

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г.ШУХОВА»**
(БГТУ им. В.Г. Шухова)



СОГЛАСОВАНО
Директор института заочного образования

С.Е. Спесивцева

« 25 » мая 2021 г.



УТВЕРЖДАЮ
Директор института

Ю.А. Дорошенко

« 25 » мая 2021 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины (модуля)

Бухгалтерский учет в строительстве

направление подготовки:

38.03.01 Экономика

Направленность программы (профиль):

Бухгалтерский учет, анализ и аудит

Квалификация

бакалавр

Форма обучения

очно-заочная


Институт экономики и менеджмента

Кафедра бухгалтерского учета и аудита

Белгород 2021


Рабочая программа составлена на основании требований:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01. Экономика от 12 августа 2020 г. № 954
- учебного плана, утвержденного ученым советом БГТУ им. В.Г. Шухова в 2021 году.


Составитель: канд. экон. наук, доц.  (П.Н. Тупикин)

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры

« 12 » мая 2021 г., протокол № 12

Заведующий кафедрой: канд. экон. наук, доц.  (Е.В. Арская)

Рабочая программа согласована с выпускающей кафедрой бухгалтерского учета и аудита

Заведующий кафедрой: канд. экон. наук, доц.  (Е.В. Арская)

« 12 » мая 2021 г.

Рабочая программа одобрена методической комиссией института

« 18 » мая 2021 г., протокол № 9

Председатель  (Л.И. Журавлева)

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Категория (группа) компетенций	Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания результата обучения по дисциплине
Профессиональные	ПК-4 Способен организовать процесс формирования информации в системе бухгалтерского учета, составлять бухгалтерскую (финансовую) отчетность (организационно-управленческий)	ПК-4.1 Организует и планирует процесс формирования информации в системе бухгалтерского учета	<p>Знания:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Нормативно-правового регулирования вопросов организации бухгалтерского учета в строительстве и в связи с осуществлением строительных работ; • методику и технику ведения бухгалтерского учета хозяйственных операций в связи с осуществлением строительства и строительных работ <p>Умение:</p> <ul style="list-style-type: none"> • организовывать и осуществлять сбор, анализ и обработку данных для отражения в бухгалтерском учете операций, связанных с осуществлением строительства и строительных работ <p>Владение:</p> <ul style="list-style-type: none"> • навыками формирования учетной политики субъектов строительства и техникой отражения хозяйственных операций, связанных с осуществлением строительства и строительных работ

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

1. Компетенция ПК-4. Способен организовать процесс формирования информации в системе бухгалтерского учета, составлять бухгалтерскую (финансовую) отчетность (организационно-управленческий)

Данная компетенция формируется следующими дисциплинами.

Стадия	Наименование дисциплины
1	Организация учётного процесса
2	Бухгалтерский финансовый учёт
3	Информационные системы в бухгалтерском учёте
4	Бухгалтерский учёт в строительстве
5	Учёт на предприятиях малого бизнеса
6	Особенности учёта в торговле
7	Особенности учёта в общественном питании
8	Бухгалтерский учёт в бюджетных организациях
9	Документационное обеспечение в системе бухгалтерского учёта
10	Учёт внешнеэкономической деятельности
11	Бухгалтерский учёт в страховых организациях
12	Бухгалтерский учёт в кредитных организациях
13	Бухгалтерская (финансовая) отчётность
14	Лабораторный практикум по бухгалтерскому учёту
15	Бухгалтерский управленческий учёт
16	Международные стандарты финансовой отчётности
17	Учёт и анализ банкротств
18	Бухгалтерское дело

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. единицы, 108 часов.

Дисциплина реализуется в рамках практической подготовки:

Форма промежуточной аттестации зачет.

(экзамен, дифференцированный зачет, зачет)

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр № 7
Общая трудоемкость дисциплины, час	108	108
Контактная работа (аудиторные занятия), в т. ч.:	-	-
лекции	17	17
лабораторные	-	-
практические	17	17
групповые консультации в период теоретического обучения и промежуточной аттестации	2	2
Самостоятельная работа студентов, включая индивидуальные и групповые консультации, в том числе:	72	72
Курсовой проект	-	-
Курсовая работа	-	-
Расчетно-графическое задание	-	-
Индивидуальное домашнее задание	9	9
Самостоятельная работа на подготовку к аудиторным занятиям (лекции, практические занятия, лабораторные занятия)	63	63
Экзамен	-	-

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1 Наименование тем, их содержание и объем Курс 4 Семестр 7

№ п/п	Наименование раздела (краткое содержание)	Объем на тематический раздел по видам учебной нагрузки, час			
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные Занятия	Самостоятельная работа
1. Отраслевые особенности организации учета в строительной отрасли					
1.	Инвестиционная деятельность в форме капитальных вложений. Значение капитального строительства, как сферы материального производства, его структура, особенности. Участники и способы организации инвестиционного процесса (инвесторы, заказчики, застройщики, подрядчики). Определение экономической целесообразности строительства, посредством инвестиционного проекта, государственное регулирование объектов строительства. Источники финансирования капитальных вложений (собственные, привлеченные)	4	4	–	11
2.	Нормативно правовое регулирование производства и бухгалтерского учета строительных работ на строительных предприятиях Организационно-правовые формы собственности предприятий в строительстве. Нормативное регулирование деятельности строительных предприятий. Саморегулируемые организации в строительной отрасли. Понятие инвестиционной деятельности строительной организации, ее нормативное регулирование. Нормативное регулирование и особенности содержания учетной политики строительно-монтажной организации, форма ведения бухгалтерского учета.	4	4	–	12
ИТОГО:		8	8	–	23
2. Особенности организации бухгалтерского учета у инвестора, заказчика, застройщика, подрядчика					
3	Особенности бухгалтерского учета строительства у инвесторов Виды строительных работ и способы их осуществления: капитальное строительство, ремонтно-восстановительные работы, подрядный и хозяйственный способы производства строительных работ. Порядок заключения договоров устанавливающий обязательства сторон между участниками строительства Инвестирование капитальных вложений для собственных нужд. Инвестирование строительства для целей дальнейшей	3	3	–	16

	продажи. Инвестирование строительства для целей уступки имущественных прав на долю строительства.				
4	Бухгалтерский учет строительства у заказчика, застройщика, подрядчика. Учет производства строительных работ. Учет расчетов с контрагентами. Учет финансовых результатов. Отчетность и налогообложение деятельности строительных организаций	6	6	–	24
	ИТОГО:	9	9	–	40
	ВСЕГО:	17	17	–	63

4.2. Содержание практических (семинарских) занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Тема практического (семинарского) занятия	К-во часов	К-во часов СРС
семестр № 7				
1	Раздел I. Отраслевые особенности организации учета в строительной отрасли	Инвестиционная деятельность в форме капитальных вложений.	4	8
		Нормативно правовое регулирование производства и бухгалтерского учета строительных работ на строительных предприятиях	4	10
2	Раздел II. Особенности организации бухгалтерского учета у инвестора, заказчика, застройщика, подрядчика	Особенности бухгалтерского учета строительства у инвесторов Виды строительных работ и способы их осуществления: капитальное строительство, ремонтно-восстановительные работы, подрядный и хозяйственный способы производства строительных работ. Порядок заключения договоров устанавливающий обязательства сторон между участниками строительства Инвестирование капитальных вложений для собственных нужд. Инвестирование строительства для целей дальнейшей продажи. Инвестирование строительства для целей уступки имущественных прав на долю строительства.	3	8
		Бухгалтерский учет строительства у заказчика, застройщика, подрядчика. Учет производства строительных работ. Учет расчетов с контрагентами. Учет финансовых результатов. Отчетность и налогообложение деятельности строительных организаций	6	18
ВСЕГО:			17	44

4.3. Содержание лабораторных занятий

Не предусмотрено учебным планом

4.4. Содержание курсового проекта/работы

Не предусмотрено учебным планом

4.5. Содержание расчетно-графического задания, индивидуальных домашних заданий

Требования к оформлению, объему, структуре и срокам выполнения индивидуального домашнего задания

Индивидуальное домашнее задание выполняется на компьютере и печатается на одной стороне листа писчей бумаги стандартного формата А4 210 / 297мм. Шрифт Times New Roman, размер шрифта –14, интервал между строками – полуторный, абзацы в тексте начинают отступом 1,25 см. При печатании текста должны соблюдаться следующие поля: 20 мм от верхней кромки листа, 20 мм – от нижней, 10 мм – от правой и 25 мм от левой кромки. Работа должна представляться в сброшюрованном виде.

