты экономического анализа, предмет экономического анализа, субъекты (исполнители и пользователи) экономического анализа, внешние и внутренние субъекты АДХД, заинтересованные и незаинтересованные исполнители АДХД; этапы процесса управления, функции управления; неформализованные методы анализа: методы чтения бухгалтерской отчетности (горизонтальный, вертикальный и трендовый анализ), табличный и графический методы; формализованные методы анализа: методы расчета относительных и средних величин, метод сравнения, приемы анализа рядов динамики (с помощью индексов, темпов роста и прироста), маржинальный анализ; диагностика хозяйственной деятельности; предварительный (перспективный) и последующий (оперативный и итоговый) анализ, внешний анализ и внутренний управленческий анализ, комплексный и тематический анализ, сравнительный, коэффициентный, маржинальный анализ.

Тема 2. Процессы хозяйственной деятельности организации ЖКХ и ее подсистемы. Производственный и финансовый анализ как разделы АДХД. Система АДХД. Бюджетная и финансовая отчетность как важнейшие информационные источники АДХД.

Тема излагается в течение 1-го часа лекции № 2.

Термины и понятия: финансовые и реальные процессы хозяйственной деятельности, производственная и финансовая подсистемы предприятия, финансовый и производственный анализ, система АДХД, бюджетная отчетность, бухгалтерская финансовая отчетность, бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств, пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Закрепление материала раздела 1 происходит во время 1-го часа практического занятия № 1.

На самостоятельную работу студентов по материалу раздела 1 отводится 5

часов. Она включает чтение учебных пособий, ответы на вопросы для повторения и тестовые задания в Учебнике, решение домашних заданий.

Раздел 2. Анализ состояния и использования производственных ресурсов организации ЖКХ

Тема 1. Основные виды производственных ресурсов (факторов производства) и задачи их анализа.

Тема излагается в течение 2-го часа лекции № 2. Закрепление материала темы происходит во время 2-го часа практического занятия № 1.

Термины и понятия: производственные ресурсы (факторы производства): основные фонды (средства), трудовые ресурсы, материальные ресурсы, наличие ресурсов, состав и структура ресурсов, качественное состояние ресурсов, обеспеченность производства ресурсами, интенсивность использования ресурсов, эффективность использования ресурсов.

Тема 2. Анализ основных фондов организации ЖКХ. Анализ материальных ресурсов.

Тема излагается в течение лекции № 3. Закрепление материала темы происходит во время практических занятий № 2 и № 3.

Термины и понятия: основные средства (фонды), производственные и непроизводственные, промышленные и непромышленные, активные и пассивные основные фонды, физический и моральный износ, прогрессивность основных средств, коэффициенты поступления, выбытия, годности, износа основных средств, средний срок эксплуатации основных средств, фондоотдача, фондоемкость выполнения работ (услуг), относительная экономия (перерасход) основных фондов, материальные ресурсы, материальные затраты, материалоотдача, материалоёмкость выполнения работ (услуг), относительная экономия (перерасход) материальных ресурсов, экстенсивные и интенсивные факторы изменения объемов продукции, экстенсивный (интенсивный) характер использования ресурсов, экстенсивный (интенсивный) тип развития.

Тема 3. Анализ трудовых ресурсов.

Тема излагается в течение 1-го часа лекции № 4. Закрепление материала темы происходит в течение практического занятия № 4.

Термины и понятия: трудовые ресурсы, численность персонала, структура персонала, квалификационный уровень персонала, движение кадров, фонд рабочего времени, экономия рабочего времени, простои, производительность труда, среднегодовая (среднедневная, среднечасовая) выработка, трудоемкость выполнения работ (услуг), относительная экономия (перерасход) трудовых ресурсов, фонд оплаты труда, экономия фонда оплаты труда.

На самостоятельную работу студентов по материалу раздела 2 отводится 15 часов. Она включает чтение учебных пособий, ответы на вопросы для повторения и тестовые задания в Учебнике, решение домашних заданий, а также начало работы над расчетно-графическим заданием.

Раздел 3. Анализ производственных результатов и себестоимости выполнения работ (услуг)

Тема 1. Задачи анализа производственных результатов. Характеристики продукции (работ, услуг): объем, структура, качество, ритмичность выполнения работ (услуг).

Данной теме отводится 2-й час лекции № 4.

Термины и понятия: продукция (изделия, работы, услуги); планирование, контроль, оценка результатов, поиск факторов и резервов; объем, структура, качество продукции, ритмичность процесса выполнения работ (услуг).

Тема 2. Анализ объемов выполненных работ (услуг) и выручки. Анализ качества и ритмичности выполнения работ (услуг).

Тема излагается в течение 1-го часа лекции № 5. Закрепление материала темы происходит в течение 1-го часа практического занятия № 5.

Термины и понятия: производственная мощность организации ЖКХ, приведение данных к сопоставимым ценам; цепные и базисные темпы роста и прироста объемов продукции; структура, качество продукции; ритмичность выполнения работ (услуг), коэффициент ритмичности; расходы, затраты, себестоимость, калькуляция себестоимости, статьи калькуляции, сметы, пояснения к отчету о финансовых результатах, экономические элементы затрат.

Тема 3. Цели, задачи и информационные источники анализа себестоимости выполняемых работ (услуг). Классификация затрат, включаемых в себестоимость, и ее использование в анализе. Анализ основных показателей себестоимости.

Тема излагается в течение 2-го часа лекции № 5 и 1-го часа лекции № 6. Закрепление материала темы происходит в течение 2-го часа практического занятия № 5.

