

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г.ШУХОВА»**

СОГЛАСОВАНО

Директор института заочного обучения
М.Н. Нестеров

«26» 04 2015 г.



УТВЕРЖДАЮ

Директор института
Ю.А. Дорошенко

«28» 04 2015 г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины (модуля)
Финансы и денежное обращение
(наименование дисциплины, модуля)

направление подготовки (специальность):

08.03.01. Строительство

(шифр и наименование направления бакалавриата, магистра, специальности)

Направленность программы (профиль, специализация):

08.03.01-04 Экспертиза и управление недвижимостью

(наименование образовательной программы (профиль, специализация))

Квалификация (степень)

бакалавр

(бакалавр, магистр, специалист)

Форма обучения

Заочная

(очная, заочная и др.)

Институт: экономики и менеджмента

Кафедра: финансового менеджмента

Белгород – 2015

Рабочая программа составлена на основании требований:

-Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 08.03.01. Строительство (уровень бакалавриата) утвержден приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 марта 2015 г. № 201.

-плана учебного процесса БГТУ им. В.Г. Шухова, введенного в действие в 2015 году.

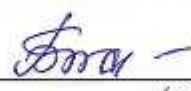
Составитель(составители):  канд.экон.наук, доц. И.М.Лычева
(ученая степень и звание, подпись) (инициалы, фамилия)

Рабочая программа согласована с выпускающей кафедрой
Экспертизы и управления недвижимостью

Заведующий кафедрой  канд. тех. наук, доц. А.Е. Наумов;
« 13 » 04 2015г.


Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры финансового менеджмента

« 13 » 04 2015 г., протокол № 9

Заведующий кафедрой:  д.э.н., профессор С.М.Бухонова
(подпись)
« 13 » 04 2015 г.

Рабочая программа одобрена методической комиссией института

« 28 » 04 2015 г., протокол № 8

Председатель  к.э.н., профессор В.В. Выборнова

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Формируемые компетенции			Требования к результатам обучения
№	Код компетенции	Компетенция	
Профессиональные			
1	ПК-7	Способность проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по её повышению	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> -механизм влияния денежной массы в стране на экономическую эффективность работы производственного подразделения - механизм влияния уровня ключевой ставки ЦБ РФ на экономическую эффективность работы производственного подразделения -механизм влияния количества налогов и уровня налогообложения на экономическую эффективность работы производственного подразделения <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> -проанализировать уровень инфляции продукции производственного подразделения -определять важнейшие факторы инфляционного роста цен на продукции производственного подразделения - выявлять направления по снижению стоимости продукции производственного подразделения <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - информацией о нормативах допустимой дефицитности бюджетов производственного подразделения для повышения экономической эффективности его работы - информацией о нормативах допустимой величины долговой нагрузки производственного подразделения для повышения экономической эффективности его работы - основами разработки финансовой стратегии производственного подразделения для повышения экономической эффективности его работы

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ

ПРОГРАММЫ

Содержание дисциплины основывается и является логическим продолжением следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины (модуля)
1	Экономика строительства

Содержание дисциплины служит основой для изучения следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины (модуля)
1	Экономика недвижимости и оценка собственности

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зач. единицы, 72 часа.

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр № 7	Семестр № 8
Общая трудоемкость дисциплины, час	72	4	72
Аудиторные занятия, в т.ч.:	8	2	6
лекции	4	2	2
лабораторные			
практические	4		4
Самостоятельная работа студентов, в том числе:	64	2	62
Курсовой проект			
Курсовая работа			
Расчетно-графич. задания			
Индивидуальное домашнее задание	9		9
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	55	2	53
Форма промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	зачет		зачет

Примечание: предусматривать не менее
0,5 академического часа самостоятельной работы на 1 час лекций,
1 академического часа самостоятельной работы на 1 час лабораторных и практических занятий,
36 академических часов самостоятельной работы на 1 экзамен,
54 академических часов самостоятельной работы на 1 курсовой проект,
36 академических часов самостоятельной работы на 1 курсовую работу,
18 академических часов самостоятельной работы на 1 расчетно-графическую работу,
9 академических часов самостоятельной работы на 1 индивидуальное домашнее задание

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ
4.1 Наименование тем, их содержание и объем
Курс 4 Семестр 7