Первый лист индивидуального домашнего задания – титульный. Титульный лист должен быть оформлен в соответствии с образцом (прил. 1).

Страницы нумеруются в верхнем правом углу листа без каких-либо знаков (точек после номера страницы и пр.). Нумерация страниц – сквозная по всей работе. Листы содержания работы и введения считаются, но номер на них не представляется.

Структурно работа должна состоять из титульного листа, листа содержания работы, введения, текста теоретической части, практической части, заключения, списка использованной литературы.

Содержание работы включает наименование всех разделов с указанием номеров страниц, с которых начинается материал. Названия частей и их расположение в работе должны полностью соответствовать данным приведенным в содержании работы.

Введение должно раскрывать актуальность изучения дисциплины и обоснование актуальности рассмотрения теоретической части задания. Рекомендуемый объем введения – одна страница.

При необходимости теоретическая часть может быть разбита на ряд отдельных параграфов (объем отдельного параграфа не должен быть менее 2,5 листов печатного текста), имеющих наименование и порядковые номера, обозначенные арабскими цифрами. Внутри теоретического вопроса между параграфами пропуски не допускаются, то есть когда заканчивается изложение параграфа, то далее идет наименование следующего параграфа и его текст.

Отвечая на теоретический вопрос, студент должен продемонстрировать, насколько глубоко он усвоил изученный материал. Ответ на вопрос должен быть кратким и содержательным. Излагать материал необходимо своими словами, не прибегая к списанию текста из учебных пособий.

Процесс литературного написания и оформления теоретической части работы предполагает знание и соблюдение следующих основных требований:

- ясность, систематичность и последовательность изложения;
- деление текста на абзацы, каждый из которых включает самостоятельную мысль, выраженную одним или несколькими предложениями;
- в тексте следует избегать повторений, не допускать перехода к новой мысли, пока первая не получила логического завершения, не должно быть растянутых предложений с нагромождением придаточных оборотов и вводных слов, частых повторений одних и тех же слов и выражений, орфографических и стилистических ошибок;
- в тексте не принято делать ссылки на первое лицо, но если необходимо, следует употреблять выражение в третьем лице (например, автор полагает, по нашему мнению и т.п.);

- не приводить необоснованных предложений, выводов, высказываний;
- цитаты в работе должны иметь точные ссылки на источники согласно представленному в работе списку использованной литературы;
- не допускать сокращения слов, кроме общепринятых;
- цифровой материал рекомендуется представлять в работе в виде аналитических таблиц, диаграмм, графиков и тому подобных, по которым следует делать соответствующие выводы.

Объем теоретической задания в зависимости от темы составляет 10–15 страниц печатного текста.

Практическая часть задания предусматривает решение задачи. Решение задачи должно сопровождаться пояснениями и выводами по результатам расчетов.

Заключение должно отражать обоснованные выводы по кругу рассматриваемых теоретических и практических вопросов. Рекомендуемый объем заключения не более 2 страниц печатного текста.

Работа должна содержать список используемой литературы. Список должен содержать перечень источников, используемых при выполнении работы и включать не менее десяти источников. Сведения об источниках необходимо давать в соответствии с предъявленными требованиями (автор, название, место, издательство, год издания, количество страниц). Источники располагаются в алфавитном порядке в следующей последовательности: сначала следуют нормативно правовые акты, далее научная, методическая и учебная литература, затем ссылки на интернет-ресурсы.

Индивидуальное домашнее задание выполняется студентами самостоятельно в соответствии с заданием и методическими указаниями по выполнению. Небрежно оформленная работа кафедрой не принимается. Работа, выполненная студентом на тему не своего задания или по старой тематике, не зачитывается.

Выполненное индивидуальное домашнее задание, содержащее все требуемые элементы оформления, сдается для проверки на кафедру бухгалтерского учета и аудита в сроки, установленные учебным графиком, но не позднее двух недель до начала зачетной недели. Работа может быть не допущена руководителем к защите при невыполнении разделов задания, при неполном раскрытии темы работы, при наличии в работе ошибок и замечаний. Не допущенная к защите работа возвращается студенту незачтенной с замечаниями и рецензией преподавателя для переработки и внесения исправлений. Исправленная работа представляется для повторного рецензирования с предыдущей рецензией.

При положительной оценке соответствия работы требованиям настоящих методических указаний индивидуальное домашнее задание подлежит защите у проверяющего преподавателя в назначенные сроки. Руководитель при соответствии индивидуального домашнего задания предъявляемым требованиям допускает работу к защите, ставя допуск с указанием даты допуска и свою подпись.

При защите студент четко излагает основные положения работы и отвечает на дополнительные вопросы.

Если ответы на вопросы не соответствуют требованиям, работа возвращается студенту на доработку без оценки. Не защищенная работа может служить основанием недопуска студента к сдаче зачета по дисциплине «Бухгалтерский учет в строительстве».

Порядок выполнения индивидуального домашнего задания

Прежде чем приступить к выполнению задания студенту необходимо ознакомиться с соответствующими разделами программы курса, методическими указаниями, изучить рекомендуемую литературу.

Студентам предлагается выполнять задание в следующей последовательности:

1. Определить номер варианта.
2. Изложить теоретический вопрос, соответствующий номеру варианта.
3. Ознакомится с условием практического задания и выполнить его, используя исходные данные своего варианта.

Если в процессе выполнения индивидуального домашнего задания возникнут трудности, неясности, рекомендуется обратиться за консультацией к преподавателю,

который разъяснит содержание вопросов и укажет на использование необходимой литературы.

3. Выбор варианта заданий

Индивидуальное домашнее задание имеет 10 вариантов и включает две части: теоретический вопрос и практическое задание. Выбор варианта задания осуществляется по последней цифре номера зачетной книжки студента.

Практическое задание представляет собой комплексную задачу, составленную по условным показателям предприятия-инвестора. В учебных целях в качестве исходного материала представлены лишь основные хозяйственные операции, связанные с строительством объекта основных средств.

Варианты теоретической части

0. Учет и оформление взаимоотношений инвестора и заказчика.
1. Учет и оформление взаимоотношений инвестора и подрядчика.
2. Учет и оформление взаимоотношений заказчика и застройщика.
3. Учет себестоимости строительного-монтажных работ.
4. Учет результатов строительного-монтажных работ в виде капитальных объектов.
5. Особенности организации учета у заказчика и подрядчика при поэтапной сдаче работ по строительству объекта.
6. Учет реализации результатов строительного-монтажных работ.
7. Особенности налогообложения в строительной организации (общая система налогообложения).
8. Особенности налогообложения в строительной организации (упрощенная система налогообложения).
9. Особенности учетной политики строительной организации.

Практическая часть

Общие условия задачи

Инвестор ООО «Вест Инвест Траст», планируя возведение торгово-развлекательного центра, в августе предыдущего года для реализации проекта приобрел земельный участок. Стоимость участка указана в табл. 1.

