

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г.ШУХОВА»**



УТВЕРЖДАЮ  
Директор института

Уваров В.А.

« 07»

05

2015 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

**дисциплины (модуля)**

Инвестиционные проекты в промышленности строительных материалов

направление подготовки (специальность):

08.03.01– Строительство

Направленность программы (профиль, специализация):

Производство строительных материалов, изделий и конструкций

Квалификация (степень)

бакалавр

Форма обучения

очная

Институт: Архитектурно-строительный

Кафедра: Строительного материаловедения, изделий и конструкций

Белгород – 2015

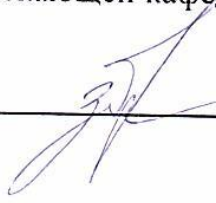
Рабочая программа составлена на основании требований:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, утвержденного Министерством образования и науки РФ № 201 от 12. 03. 2015 г.;

- Плана учебного процесса БГТУ им. В.Г. Шухова по направлению подготовки (специальности) 08.03.01 – «Строительство», профиль «Производство строительных материалов, изделий и конструкций», введенного в действие в 2015 году.

Составитель: к.т.н., доц.  Воронцов В.М..

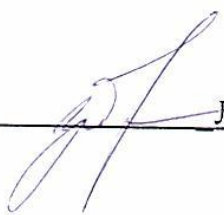
Рабочая программа согласована с выпускающей кафедрой строительного материаловедения, изделий и конструкций

Заведующий кафедрой: д.т.н., проф.  Лесовик В.С

«28» апреля 2015 г.

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры строительного материаловедения, изделий и конструкций

«28» апреля 2015 г., протокол № 12/1

Заведующий кафедрой: д.т.н., проф.  Лесовик В.С.

Рабочая программа одобрена методической комиссией Архитектурно-строительного института

« 30 » апреля 2015 г., протокол № 9

Председатель: к.т.н., доц.  Феоктистов А.Ю.

## 1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Формируемые компетенции			Требования к результатам обучения
№	Код компетенции	Компетенция	
Профессиональные			
1	ПК-12	Способность разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установление отчетности по утвержденным формам	<p>В результате освоения дисциплины обучающийся должен.</p> <p><b>Знать:</b> эффективные методы и процессы разработки инвестиционных проектов</p> <p><b>Уметь:</b> грамотно и компетентно подойти к разработке инвестиционных проектов.</p> <p><b>Владеть:</b> современными методами обоснования и принятия технико-экономических решений.</p>

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Содержание дисциплины основывается и является логическим продолжением следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины (модуля)
1	Экономика
2	Экономика предприятия

Содержание дисциплины служит основой для изучения следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины (модуля)
1	Основы предпринимательской деятельности
2	Система планирования и реализации предпринимательской деятельности

## 3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 ЗЕ, 108 час.

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр №7
Общая трудоемкость дисциплины, час	108	108
<b>Аудиторные занятия, в т.ч.:</b>	34	34
лекции	17	17
лабораторные		
практические	17	17
<b>Самостоятельная работа Студентов, в т.ч.</b>	74	74
Курсовой проект		
Курсовая работа		
Расчетно-графические задания		
Индивидуальное домашнее задание	7	7
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	67	67
Форма промежуточной аттестации	Зачет	Зачет

**4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**  
**4.1 Наименование тем, их содержание и объем**  
**Курс 4 Семестр 7**

№ п/п	Наименование раздела (краткое содержание)	Объем на тематический раздел по видам учебной нагрузки, час			
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия	Самостоятельная работа
1. Основные понятия и содержание инвестиций					
		2	2	0	7
2. Инвестиции в промышленности как инструмент повышения эффективности производства					
		2	2	0	8
3. Экономическая сущность и реализация инвестиционной деятельности					
		2	2	0	7
4. Инвестиционная политика предприятия					
		2	2	0	8
5. Инвестиционный проект и фазы его развития					
		2	2	0	7

6. Прединвестиционные исследования и их необходимость					
		2	2	0	8
7. Бизнес-план инвестиционного проекта					
		2	2	0	7
8. Критерии оценки инвестиционного проекта					
		2	2	0	8
9. Бюджетная эффективность реализации инвестиционных проектов					
		1	1	0	7
	ВСЕГО	17	17	0	67