№ п/п	Наименование раздела (краткое содержание)	Объем на тематический раздел по видам учебной нагрузки, час			
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия	Самостоятельная работа
1. Сущность и функции денег					
1	Сущность и функции денег. Происхождение денег. Роль денег в рыночной экономике. Функции виды денег. Формы эмиссии денег.	0,5			0,5
2	Денежная масса и денежная база. Денежные агрегаты. Инфляция: формы и виды. Влияние денежной эмиссии на инфляцию цены Скорость обращения денег.	0,5			0,5
2. Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы					
3	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы. Сущность финансов. Финансы как экономическая категория. Денежный характер финансовых отношений. Место финансов в системе товарно-денежных отношений. Функции финансов, как проявление их сущности. Распределительная функция финансов, ее содержание. Контрольная функция финансов, ее содержание. Регулирующая функция финансов. Взаимосвязь функций финансов и их развитие в условиях рыночного хозяйства. Финансовая система РФ и ее структура. Характеристика основных звеньев финансовой	0,5			0,5
4	Государственный бюджет. Сущность и содержание бюджета. Бюджетная система РФ. Бюджет государства как основное звено финансовой системы. Социально-экономическая сущность бюджета. Доходы государственного бюджета, условия их роста. Налоги как основной вид доходов бюджета. Неналоговые доходы и безвозмездные доходы. Расходы государственного бюджета их состав и структура. Характеристика основных видов бюджетных расходов. Сбалансированность бюджета.	0,5			0,5
	ИТОГО	2			2

Курс 4 Семестр 8

№ п/п	Наименование раздела (краткое содержание)	Объем на тематический раздел по видам учебной нагрузки, час			
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия	Самостоятельная работа
3. Сущность и функции денег					
1	Сущность и функции денег. Происхождение денег. Роль денег в рыночной экономике. Функции виды денег. Формы эмиссии денег.				7
2	Денежная масса и денежная база. Денежные агрегаты. Инфляция: формы и виды. Влияние денежной эмиссии на инфляцию цены Скорость обращения денег.				7
4. Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы					
3	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы. Сущность финансов. Финансы как экономическая категория. Денежный характер финансовых отношений. Место финансов в системе товарно-денежных отношений. Функции финансов, как проявление их сущности. Распределительная функция финансов, ее содержание. Контрольная функция финансов, ее содержание. Регулирующая функция финансов. Взаимосвязь функций финансов и их развитие в условиях рыночного хозяйства. Финансовая система РФ и ее структура. Характеристика основных звеньев финансовой		1		7
4	Государственный бюджет. Сущность и содержание бюджета. Бюджетная система РФ. Бюджет государства как основное звено финансовой системы. Социально-экономическая сущность бюджета. Доходы государственного бюджета, условия их роста. Налоги как основной вид доходов бюджета. Неналоговые доходы и безвозмездные доходы. Расходы государственного бюджета их состав и структура. Характеристика основных видов бюджетных расходов. Сбалансированность бюджета.				7
5	Внебюджетные государственные фонды. Государственный кредит. Экономическое содержание внебюджетных фондов и их роль в укреплении финансовой и экономической безопасности страны и регионов. Доходы и расходы Пенсионного фонда Российской Федерации.		1		7

	<p>Доходы и расходы Фонда социального страхования Российской Федерации.</p> <p>Доходы и расходы Фондов обязательного медицинского страхования</p> <p>Сущность государственного(муниципального) кредита и его классификация</p> <p>Бюджетные кредиты. Государственный (муниципальный) долг.</p> <p>Управление государственным (муниципальным) долгом для повышения финансовой и экономической безопасности государства и регионов.</p>				
6	<p>Финансы предприятий. Характеристика денежных отношений составляющих содержание финансов предприятий, функционирующих на коммерческих началах. Основы формирования и использования финансовых ресурсов предприятия.</p> <p>Принципы организации финансов предприятий. Характеристика финансовых отношений в социальной сфере. Источники формирования финансовых ресурсов предприятия.</p> <p>Формирование фондов на предприятии. Формирование и использование денежных накоплений предприятий;</p> <p>Влияние на организацию финансов форм собственности и организационно – правовых форм хозяйствования</p>		1		7
5. Кредитование: формы и методы.					
7	<p>Виды и формы кредита. Кредитная система РФ. Кредитный рынок и его структура. Понятие и необходимость кредита. Цель и принципы кредита. Функции кредита банковской системы в рыночной экономике. Формы кредита: коммерческий и банковский. Элементы кредитной сделки: объект сделки, срок, процент по кредиту. Ссудный процент. Факторы, определяющие величину ссудного процента.</p> <p>Кредитная система РФ. Механизм функционирования кредитной системы.</p> <p>Банковская система. Объективные причины появления банков. Формирование двухзвенной банковской системы.</p> <p>Центральный банк и его функции. Создание и статус Банка России. Денежно-кредитная политика Центрального банка РФ. Коммерческие банки. Операции коммерческих банков.</p>	1	1		5
8	<p>Ипотечное кредитование, формы и методы. Основные положения об ипотеке. История развития ипотеки в России. Правовое содержание ипотечных отношений в России.</p> <p>Виды ипотеки: кредит на недвижимость;</p> <p>ипотека на дом; ипотека на жилье ; ипотека на загородный дом; ипотека на квартиру; ипотека на</p>	1			6