Таблица 1

Данные для оформления хозяйственных операций

Показатель	Вариант									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Стоимость земельного участка, тыс. руб.	1770	1888	2006	2124	2242	2360	2478	2596	2714	2832
Расходы, связанные с оформлением участка в собственность, включая НДС, тыс. руб.	7,08	8,26	9,44	10,62	11,8	12,98	14,16	15,34	16,52	17,7
Стоимость инвестиционного контракта на строительство объекта основных средств торгово-развлекательного назначения (В сумму контракта не включены расходы на приобретение земельного участка), тыс. руб.	55 000	60 000	65 000	70 000	75 000	80 000	85 000	90 000	95 000	100 000
Кредит ПАО Сбербанк России, тыс. руб.	50 000	55 000	60 000	65 000	70 000	75 000	80 000	85 000	90 000	95 000
Процентная ставка по кредиту ПАО Сбербанк России, %	14	14,5	15	15,5	16	16,5	17	17,5	18	18,5
Перечисление ООО «Вест Инвест Траст» средств заказчику на	55 000	60 000	65 000	70 000	75 000	80 000	85 000	90 000	95 000	100 000

строительство объекта торгово-развлекательного центра, тыс. руб.										
Стоимость отвода земельного участка для строительства, тыс. руб.	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59
Стоимость затраты по выполненным строительно-монтажным работам по объекту согласно форме КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат, тыс. руб.	43 500	48 000	52 500	57 000	61 500	66 000	70 500	75 000	79 500	84 000
Сумма НДС, подлежащая вычету у налогоплательщика-инвестора переданная заказчиком по строительству объекта, тыс. руб.	7830	8640	9450	10 260	11 070	11 880	12 690	13 500	14 310	15 120
Договорная стоимость строительства внешних коммуникаций и инженерных сооружений (в том числе НДС), тыс. руб.	2950	4130	5310	6490	7670	8850	10 030	11 210	12 390	13 570
Фактическая стоимость строительства внешних коммуникаций и инженерных сооружений (в том числе НДС), тыс. руб.	2950	4130	5310	6490	7670	8850	10 030	11 210	12 390	13 570
Стоимость регистрации права собственности на внешние коммуникации и инженерные сооружения, тыс. руб.	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Стоимость регистрации права собственности на торгово-развлекательный центр, тыс. руб.	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25

В процессе приобретения участка ООО «Вест Инвест Траст» были дополнительно осуществлены расходы, связанные с оформлением участка в собственность (см. табл. 1).

2 сентября предшествующего года между ООО «Вест Инвест Траст» и заказчиком ООО «Самстройтрест» заключен инвестиционный контракт на строительство объекта основных средств – торгово-развлекательного центра. Сумма по контракту не включает расходы по приобретению земельного участка под строительство объекта (табл. 1).

ООО «Вест Инвест Траст» для финансирования инвестиционного проекта привлек 15 сентября предшествующего года заемные денежные средства ПАО «Сбербанк России» по кредитному договору сроком на один год. Сумма привлеченных средств и ставка по кредиту указаны в табл. 1.

20 сентября предшествующего года ООО «Вест Инвест Траст» осуществило перечисление средств заказчику средства на строительство объекта (табл. 1).

ООО «Самстройтрест» 25 сентября произвело расходы по оформлению отвода земельного участка для строительства торгово-развлекательного центра, включая НДС (табл. 1).

В соответствии с договором ООО «Самстройтрест» должно приступить к выполнению работ по строительству объекта 01 октября предшествующего года, а окончить — 1 сентября текущего года.

По завершению строительных работ ООО «Самстройтрест» передало ООО «Вест Инвест Траст» затраты по выполненным строительным-монтажным работам по объекту согласно форме КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» (табл. 1).

ООО «Самстройтрест» передало ООО «Вест Инвест Траст» сумму НДС, подлежащую вычету у налогоплательщика-инвестора, на которую предъявлен заказчиком сводный счет-фактура на сумму НДС с приложением копий счетов-фактур, платежных документов, подтверждающих фактическую уплату сумм налога на добавленную стоимость на расходы, связанные со строительством объекта, оформлением земельного участка в собственность и его отводу под строительство, а также подрядным организациям по выполненным строительным-монтажным работам, копии платежных поручений с выписками банка о списании с расчетного счета заказчика указанных денежных средств или копии актов взаимозачетов при безденежных формах расчетов (табл. 1).

В соответствии с условиями инвестиционного контракта ООО «Самстройтрест» при получении экономии средств по строительству торгово-развлекательного центра возвращает на расчетный счет ООО «Вест Инвест Траст» неиспользованные средства. 10 сентября текущего года осуществлено перечисление средств.

Для строительства объекта необходимо сооружение внешних коммуникаций и инженерных сооружений, на которые инвестор согласно дополнительно заключенному договору от 11 сентября текущего года на строительство сооружений перечислил заказчику договорную стоимость строительства (табл. 1).

14 сентября текущего года ООО «Вест Инвест Траст» произвело расчет с ПАО Сбербанк России по уплате процентов и погашению основной суммы долга.

После того как строительство внешних коммуникаций и инженерных сооружений было завершено, 25 сентября текущего года стороны подписали все необходимые документы, а заказчик выставил инвестору сводный счет-фактуру на 29 сентября текущего года ООО «Вест Инвест Траст» оплатило регистрацию права собственности на внешние коммуникации и инженерные сооружения (табл. 1).

По договору дарения от 29 сентября текущего года инвестор безвозмездно передал внешние коммуникации и инженерные сооружения администрации города.

30 сентября текущего года ООО «Вест Инвест Траст» зарегистрировал право собственности на объект основных средств (табл. 1.), ввел торгово-развлекательный центр в эксплуатацию и предъявил к вычету НДС.

Задание

Отразите хозяйственные операции по строительству торгово-развлекательного центра и вводу его в эксплуатацию в учете ООО «Вест Инвест Траст» сформировав необходимые записи в журнале хозяйственных операций (табл. 2). При заполнении дат в журнале хозяйственных средств вместо текущего и предыдущего года студенту необходимо указывать год, соответствующий году выполнения индивидуального домашнего задания и предшествующий ему.

Таблица 2

Журнал хозяйственных операций ООО «Вест Инвест Траст»

№ п/п	Дата	Хозяйственная операция	Документы основания	Сумма, тыс. руб.	Корреспонденция счетов	
					Дебет	Кредит
1	2	3	4	5	6	7
1.		Принята к учету сумма договорной стоимости земельного участка				
2.		Перечислены денежные средства за приобретенный земельный участок				
3.		Принята к учету сумма дополнительных расходов, связанных с оформлением земельного участка в собственность				
4.		Отражена сумма НДС со стоимости дополнительных расходов, связанных с Оформлением земельного участка в собственность				
5.		Перечислены денежные средства в оплату дополнительных расходов, связанных с оформлением земельного участка в собственность				
6.		Принят в состав основных средств приобретенный земельный участок в сумме его инвентарной стоимости				