#### 4.2. Содержание практических (семинарских) занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Тема практического (семинарского) занятия	К-во часов	К-во часов СРС
семестр № <u>7</u>				
1	Основные понятия и содержание инвестиций	Предварительная оценка инвестиционных проектов	2	7
2	Инвестиции в промышленности как инструмент повышения эффективности производства	Примеры расчета точки безубыточности	2	8
3	Экономическая сущность и реализация инвестиционной деятельности	Период окупаемости инвестиционного проекта	2	7
4	Инвестиционная политика предприятия	Оценка денежных потоков проекта	2	8
5	Инвестиционный проект и фазы его развития	Статические (простые) методы оценки инвестиционных проектов	2	7
6	Прединвестиционные исследования и их необходимость	Расчет нормы капиталоотдачи	2	8

7	Бизнес-план инвестиционного проекта	Расчет периода окупаемости инвестиций	2	7
8	Критерии оценки инвестиционного проекта	Оценка инвестиционных проектов по показателям текущих затрат и прибыли	2	8
9	Бюджетная эффективность реализации инвестиционных проектов	Расчет коэффициента эффективности инвестиций	1	7
ИТОГО:			36	67

### 4.3. Содержание лабораторных занятий

Лабораторные занятия учебным планом не предусмотрены.

## 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

### 5.1. Перечень контрольных вопросов (типовых заданий)

№	Наименование раздела дисциплины	Содержание вопросов (типовых заданий)
1	Основные понятия и содержание инвестиций	1. Что понимается под точкой безубыточности? 2. Чему равна прибыль в точке безубыточности 3. На пересечении каких двух линий на графике безубыточности находится точка безубыточности?
2	Инвестиции в промышленности как инструмент повышения эффективности производства	1. Что такое денежный поток и каковы его компоненты? 2. Какие ограничения и допущения должны учитываться при расчете точки безубыточности? 3. Что собой представляет поток реальных денег? 4. Что включает в себя денежный поток от операционной, инвестиционной и финансовой деятельности?
3	Экономическая сущность и реализация инвестиционной деятельности	1. Какие вы знаете показатели статического метода для оценки эффективности инвестиций? 2. Какие существуют пороговые значения нормативного коэффициента окупаемости для различных классов инвестиций? 3. С какой целью определяется критический объем ( $X_{кр}$ ) при оценке по показателю текущих затрат и прибыли?
4	Инвестиционная политика предприятия	1. В чем достоинства и недостатки коэффициента эффективности инвестиций (ARR)? 2. Как определить срок окупаемости инвестиций с точностью до месяца? Дайте интерпретацию этого показателя эффективности.

		<p>3. Что понимается под инвестиционным проектом?</p> <p>4. Что представляет собой жизненный цикл инвестиционного проекта?</p>
5	Инвестиционный проект и фазы его развития	<p>1. В чем заключается сущность каждой фазы развития инвестиционного проекта?</p> <p>2. Что входит в основные разделы ТЭО инвестиционного проекта?</p> <p>3. С чего начинается ТЭО инвестиционного проекта?</p> <p>4. Какой фазе инвестиционного проекта соответствует наибольшее значение капиталовложений?</p>
6	Прединвестиционные исследования и их необходимость	<p>1. Какое значение имеет экономическая и финансовая оценка проекта?</p> <p>2. В чем заключаются критерии оценки инвестиционного проекта?</p> <p>3. Как используют показатели эффективности при выборе инвестиционных проектов?</p> <p>4. Какие из критериев основные, а какие вспомогательные?</p>
7	Бизнес-план инвестиционного проекта	<p>1. Какие существуют методические подходы для определения срока окупаемости инвестиционного проекта?</p> <p>2. При каком условии уровень NPV приемлем для инвестора?</p> <p>3. Можно ли принять для реализации инвестиционный проект, если <math>NPV=0</math>?</p> <p>4. Что означает, если <math>PI&gt;1</math>, <math>PI&lt;1</math>, <math>PI=0</math>?</p>
8	Критерии оценки инвестиционного проекта	<p>1. В какой последовательности выстраиваются инвестиционные проекты по критерию PI?</p> <p>2. Какие существуют нефинансовые критерии выбора инвестиционного проекта?</p> <p>3. Какие законодательные акты лежат в основе инвестиционной деятельности?</p> <p>4. Различается ли инвестиционная законодательная база в разных регионах или она одинакова по всей России?</p>
9	Бюджетная эффективность реализации инвестиционных проектов	<p>1. Какие существуют законодательные условия инвестирования?</p> <p>2. При помощи каких рычагов государство может влиять на инвестиционную активность в стране?</p> <p>3. Какие существуют источники финансирования инвестиционных вложений в развитие предпринимательской деятельности?</p> <p>4. Кто являются субъектами инвестиционной деятельности?</p>

## **5.2. Перечень тем курсовых проектов, курсовых работ, их краткое содержание и объем**

Учебным планом не предусмотрены.