Термины и понятия: прямые и косвенные, основные и накладные, переменные и постоянные, производительные и непроизводительные, текущие и единовременные, нормируемые и ненормируемые затраты, экономические элементы затрат, калькуляционные статьи затрат, полная (производственная) себестоимость, затраты на 1 рубль продукции.

На самостоятельную работу студентов по материалу раздела 3 отводится 15 часов. Она включает чтение учебных пособий, ответы на вопросы для повторения и тестовые задания в Учебнике, решение домашних заданий, а также выполнение расчетно-графического задания.

Раздел 4. Анализ финансового состояния и финансовых результатов организации ЖКХ

Тема 1. Система финансового анализа. Понятия финансового состояния и финансовых результатов организации ЖКХ и их факторы формирования. Проявления и следствия достигнутого финансового состояния.

Тема излагается в течение 2-го часа лекции № 6. Закрепление материала темы происходит в течение 1-го часа практического занятия № 6.

Термины и понятия: финансовая подсистема организации ЖКХ, система финансового анализа, финансовое состояние организации ЖКХ, финансовые результаты (прибыль (убыток), рентабельность, изменение собственного капитала), факторы формирования финансового состояния и финансовых результатов (состояние капитала и активов, соотношение между капиталом и активами, уровень интенсивности и эффективности использования капитала и активов), проявления финансового состояния (платежеспособность, способность к расширенному воспроизводству, финансовая устойчивость), следствия достигнутого финансового состояния и финансовых результатов (конкурентоспособность, инвестиционная привлекательность).

Тема 2. Анализ состояния источников финансирования и активов организации ЖКХ. Анализ обеспеченности стабильными оборотными средствами. Оценка

финансовой устойчивости. Анализ платежеспособности.

Тема излагается в течение лекции № 7. Закрепление материала темы происходит в течение 2-го часа практического занятия № 6.

Термины и понятия: бухгалтерский баланс, аналитический баланс, капитал (собственный, заемный, постоянный), активы (внеоборотные, оборотные, чистые), коэффициенты автономии, финансовой зависимости, равновесия, финансового риска, финансовой устойчивости, мобильности, стабильные оборотные средства, коэффициенты обеспеченности стабильными оборотными средствами, методика оценки финансовой устойчивости по обеспеченности запасов источниками финансирования, абсолютно устойчивое (нормальное, неустойчивое, кризисное) состояние, ликвидность активов, абсолютно ликвидные, быстрореализуемые, медленно реализуемые, труднореализуемые активы, наиболее срочные, краткосрочные, долгосрочные, постоянные пассивы, ликвидность баланса, коэффициенты абсолютной, промежуточной, текущей ликвидности, финансовая несостоятельность (банкротство).

Тема 3. Анализ оборачиваемости средств предприятия. Механизм формирования прибыли организации ЖКХ; оценка ее состава, структуры, динамики и использования. Анализ рентабельности.

Тема излагается в течение лекции № 8. Закрепление материала темы происходит в течение 2-го часа практического занятия № 7 и 1-го часа занятия № 8.

Термины и понятия: деловая активность, интенсивность использования капитала и активов, оборачиваемость средств, коэффициенты оборачиваемости средств, продолжительность одного оборота средств, относительная экономия (перерасход) средств, финансовые результаты: прибыль (убытки), рентабельность (убыточность), прирост собственного капитала; отчет о финансовых результатах, механизм формирования прибыли, прибыль (экономическая, бухгалтерская, валовая, от продаж, до налогообложения, чистая, нераспределенная), убыток, направления использования прибыли, рентабельность (капитала, активов, продукции, продаж, предприятия, общая экономическая), окупаемость затрат.

Тема 4. Анализ условий безубыточности основной деятельности. Особенности определения точки безубыточности по данным финансовой отчетности. Запас безубыточности и его использование в оценке финансовой устойчивости.

Тема излагается в течение лекции № 9. Закрепление материала темы происходит в течение 2-го часа практического занятия № 8 и на занятии № 9.

Термины и понятия: затраты переменные, затраты постоянные, безубыточный объем основной деятельности, безубыточная выручка, график безубыточности, зона прибыли, зона убытка, запас безубыточности (финансовой прочности, финансовой устойчивости).

На самостоятельную работу студентов по материалу раздела 4 отводится 21 час. Она включает чтение учебных пособий, ответы на вопросы для повторения и тестовые задания в Учебнике, решение домашних заданий, а также подготовку к зачету.

Рабочей программой дисциплины предусмотрено выполнение студентами расчетно-графического задания (РГЗ). Для выполнения РГЗ Рабочей программой по дисциплине предусмотрено 18 часов самостоятельной работы студента.

Целью выполнения РГЗ является закрепление теоретических знаний и формирование у студентов практических навыков чтения отчетности и

проведения анализа хозяйственной деятельности организации ЖКХ. Исходными данными для выполнения РГЗ является бухгалтерская финансовая (или бюджетная) отчетность реальных организаций ЖКХ. Каждый вариант РГЗ включает 3 задания, охватывающие основные аспекты методики АДХД. В каждом варианте включены задания по производственному и финансовому анализу.

Выполнение заданий заключается в расчете и оценке аналитических показателей. Они оформляются таблицами по образцу таблиц из Учебника по соответствующим темам. После таблиц должны быть приведены комментарии и выводы по полученным результатам, включающие оценку уровня и динамики изменения показателей, оценку состояния исследуемого аспекта хозяйственной деятельности и рекомендации по ее улучшению.