7.	Произведен вычет по НДС со стоимости дополнительных расходов, связанных с оформлением земельного участка в собственность				
8.	Зачислен на расчетный счет инвестора банковский кредит				
9.	Перечислены средства заказчику в соответствии с контрактом				
10.	Отражены затраты в размере стоимости строительно-монтажных работ, выполненных подрядчиком, и стоимости услуг заказчика				
11.	Отражена сумма расходов по отводу земельного участка для строительства				
12.	Отражена сумма НДС, уплаченная заказчиком по отводу земельного участка под строительство, а также подрядным организациям по выполненным строительно-монтажным работам				
13.	Возвращены заказчиком на расчетный счет инвестора неиспользованные средства				
14.	Оплачены расходы на государственную регистрацию объекта				
15.	Расходы на государственную регистрацию объекта включены в состав затрат на строительство объекта				
16.	Включена в состав затрат на строительство объекта сумма начисленных процентов за весь период строительства				
17.	Перечислены суммы процентов за весь период строительства				
18.	Возвращена сумма основного долга по кредиту и начисленных процентов после окончания строительства объекта				
19.	Перечислены заказчику денежные средства на сооружение внешних коммуникаций и инженерных сооружений				
20.	Получены коммуникации и инженерные сооружения от заказчика				
21.	Отражена сумма НДС, уплаченная заказчиком за коммуникации и инженерные сооружения за счет средств инвестора				
22.	Отражены расходы по государственной регистрации прав на внешние коммуникации и инженерные сооружения				
23.	Отражен зарегистрированный объект в составе прочих внеоборотных активов				
24.	Учтен «входной» НДС в стоимости внешних коммуникаций и инженерных сооружений, подлежащих безвозмездной передаче государственным органам власти				
25.	Переданы безвозмездно администрации города внешние коммуникации и инженерные сооружения				
26.	Отражены расходы по государственной регистрации права на объект основных средств торгово-развлекательный центр				
27.	Принят в состав основных средств построенный торгово-развлекательный центр в сумме его инвентарной стоимости				
28.	Принят к вычету НДС, уплаченный заказчиком поставщикам и подрядчикам за счет средств инвестора, а также НДС, начисленный от стоимости услуг заказчика и уплаченный ему в составе средств на его содержание				

Критерии оценивания ИДЗ

Оценка	Критерии оценивания
Зачтено	ИДЗ выполнено в полном объеме и соответствует варианту задания. Работа оформлена в соответствии с требованиями методических указаний. Материал актуален и последовательно изложен. Выводы обоснованы и адекватны рассматриваемым ситуациям. Практическая часть выполнена в полном объеме. Не точности в изложении материала носят единичный и не существенный характер
Не зачтено	Работа выполнена не полностью или не соответствует варианту задания. Работа оформлена с существенными нарушениями требований методических указаний. Материал не актуален и изложен не последовательно. Практическая часть не выполнена в установленном объеме. Не точности в изложении материала носят системный и существенный характер Выводы в недостаточной степени обоснованы и адекватны рассматриваемым ситуациям.

5. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

5.1. Реализация компетенций

1. Компетенция ПК-4 Способен организовать процесс формирования информации в системе бухгалтерского учета, составлять бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Наименование индикатора достижения компетенции	Используемые средства оценивания
ПК-4.1. Организует и планирует процесс формирования информации в системе бухгалтерского учета	Собеседование, устный опрос, решение задач, защита ИДЗ, зачет

5.2. Типовые контрольные задания для промежуточной аттестации

5.2.1. Перечень контрольных вопросов (типовых заданий) для зачета

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание вопросов
1	Раздел I. Отраслевые особенности организации учета в строительной отрасли	Контрольные вопросы для проведения текущего и промежуточного контроля 1. Роль капитального строительства как сферы материального производства, его структура. 2. Этапы строительного процесса, строительная продукция 3. Особенности строительного процесса 4. Инвестиционный процесс, участники инвестиционного процесса 5. Инвестиционный процесс, способы организации инвестиционного процесса 6. Инвестиционный процесс, финансовое обеспечение инвестиционного процесса 7. Понятие инвестиционного проекта и его структура 8. Определение экономической целесообразности реализации инвестиционного проекта 9. Основы государственного регулирования строительства 10. Значение и цели деятельности СРО в строительстве, основные преимущества членства в СРО 11. Основы регулирования деятельности СРО 12. Требования к участникам СРО, порядок вступления в члены СРО 13. Договорные отношения в строительстве: договор участия в долевом строительстве 14. Договорные отношения в строительстве: договор простого товарищества 15. Договорные отношения в строительстве: договор строительного подряда 16. Договорные отношения в строительстве: договор на

		<p>выполнение функций технического надзора</p> <p>17. Организационно-правовые формы строительных организаций.</p> <p>18. Нормативное регулирование учета субъектов строительства</p> <p>19. Основы организации учета у субъектов строительства: особенности учетной политики инвестора, заказчика строительства</p> <p>20. Основы организации учета у субъектов строительства: особенности учетной политики строительной организации</p>
2	<p>Раздел II. Особенности организации бухгалтерского учета у инвестора, заказчика, застройщика, подрядчика</p>	<p>Контрольные вопросы для проведения текущего и промежуточного контроля</p> <p>21. Учет источников финансирования капитальных вложений: учет уставного и добавочного капитала</p> <p>22. Учет источников финансирования капитальных вложений: учет резервного капитала и нераспределенной прибыли</p> <p>23. Учет источников финансирования капитальных вложений: учет целевого финансирования и поступлений</p> <p>24. Учет источников финансирования капитальных вложений: учет заемных средств</p> <p>25. Учет источников финансирования строительных работ некапитального характера</p> <p>26. Учет капитального строительства хозяйственным способом</p> <p>27. Учет совместного строительства без образования простого товарищества</p> <p>28. Учет совместного строительства путем учреждения простого товарищества</p> <p>29. Учет капитального строительства подрядным способом</p> <p>30. Понятие объектов основных средств. Учет незавершенного строительства, учет завершения инвестиций и принятия объектов основных средств к учету.</p> <p>31. Документальное оформление поступления объектов недвижимости при их отражении в учете</p> <p>32. Учет строительных работ некапитального характера</p> <p>33. Особенности учета у Заказчика строительства: расчеты с подрядчиком</p> <p>34. Особенности учета у Заказчика строительства: расчеты с инвестором и учет финансового результата</p> <p>35. Организация работ по договору строительного подряда и обеспечение строительства оборудованием и материалами</p> <p>36. Учет затрат на производство работ в подрядной строительной организации</p> <p>37. Понятие себестоимости строительных работ, ее виды, способы калькулирования.</p> <p>38. Учет затрат и результатов вспомогательного производства в подрядной строительной организации.</p> <p>39. Учет расчетов с субподрядчиками</p> <p>40. Приемка выполненных работ и выявление финансового результата строительной организации</p>

5.2.2. Перечень контрольных материалов для защиты курсового проекта/ курсовой работы

Не предусмотрено учебным планом

5.3. Типовые контрольные задания (материалы) для текущего контроля в семестре

Собеседование - средство контроля, организованное как специальная беседа преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний обучающегося по определенному разделу, теме, проблеме и т.п.

Опрос - средство контроля, организованное как изложение студентом усвоенного материала в ответ на сформулированный ему вопрос в форме монолога, проводимое в устной либо письменной по темам, связанным с изучаемой дисциплиной

Перечень примерных вопросов для проведения собеседования (опроса)

1. Рассмотрите значение капитального строительства как сферы материального производства.
2. Перечислите элементы входящие в строительство как в отрасль материального производства.
3. Рассмотрите этапы строительного процесса.
4. Опишите общие строительные особенности
5. Рассмотрите сущность инвестиционного процесса и виды инвестирования в строительстве
6. Рассмотрите функции участников инвестиционного процесса.
7. Опишите способы организации производства строительных работ.
8. Раскройте роль инвестиционного проекта в строительстве.
9. Рассмотрите структуру и приведите характеристику основных разделов инвестиционного проекта.
10. Опишите, как происходит оценка эффективности инвестиционного проекта и рассмотрите основные оценочные показатели
11. Рассмотрите основные направления строительной деятельности в РФ.
12. Раскройте роль стандартизации в регулировании строительной деятельности
13. Опишите основную роль СРО в строительстве, рассмотрите их цель и функции.
14. Перечислите основные условия членства в СРО и состав необходимого пакета документов для подачи заявления.
15. Рассмотрите роль договорных отношений в строительстве.
16. Рассмотрите сущность инвестиционного договора в строительстве
17. Опишите порядок применения договоров участия в долевом строительстве
18. Опишите порядок применения договоров простого товарищества в строительстве