### **5.3. Перечень индивидуальных домашних заданий, расчетно-графических заданий**

1. Предварительная оценка инвестиционных проектов.
2. Расчет точки безубыточности при реализации продукции предприятием.
3. Период окупаемости инвестиционного проекта.
4. Оценка денежных потоков инвестиционного проекта.
5. Статические методы оценки инвестиционных проектов.
6. Расчет нормы капиталоотдачи.
7. Расчет периода окупаемости инвестиций.
8. Оценка инвестиционного проекта по показателю текущих затрат.
9. Оценка инвестиционного проекта по показателю прибыли.
10. Расчет коэффициента эффективности инвестиций.

### **5.4. Перечень контрольных работ**

Учебным планом не предусмотрены.

## **6. ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА**

### **6.1. Перечень основной литературы**

1. Инвестиции: учеб. пособие / под ред. М.В. Чиненова. – 3-е изд., стер. – М.: КНОРУС, 2010. – 368 с.
2. *Столярова, В.А.* Экономическая оценка инвестиций: учеб. пособие / В.А. Столярова. – Белгород: Изд-во БГТУ, 2013. – 162 с.
3. *Столярова, В.А.* Бизнес-план и экономическая оценка инвестиций: учеб. пособие / В.А. Столярова, А.С. Трошин. – Белгород: Изд-во БГТУ, 2013. – 142 с.
4. *Тюрина, А.В.* Инвестиции. Практикум: учеб. пособие / А.В. Тюрина. – М.: КНОРУС, 2010. – 208 с.

### **6.2. Перечень дополнительной литературы**

1. *Селиверстов, Ю.И.* Инвестиции: учеб. Пособие / Ю.И. Селиверстов. – Белгород: Изд-во БГТУ, 2015. – 151 с.
2. *Хазанович, Э.С.* Инвестиционная стратегия: учеб. Пособие / Э.С. Хазанович, А.М. Ажлуни, А.В. Моисеев. – М.: КНОРУС, 2010. – 304 с.
3. *Киселева, О.В.* Инвестиционный анализ: учеб. Пособие / О.В. Киселева, Ф.С. Макеева. – М.: КНОРУС, 2010. – 208 с.
4. Экономика организации [Электронный ресурс] : метод. указания к выполнению курсовой работы для студентов направления бакалавриата 080400 -Упр. персоналом / БГТУ им. В. Г. Шухова, каф. экономики и орг. пр-ва ; сост. И. А. Кузнецова, Н. А. Демура. Е. А. Никитина, Л. И. Ярмоленко, А.



С. Левченко. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2013. - 1 эл. опт. диск (CD-ROM). - Загл. с титул. экрана. - (в конв.) : Б. ц.

5. Бухонова, С.М. Инвестиционная стратегия предприятия [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студентов специальности 080105 – Финансы и кредит / С. М. Бухонова; Ю. И. Селиверстов ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2014. - 1 эл. опт. диск (CD-ROM). - Загл. с титул. экрана. - (в конв.) : Б. ц.

### **6.3. Перечень интернет-ресурсов**

1. Сайт Научной электронной библиотеки ELIBRARY. RU: [http: // elibrary.ru /](http://elibrary.ru/).

2. Сайт Электронно-библиотечной системы издательства «Лань» [http: //e.lanbookcom. /](http://e.lanbook.com./).

3. Сайт Электронно-библиотечной системы “IPRbooks”: [http: // www.Iprbookshop.ru /](http://www.Iprbookshop.ru/).

## **7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

Лекционные занятия – аудитория, оснащенная презентационной техникой, комплектом электронных презентаций. Практические занятия – компьютерный класс с доступом к сети Интернет, набор наглядных пособий и технических средств обучения.

Наименование лицензионного программного обеспечения, используемого в образовательном процессе – MS OFFICE (№31401445414 от 25.09.2014).

## 8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

### Утверждение рабочей программы без изменений

Рабочая программа без изменений утверждена на 2016 /2017 учебный год.

Протокол № 12 заседания кафедры от « 10 » 05 2016 г.

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_ В.С. Лесовик

Директор института \_\_\_\_\_ В.А. Уваров

### Утверждение рабочей программы с изменениями, дополнениями

Рабочая программа с изменениями, дополнениями (п.6.1, п.6.2) утверждена на 2017/2018 учебный год.

Протокол № 9 заседания кафедры от « 23 » 05 2017 г.

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_ В.С.Лесовик

Директор института \_\_\_\_\_ В.А.Уваров

### Утверждение рабочей программы без изменений

Рабочая программа без изменений утверждена на 2018 /2019 учебный год.

Протокол № 9 заседания кафедры от «15 » 05 /2018 г.

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_ В. С.Лесовик

Директор института \_\_\_\_\_ В. А.Уваров