квартиру в новостройке; ипотека на комнату; ипотека на коттедж; ипотека на новостройки; ипотека на покупку квартиры в новостройке; кредит на покупку жилья; кредит на покупку квартиры; Методы погашения ипотечного кредита. Достоинства и недостатки ипотечного кредитования.				
ВСЕГО	2	4		53

Примечание: в колонку «самостоятельная работа» входят подготовка к лекционным, практическим, лабораторным занятиям.

4.2. Содержание практических (семинарских) занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Тема практического (семинарского) занятия	К-во часов	К-во часов СРС
семестр № 8				
1	Сущность и функции денег.	Роль денег в рыночной экономике.		2
2	Сущность и функции денег.	Денежная масса и денежная база.		2
3	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы.	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы.	1	2
4	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы.	Государственный бюджет.		2
5	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы.	Внебюджетные государственные фонды. Государственный кредит.	1	2
6	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы.	Финансы предприятий.	1	2
7	Кредитование; формы и методы.	Виды и формы кредита. Кредитная система РФ.		2
8	Кредитование; формы и методы.	Ипотечное кредитование, формы и методы.	1	2
	ИТОГО:		4	16

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ

АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Перечень контрольных вопросов (типовых заданий)

(Приводятся контрольные вопросы и задания для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины, а также для контроля самостоятельной работы обучающегося по отдельным разделам дисциплины. Можно привести отдельный перечень для текущего и промежуточного контроля).

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание вопросов (типовых заданий)
1	Сущность и функции денег	Происхождение денег и их роль в рыночной экономике
2	Сущность и функции денег	Функции и виды денег
3	Сущность и функции денег	Денежная масса и денежная база. Денежные агрегаты
4	Сущность и функции денег	Инфляция: виды и формы
5	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Сущность финансов. Финансы как экономическая категория товарного производства
6	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Функции финансов.
7	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Финансовая система РФ ее звенья
8	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Финансовая политика государства. Финансовая стратегия и тактика
9	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Экономическая сущность и содержание бюджета
10	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Бюджетное устройство и бюджетная система РФ
11	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Доходы и расходы бюджета
12	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Бюджетный процесс в РФ и его этапы
13	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Сущность финансов предприятий: их функции и принципы
14	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Капитал и резервы предприятий
15	Финансы и финансовая система РФ. Звенья	Финансовые ресурсы предприятий

	финансовой системы	
16	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Источники финансирования капитальных вложений
17	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Финансовые стимулы выхода отечественных предприятий на мировой рынок, их значение
18	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Финансовые методы привлечения иностранного капитала
19	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Бюджет домашних хозяйств. Доходы и расходы домашних хозяйств
20	Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы	Роль домашних хозяйств в финансовой системе
21	Кредитование: формы и методы.	Источники и функции ссудного капитала
22	Кредитование: формы и методы.	Кредитные отношения. Виды и формы кредита
23	Кредитование: формы и методы.	Кредитная система Российской Федерации
24	Кредитование: формы и методы.	Функции и задачи Центрального банка РФ
25	Кредитование: формы и методы.	Инструменты ипотечного кредитования, схемы расчетов платежей по кредитам
26	Кредитование: формы и методы.	Достоинства и недостатки ипотечного кредитования
27	Кредитование: формы и методы.	Содержание ипотечного договора
28	Кредитование: формы и методы.	Права и обязанности сторон в ипотечном договоре
29	Кредитование: формы и методы.	Дополнительные участники ипотеки
30	Кредитование: формы и методы.	Прекращение договора ипотеки
31	Кредитование: формы и методы.	Законодательные основы ипотеки на земельные участки.
32	Кредитование: формы и методы.	Оценка рыночной стоимости земли и прав, связанных с ее использованием.
33	Кредитование: формы и методы.	Кадастровая и рыночная стоимость земли как предмета залога
34	Кредитование: формы и методы.	Формы погашения ипотечных кредитов

5.2. Перечень тем курсовых проектов, курсовых работ, их краткое содержание и объем

(Характеризуя КП или КР, необходимо раскрыть их конкретную цель, количество, объем каждого КП или КР).