19. Опишите порядок применения договоров строительного подряда
20. Опишите порядок применения договоров на выполнение проектных и изыскательских работ
21. Рассмотрите основные задачи, предмет, объекты бухгалтерского учета
22. Перечислите основные принципы бухгалтерского учета
23. Опишите структуру системы нормативно правового регулирования бухгалтерского учета в строительстве
24. Перечислите основные правила организации и ведения бухгалтерского учета в строительных организациях
25. Охарактеризуйте понятие источник финансирования хозяйственных средств организации.
26. Классифицируйте источники финансирования строительных работ.
27. Перечислите требования, предъявляемые к величине и порядку формирования уставного капитала предприятия в зависимости от организационно-правовой формы собственности.
28. Раскройте основные источники формирования и направления использования добавочного, резервного капитала и нераспределенной прибыли организации.
29. Опишите порядок отражения в бухгалтерском учете поступления и использования средств целевого финансирования.
30. Раскройте порядок финансирования работ некапитального характера, источники финансирования работ некапитального характера
31. Рассмотрите порядок отражения в учете заемных средств и расходов по оплате процентных обязательств.
32. Опишите порядок организации учета капитальных вложений хозяйственным способом.
33. Опишите порядок организации учета капитальных вложений хозяйственным способом.
34. Перечислите критерии признания активов в качестве основного средства
35. Опишите бухгалтерскую процедуру принятия на учет завершенного строительством объекта.
36. Рассмотрите особенности организации учета совместной деятельности.
37. Охарактеризуйте особенности строительства подрядным способом.
38. Опишите порядок учета расчетов инвестора с подрядчиком.
39. Опишите порядок учета расчетов инвестора с заказчиком в рамках инвестиционного договора.
40. Рассмотрите порядок учета расчетов инвестора с заказчиком в рамках агентского договора.
41. Раскройте суть строительных работ не капитального характера и подходы к организации их проведения.
42. Рассмотрите порядок отражения в учете строительных работ некапитального характера с использованием счета 97 «Расходы будущих периодов».

43. Рассмотрите порядок отражения в учете строительных работ некапитального характера с использованием счета 96 «Резервы предстоящих расходов и платежей».

44. Опишите порядок организации учета расчетов заказчика с инвестором в рамках договора возмездного оказания услуг.

45. Раскройте порядок организации учета расчетов заказчика с инвестором в рамках агентского договора.

46. Рассмотрите порядок бухгалтерского оформления сдачи-приемки объектов или этапов выполненных работ от заказчика инвестору.

47. Рассмотрите порядок бухгалтерского оформления сдачи-приемки объектов или этапов выполненных работ от заказчика инвестору.

48. Рассмотрите порядок бухгалтерского и документального оформления обеспечения заказчиком стройки материалами и оборудованием.

49. Опишите порядок бухгалтерского и документального оформления работ по озеленению и благоустройству прилегающей территории.

50. Рассмотрите порядок бухгалтерского и документального оформления внешних коммуникаций и инженерных сооружений.

51. Опишите, чем регулируются взаимоотношения подрядчика с другими субъектами строительства.

52. Рассмотрите различия в учете подрядчика оборудования для реализации основной деятельности и учет оборудования предусмотренного сметой на строительство объекта.

53. Опишите порядок бухгалтерского оформления монтажных работ подрядной организацией и расчетов с заказчиком.

54. Перечислите требования предъявляемые к активам при организации их учета в качестве материально-производственных запасов.

55. Опишите порядок отражения в бухгалтерском учете процесса заготовления материально-производственных запасов с использованием счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

56. Опишите порядок отражения в учете процентов по кредитам привлеченным на приобретение материально-производственных запасов.

57. Опишите виды оценки материально-производственных запасов и порядок их применения при списании.

58. Рассмотрите порядок учета «давальческих» материалов.

59. Охарактеризуйте варианты организации учета затрат у подрядчика

60. Рассмотрите структуру прямых затрат на производство в учете у подрядчика

61. Рассмотрите роль вспомогательных производств, порядок учета их затрат и результатов в учете подрядной строительной организации.

62. Опишите структуру и порядок организации учета накладных (общепроизводственных и общехозяйственных) расходов подрядной строительной организации

63. Рассмотрите порядок организации учета расходов по исправлению брака подрядной строительной организации.

64. Рассмотрите роль и порядок учета расходов будущих периодов в учете подрядной строительной организации.

65. Рассмотрите роль и порядок учета резервов предстоящих расходов и платежей в учете подрядной строительной организации.
66. Охарактеризуйте роль генерального подрядчика во взаимоотношениях с заказчиком и субподрядчиками
67. Опишите, что может относиться к затратам генподрядчика по обслуживанию субподрядчиков.
68. Рассмотрите понятие и виды дебиторской задолженности.
69. Рассмотрите понятие и виды кредиторской задолженности.
70. Рассмотрите понятие сомнительной задолженности.
71. Опишите основные формы организации расчетов между контрагентами.
72. Рассмотрите порядок отражения в учете расчетов генподрядчика с субподрядчиками.
73. Рассмотрите порядок приемки выполненных работ и выявления финансового результата строительной организации
74. Рассмотрите особенности применения счета 46 в учете подрядной строительной организации

Критерии оценивания результатов собеседования (опроса)

Оценка	Критерии оценивания
Отлично	Студент полно и аргументировано отвечает по содержанию задания; обнаруживает понимание материала, может обосновать свои суждения, применить знания на практике, привести необходимые примеры не только по учебнику, но и самостоятельно составленные излагает материал последовательно и правильно.
Хорошо	Студент дает ответ, удовлетворяющий тем же требованиям, что и для оценки «5», но допускает 1-2 не существенные ошибки и неточности, которые исправляет самостоятельно после уточняющих вопросов преподавателя.
Удовлетворительно	Студент обнаруживает знание и понимание основных положений данного задания, но излагает материал неполно и допускает неточности в определении понятий или формулировке правил; не умеет достаточно глубоко и доказательно обосновать свои суждения и привести свои примеры; излагает материал непоследовательно и допускает ошибки.
Неудовлетворительно	Студент обнаруживает незнание ответа на соответствующее задание, допускает ошибки в формулировке определений и правил, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал; отмечаются такие недостатки в подготовке студента, которые являются серьезным препятствием к успешному овладению последующим материалом.

Перечень типовых ситуационных заданий

Задание 1.

При образовании предприятия в соответствии с Уставом учредители внесли свою долю в уставный капитал основными средствами на сумму 3 000 000 руб., нематериальными активами на сумму – 400 000 руб., наличными деньгами – 500 000 руб., материалами – 1 100 000 руб. Уставный капитал – 6 200 000 руб. Составьте вступительный баланс предприятия.

Задание 2.

ПАО «Строитель» в отчетном периоде приняло решение об использовании 1 550 тыс. руб. прибыли следующим образом:

- на формирование резервного капитала 50 тыс. руб.;
- на выплату дивидендов 500 тыс. руб.;
- на финансирование деятельности базы отдыха сотрудников предприятия 300 тыс.руб.;
- остальное реинвестировано в производственно-хозяйственную деятельность.

Составьте корреспонденции счетов по использованию прибыли.

Задание 3.

Предприятие осуществляет капитальное строительство хозяйственным способом, для отдельных работ приглашаются подрядчики. Для финансирования инвестиционного проекта предприятие привлекло банковский кредит в сумме 3 000 000 руб. на 24 месяца под 18 % годовых на условиях ежемесячного погашения процентов и погашения тела займа в конце срока пользования кредитом разовым платежом. Расходы предприятия в процессе строительства составили:

- Услуги сторонней организации по демонтажу построек на участке под застройку 413 000 руб. (в том числе НДС);
- Услуги подразделений вспомогательного производства организации по подготовке площадки земельного участка под строительство (планировочные работы) 250 000 руб.
- Услуги сторонней организации по разработке проектно-сметной документации 236 000 руб. (в том числе НДС)
- Материалы 2 200 000 руб.
- Оплата труда строительного персонала 1 200 000 руб.
- Отчисления на социальное страхование и обеспечение 360 000 руб.
- Услуги по регистрации прав собственности на объект недвижимости 50 000 руб.

Определите первоначальную стоимость объекта строительства, если известно, что строительные работы были завершены через 10 месяцев с момента получения кредита и начала работ, связанных со строительством объекта.

Задание 4.

Предприятие осуществляет капитальное строительство подрядным способом. Для выполнения работ по капитальному строительству подрядчику был перечислен аванс 5 000 000 руб. и переданы материалы на сумму 1 500 000 руб. По завершении строительства был подписан акт

приемки выполненных работ и заказчику предоставлена справка о стоимости выполненных работ и затрат в соответствии с которой стоимость объекта составила 10 384 000 руб. (в том числе НДС), расход давальческих материалов составил 1 400 000 руб. Остаток не использованных давальческих материалов подрядчик вернул заказчику. Заказчик рассчитался с подрядчиком путем перечисления денежных средств с расчетного счета. После оплаты услуг по государственной регистрации объекта недвижимости в сумме 50 000 руб. объект принят на баланс организации в качестве основного средства. Определите первоначальную стоимость объекта, составьте корреспонденции счетов у инвестора.

Задание 5.

Предприятия ООО «Альфа» и ООО «Гамма» для строительства торгово-офисного центра создали простое товарищество.

Форма вклада в товарищество	ООО «Альфа»	ООО «Гамма»
Денежные средства, руб.	15 000 000	5 000 000
Вексель ПАО «Сбербанк», руб.	2 000 000	-
Материалы, руб.	4 000 000	2 000 000

По завершении строительства объекта его стоимость согласно справке о стоимости выполненных работ и затрат составила 24 000 000 руб. Объект передан участникам товарищества для ввода в эксплуатацию, а само товарищество ликвидировано и его активы распределены между участниками пропорционально осуществленным вкладам. На момент ликвидации простого товарищества стоимость его активов составила основные средства – 1 250 000 руб.; материалы – 100 000 руб.; денежные средства – 2 650 000 руб. По соглашению участников товарищества основные средства по остаточной стоимости были приняты на баланс ООО «Альфа», а материалы согласилось принять ООО «Гамма».

Отразите хозяйственные операции в учете ООО «Альфа».

Задание 6.

Предприятия ООО «Альфа» и ООО «Гамма» для строительства торгово-офисного центра создали простое товарищество.

Форма вклада в товарищество	ООО «Альфа»	ООО «Гамма»
Денежные средства, руб.	15 000 000	5 000 000
Вексель ПАО «Сбербанк», руб.	2 000 000	-
Материалы, руб.	4 000 000	2 000 000

По завершении строительства объекта его стоимость согласно справке о стоимости выполненных работ и затрат составила 24 000 000 руб. Объект передан участникам товарищества для ввода в эксплуатацию, а само товарищество ликвидировано и его активы распределены между участниками пропорционально осуществленным вкладам. На момент ликвидации простого товарищества стоимость его активов составила: основные средства – 1 250 000 руб.; материалы – 100 000 руб.; денежные средства – 2 650 000 руб. По соглашению участников товарищества основные средства по остаточной стоимости были приняты на баланс ООО «Альфа», а неизрасходованные материалы согласилось принять ООО «Гамма».

Отразите хозяйственные операции в учете ООО «Гамма».

Задание 7.

В соответствии с учетной политикой ООО «Альфа» для проведения планово-предупредительных ремонтных работ по объектам основных средств на предприятии формируется резерв. В отчетном периоде ООО «Альфа» произвело подрядным способом капитальный ремонт (ремонт кровли) гаража и автомастерских стоимостью 1 180 000 руб. (в том числе НДС); осуществлен ремонт офисного помещения, поврежденного в результате повреждения системы отопления (в процессе ремонта израсходовано материалов на сумму 70 000 руб.; оплачены подрядные работы 23 600 руб. (в том числе НДС)); осуществлено профилактическое техническое обслуживание грузового автомобиля (израсходованы материалы – 15 000 руб., услуги вспомогательного производства 5 000 руб.), осуществлен ремонт легкового автомобиля, поврежденного в результате аварии (израсходованы материалы на сумму 57 000 руб., услуги вспомогательного производства 13 000 руб.).

Отразите хозяйственные операции по проведению ремонтных работ в учете ООО «Альфа»

Задание 8.

Предприятие осуществляет строительство хозяйственным способом. За время строительства израсходованы материалы на сумму 1 200 000 руб., заработная плата строительных рабочих составила 180 000 руб., взносы на социальное страхование и обеспечение – 30 %, на строительные работы списаны услуги автопарка на сумму 150 000 руб., услуги сторонних организаций на сумму 230 000 руб. с НДС. Определите первоначальную стоимость объекта. Составьте корреспонденцию счетов по вводу объекта в эксплуатацию.

Задание 9.

Предприятие ведет строительство хозяйственным способом. На отдельные виды работ приглашается подрядчик. За время возведения объекта были произведены следующие расходы: списаны строительные материалы на сумму 715 000 руб., начислена заработная плата строительным рабочим в размере 58 000 руб. Оплачено подрядчику 118 000 руб., в том числе НДС. Сумма процентов по краткосрочному кредиту составила 20 000 руб. (в том числе до момента ввода объекта в эксплуатацию 15 000 руб.). Рассчитайте инвентарную стоимость объекта. Составьте корреспонденцию счетов.

Задание 10.

На предприятие поступило оборудование, требующее монтажа, поставщик предъявил счет на сумму 236 000 руб., включая налог на добавленную стоимость. Для монтажа оборудования произведены следующие расходы: начислена заработная плата рабочим в размере 3000 руб., израсходованы материалы на монтаж на сумму 7000 руб. Оборудование введено в эксплуатацию. Рассчитайте инвентарную стоимость нового объекта, составьте корреспонденцию счетов.

Задание 11.

Заказчик для осуществления капитального строительства получил от инвестора средства в сумме 10 000 000 руб. и материальные ресурсы в сумме 3 000 000 руб. В соответствии с договором, заключенным между Заказчиком и Генеральным подрядчиком, обязанность по обеспечению строительства материальными ресурсами лежит на Заказчике. Генеральному подрядчику для производства строительных работ перечислен аванс 7 000 000 руб. и переданы материалы, полученные заказчиком от инвестора. В соответствии со справкой о стоимости выполненных работ и затрат расходы генерального подрядчика составили:

- Материальные затраты 5 000 000 руб. (в том числе давальческие материалы 3 000 000 руб.)
- Оплата труда строительных рабочих 5 000 000 руб.
- Взносы на социальное страхование и обеспечение 1 500 000 руб.
- Услуги субподрядных организаций 2 360 000 руб. (в том числе НДС).

За выполнение функций заказчика инвестору был выставлен счет на сумму 826 000 руб. (в том числе НДС). Были произведены окончательные расчеты между участниками строительства.

Отразите хозяйственные операции в учете Заказчика и определите стоимость объекта основных средств, подлежащего передаче инвестору.

Задание 12.

Заказчик осуществляет подрядным способом строительство торгового комплекса. Стоимость работ по строительству составила 5900000 рублей (в том числе НДС). Расходы организации заказчика в связи с осуществлением своих функций составили 135 000 руб. Расходы на содержание заказчика-застройщика предусмотренные сметой на строительство - 236 000 рублей (с НДС). После завершения строительства объект был передан инвестору. Отразите в учете заказчика-застройщика затраты на строительство объекта.

Задание 13.

Заказчик-застройщик осуществлял подрядным способом строительство кинотеатра. Стоимость работ по строительству составила 11 800 000 рублей (в том числе НДС). Расходы организации заказчика в связи с осуществлением своих функций составили 335 000 руб. Расходы на содержание заказчика-застройщика предусмотренные сметой на строительство - 590 000 руб. (с НДС). После завершения строительства объект был передан инвестору. Отразите в учете заказчика-застройщика финансовый результат по завершеному строительством объекту.

Задание 14.

Подрядчик для производства строительных работ получил от заказчика застройщика материалы на сумму 500 000 руб. Самостоятельно приобрел материалов на сумму 1 180 000 руб. В процессе строительства были использованы материалы в сумме 1 400 000 руб., в том числе давальческие материалы 450 000 . руб. Расходы по оплате труда составили 200 000 руб.; отчисления на социальное страхование и обеспечение 60 тыс. руб.; расходы вспомогательного производства 300 000 руб.; накладные расходы 250 000 руб. Определите стоимость согласно акту приемки выполненных работ по

объекту подлежащему передаче заказчику и финансовый результат организации подрядчика, если известно что норма прибыли подрядной строительной организации согласно смете составляет 20% от осуществленных затрат.

Задание 15.

Предприятием оплачен счет поставщика на сумму 120 000 руб. за материалы. При поступлении материалов обнаружена недостача на сумму 20 000 руб., которая была возмещена железной дорогой на сумму 18 000 руб., а остальная часть списана как естественная убыль при транспортировке. Рассчитайте сумму естественной убыли. Составьте корреспонденцию счетов.

Задание 16.

Для производства бетона предприятие приобрело в течение месяца цемент: 50 т по 1500 руб. за 1 т, 20 т по 1700 руб., 60 т по 2000 руб. На начало месяца остаток цемента на складе составлял 30 т на 54 000 руб. В течение месяца на производство израсходовано 100 т цемента. Рассчитайте стоимость израсходованного сырья (по трем, известным вам вариантам), составьте корреспонденцию счетов.

Задание 17.

Генеральный подрядчик при заготовлении сырья для нужд строительства оплатило счета поставщиков на 3600 руб., железнодорожный тариф – 30 000 руб., страхование грузов – 5000 руб., командировочные расходы – 2000 руб. Учетная стоимость заготовленного сырья – 400 000 руб. В течение месяца израсходовано сырье по учетным ценам для нужд основного производства на 200 000 руб., для нужд вспомогательного производства – 2000 руб. Составьте проводки на списание сырья, если известно, что по состоянию на начало месяца дебетовое сальдо счета 10 составляло – 110 000 руб., дебетовое сальдо счета 16 – 5000 руб.

Задание 18.

В соответствии с договором заключенным между Заказчиком и Генеральным подрядчиком обязанность по обеспечению строительства материальными ресурсами лежит на Заказчике. Генеральному подрядчику для производства строительных работ перечислен аванс 8 000 000 руб. и переданы материалы в сумме 2 000 000 руб. В соответствии с справкой о стоимости выполненных работ и затрат расходы генерального подрядчика составили:

- Материальные затраты 3 000 000 руб. (в том числе давальческие материалы 2 000 000 руб.)
- Оплата труда строительных рабочих 3 000 000 руб.
- Взносы на социальное страхование и обеспечение 900 000 руб.
- Услуги субподрядных организаций 2 360 000 руб. (в том числе НДС).

За выполнение функций генерального подрядчика субподрядчикам был выставлен счет на сумму 236 000 руб. (в том числе НДС). Были произведены окончательные расчеты между участниками строительства.

Отразите хозяйственные операции в учете Генерального подрядчика и определите финансовый результат его деятельности.

Задание 19.

Предприятие ПАО «Строитель» выставило аккредитив на 3000 тыс. руб. Субподрядчик ООО «Бета» осуществил отгрузку своей продукции на сумму 3540 тыс. руб. и предъявил расчетные документы в банк. По соглашению банка с ПАО «Строитель» в случае нехватки средств зарезервированных на счете для осуществления расчетов с субподрядчиком банк ОАО «Гамма» предоставляет кредит на недостающую сумму. Отрадите операции по счетам ПАО «Строитель».

Задание 20.

Предприятие Генеральный подрядчик провело инвентаризацию расчетов в результате которой было установлено, что не погашенная в срок задолженность по этапам выполненных работ составила со сроком просрочки 20 дней 300 тыс. руб., 50 дней – 250 тыс. руб., 80 дней – 100 тыс. руб., 120 дней – 50 тыс. руб. Определите на какую сумму должен быть сформирован резерв по сомнительным долгам.

5.4. Описание критериев оценивания компетенций и шкалы оценивания

При промежуточной аттестации в форме зачета используется следующая шкала оценивания: зачтено, не зачтено.

Критериями оценивания достижений показателей являются:

Наименование показателя оценивания результата обучения по дисциплине	Критерий оценивания
Знания	Положения нормативно-правовых актов Российской Федерации о бухгалтерском учете, налогах и сборах, социальном и медицинском страховании, пенсионном обеспечении, гражданское и трудовое законодательство Российской Федерации
	Внутренние организационно-распорядительные документы экономического субъекта, регламентирующие стоимостное измерение объектов бухгалтерского учета, а также оплату труда
	Методика и техника отражения в бухгалтерском учете хозяйственных операций в связи с осуществлением строительства и выполнением строительных работ
Умения	Формировать учетную политику хозяйствующего субъекта в соответствии с особенностями его функционирования
	Осуществлять сбор, анализ и обработку данных для отражения в бухгалтерском учете операций, связанных со строительством и выполнением строительных работ
Навыки	Владение навыками анализа проблемных ситуаций в области организации учетных процессов и формирования адекватной информационной базы для их решения, определения оптимальных методов и способов их разрешения
	Владение приемами разработки оптимальной для экономического субъекта учетной политики
	Владеет навыками оценивать, отражать и представлять информацию о хозяйственных операциях в связи с осуществлением строительства и выполнением строительных работ

Оценка преподавателем выставляется интегрально с учётом всех показателей и критериев оценивания.

Оценка сформированности компетенций по показателю Знания.

Критерий	Уровень освоения и оценка	
	Не зачтено	Зачтено
ПК-4 Способен организовать процесс формирования информации в системе бухгалтерского учета, составлять бухгалтерскую (финансовую) отчетность ПК-4.1 Организует и планирует процесс формирования информации в системе бухгалтерского учета		
Знание положений нормативно-правовых актов, терминов, определений	Не знает большинства положений нормативно-правовых актов, терминов, определений, понятий, связанных с отражением в учете операций по осуществлению строительства и выполнению строительных работ	Ориентируется в положениях нормативно-правовых актов и знает термины, определения, понятия, связанные с отражением в учете операций по осуществлению строительства и выполнению строительных работ
Знание методики и техники отражения в бухгалтерском учете хозяйственных операций в связи с осуществлением строительства и выполнением строительных работ	Не знает методики и техники отражения в бухгалтерском учете хозяйственных операций в связи с осуществлением строительства и выполнением строительных работ	Знает методики и техники отражения в бухгалтерском учете хозяйственных операций в связи с осуществлением строительства и выполнением строительных работ
Объем освоенного материала	Не полностью освоил материал	Полностью освоил материал
Полнота ответов на вопросы	Ответы на все вопросы не полные либо отсутствуют	Отвечает на большинство поставленных вопросов

Оценка сформированности компетенций по показателю Умения

Критерий	Уровень освоения и оценка	
	Не зачтено	Зачтено
ПК-4 Способен организовать процесс формирования информации в системе бухгалтерского учета, составлять бухгалтерскую (финансовую) отчетность ПК-4.1 Организует и планирует процесс формирования информации в системе бухгалтерского учета		
Формировать учетную политику хозяйствующего субъекта в соответствии с особенностями его функционирования	Не способен формировать учетную политику хозяйствующего субъекта в соответствии с особенностями его функционирования	Способен сформировать учетную политику хозяйствующего субъекта в соответствии с особенностями его функционирования
Осуществлять сбор, анализ и обработку данных для отражения в бухгалтерском учете операций, связанных со строительством и выполнением строительных работ	Не умеет осуществлять сбор, анализ и обработку данных для отражения в бухгалтерском учете операций, связанных со строительством и выполнением строительных работ	Умеет осуществлять сбор, анализ и обработку данных для отражения в бухгалтерском учете операций, связанных со строительством и выполнением строительных работ

Оценка сформированности компетенций по показателю Навыки

Критерий	Уровень освоения и оценка	
	Не зачтено	Зачтено
ПК-4 Способен организовать процесс формирования информации в системе бухгалтерского учета, составлять бухгалтерскую (финансовую) отчетность ПК-4.1 Организует и планирует процесс формирования информации в системе бухгалтерского учета		
Владение навыками анализа проблемных ситуаций в области организации учетных процессов и формирования адекватной информационной базы для их решения, определения оптимальных методов и способов их разрешения	Не обладает навыками анализа проблемных ситуаций в области организации учетных процессов и формирования адекватной информационной базы для их решения, определения оптимальных методов и способов их разрешения	Владеет навыками анализа проблемных ситуаций в области организации учетных процессов и формирования адекватной информационной базы для их решения, определения оптимальных методов и способов их разрешения
Владение приемами разработки оптимальной для экономического субъекта учетной политики	Не способен анализировать и обосновывать оптимальность учетной политики в связи с осуществлением хозяйствующим субъектом строительства и выполнением строительных работ	Может анализировать и обосновывать оптимальность учетной политики в связи с осуществлением хозяйствующим субъектом строительства и выполнением строительных работ
Владение навыками оценивать, отражать и представлять информацию о хозяйственных операциях в связи с осуществлением строительства и выполнением строительных работ	Не может оценивать, отражать и представлять информацию о хозяйственных операциях в связи с осуществлением строительства и выполнением строительных работ	Способен оценивать, отражать и представлять информацию о хозяйственных операциях в связи с осуществлением строительства и выполнением строительных работ

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

6.1. Материально-техническое обеспечение

№	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
1	Учебная аудитория для проведения лекционных и практических занятий, консультаций, текущего контроля, промежуточной аттестации.	Специализированная мебель; мультимедийный проектор, переносной экран, ноутбук
2	Методический кабинет для самостоятельной работы	Специализированная мебель; мультимедийный проектор, переносной экран, ноутбук
3	Читальный зал библиотеки для самостоятельной работы	Специализированная мебель; компьютерная техника, подключенная к сети «Интернет», имеющая доступ в электронную информационно-образовательную среду

6.2. Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения

№	Перечень лицензионного программного обеспечения.	Реквизиты подтверждающего документа
1.	Справочно-правовая система «Консультант Плюс»	Договор № 207/12 от 01.01.2012
2.	Бухгалтерская справочная система «Система Главбух»	Договор №ИПВ/56-4 от 15.05.2018 г.
3.	Microsoft Windows 10 Корпоративная	Соглашение Microsoft Open Value Subscription V6328633. Соглашение действительно с 02.10.2017 по 31.10.2023). Договор поставки ПО 0326100004117000038-0003147-01 от 06.10.2017
4.	Microsoft Office ProfessionalPlus 2016	Соглашение Microsoft Open Value Subscription V6328633. Соглашение действительно с 02.10.2017 по 31.10.2023
5.	Kaspersky Endpoint Security «Стандартный Russian Edition»	Сублицензионный договор № 102 от 24.05.2018. Срок действия лицензии до 19.08.2020 Гражданско-правовой Договор (Контракт) № 27782 «Поставка продления права пользования (лицензии) KasperskyEndpointSecurity от 03.06.2020. Срок действия лицензии 19.08.2022г.
6.	GoogleChrome	Свободно распространяемое ПО согласно условиям лицензионного соглашения
7.	MozillaFirefox	Свободно распространяемое ПО согласно условиям лицензионного соглашения

6.3. Перечень учебных изданий и учебно-методических материалов

1. Бухгалтерский учет в строительстве: метод, указания к выполнению индивидуально домашнего задания для студентов очной формы обучения направления бакалавриата «Экономика» профиля подгот. «Бух. учет, анализ и аудит» / Тупикин П.Н. - Белгород: Изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2016.

2. Бухгалтерский учет в строительстве: сборник задач и тестов для студентов всех форм обучения направления бакалавриата 38.03.01 «Экономика» профиля подготовки «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» / Тупикин П.Н. - Белгород: Изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2017.

3. Керимов В.Э. Бухгалтерский учет [Электронный ресурс]: учебник для бакалавров / Керимов Н.Э. - электронные текстовые данные. - М.: Дашков и К, 2015. - 583 с. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/24744>

4. Тупикин П.Н. Бухгалтерский учет в строительстве: учеб. пособие / Тупикин, П. Н. - Белгород: Изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2017.

5. Церпенто СИ. Бухгалтерский учет в строительстве: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» / С.И. Церпенто, Н.В. Предиус. - 4-е изд., перераб. и доп. -Москва: КНОРУС, 2016.

6.4. Перечень интернет ресурсов, профессиональных баз данных, информационно-справочных систем

1. Rofpred.com Обзор СМИ [Электронный ресурс]: сайт. – Доступ после регистрации из любой точки, имеющей доступ к Интернету.

2. ГАРАНТ [Электронный ресурс]: справочно-правовая система. – Режим доступа: <http://www.garant.ru/>, свободный

3. КОДЕКС [Электронный ресурс]: информационно-правовая система. – Режим доступа: <http://www.kodeks.ru/>, свободный

4. КонсультантПлюс [Электронный ресурс]: официальный сайт. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>, свободный

5. Юрайт [Электронный ресурс]: электронная библиотека. – Доступ к полным текстам по паролю. – Режим доступа: <https://www.biblio-online.ru>

6. eLIBRARY.RU [Электронный ресурс]: научная электронная библиотека. – Режим доступа: <http://elibrary.ru/defaultx.asp>, свободный

7. БУХ.1С [Электронный ресурс]: сайт. – Режим доступа: <https://buh.ru/>, свободный

8. Бухгалтерия.ру [Электронный ресурс]: сайт. – Режим доступа: <http://www.buhgalteria.ru/>, свободный

9. Бухгалтерский учет [Электронный ресурс]: сайт журнала. – Режим доступа: <http://www.buhgalt.ru/>, свободный

10. Главбух [Электронный ресурс]: сайт журнала. [Электронный ресурс]: <https://www.glavbukh.ru/>, свободный

11. Институт профессиональных бухгалтеров и аудиторов России [Электронный ресурс]: официальный сайт. – Режим доступа: <https://www.ipbr.org/>, свободный

12. Клерк.ру [Электронный ресурс]: сайт для бухгалтеров. – Режим доступа: <http://www.klerk.ru/>, свободный

13. Министерство финансов РФ [Электронный ресурс]: официальный сайт. – Режим доступа: <https://www.minfin.ru/ru/>, свободный