5.3. Перечень индивидуальных домашних заданий, расчетно-графических заданий

(Необходимо указать перечень РГЗ или ИДЗ, раскрыть их конкретную цель, объем каждого РГЗ или ИДЗ).

В соответствии с учебным планом студенты заочной формы обучения выполняют одно ИДЗ, которое включает в себя 5 вариантов различных заданий по каждому разделу рассматриваемого курса.

В ходе выполнения ИДЗ студенты должны рассмотреть механизм изменения цен в зависимости от уменьшения или увеличения денежной массы в стране. Сделать выводы о современной денежно-кредитной политике ЦБ РФ в области эмиссии денежных средств.

В задании 2 студенты должны уяснить, что при составлении любого бюджета (органов власти или предприятия) необходимо выполнять определенные нормы. Прежде всего – это нормы дефицитности бюджета, нормы долговой нагрузки, нормы обслуживания долга, нормы текущих и капитальных затрат и т.п. Без их соблюдения невозможно повышать уровень эффективности региональной экономики и экономической эффективности производственных подразделений.

В задании 3, на основе приведенных данных, необходимо рассчитать устойчивость бюджета. Этот показатель является одним из ведущих показателей в оценке финансовой деятельности бюджетов органов власти и предприятий. Умение предприятий постоянно поддерживать свою платежеспособность является залогом роста экономической эффективности, в противном случае имущество предприятий может быть продано за бесценок в результате неумеренной финансовой нагрузки.

В задании 4 студенты должны с помощью финансового калькулятора коммерческого банка рассчитать размеры платежей по ипотечному кредиту при аннуитетной и дифференцированной формах его погашения. Коммерческие банки в РФ используют, как правило, аннуитетную форму погашения и ипотечных, и потребительских и производственных кредитов. Данная форма погашения более выгодна для банков и они практически навязывают ее клиентам. При расчете размера выплаченных процентов по той или иной форме погашения студенты должны увидеть эту разницу в выплате процентов по кредитам.

Вариант № 1

Задание 1. Реальный ВВП увеличился в 1,02 раза, денежная масса возросла на 7%, скорость обращения денег не изменилась.

Определите изменение уровня цен (используя уравнение Фишера).

Сделайте вывод.

Задание 2. Бюджет субъекта федерации в истекшем году характеризуется следующими данными:

Всего доходов по бюджету – 3 300 571 тыс. руб.

В том числе:

- налоговые доходы – 2 448 130 тыс. руб.
- неналоговые доходы – 224 387 тыс. руб.
- финансовая помощь из федерального бюджета – 628 054 тыс. руб.

Всего расходов по бюджету – 3 709 032 тыс. руб.

В том числе:

- текущие расходы – 2 217 964 тыс. руб.
- капитальные расходы – 1 491 068 тыс. руб.
- верхний предел государственного долга, установленный субъектом федерации – 200 000 тыс. руб.

Определить:

- 1) абсолютное значение дефицита бюджета;
- 2) размер дефицита областного бюджета в истекшем году допустимый Бюджетным кодексом;
- 3) предельный объем государственного долга субъекта федерации допустимый законодательством;
- 4) фактический удельный вес долга в истекшем году субъекта федерации;
- 5) предельно допустимый объем расходов на обслуживание долга
- 6) соотношение текущих и капитальных затрат бюджета

Задание 3. В таблице приведены данные годового бюджета города.

Определите устойчивость бюджета

Наименование	Условные обозначения	Сумма, тыс. руб.
1. Сумма бюджетных доходов	Д	1100074
2. Сумма бюджетных расходов	Р	1120306
3. Собственные доходы	ДС	580084
4. Регулирующие доходы	ДР	600120
5. Сумма задолженности	З	270110

Задание 4. Ипотечный кредит в размере 1 100 тыс.руб взят на приобретение квартиры на 14 лет под 12,0 %. Рассчитайте сумму процентных выплат при аннуитетной и дифференцированной формах погашения кредита

5.4. Перечень контрольных работ

(Приводится перечень контрольных работ, указываются темы эссе, рефератов и т.д.).

В рамках изучаемой дисциплины разработаны следующие формы контроля самостоятельной работы студентов:

- по разделу 1 **«Сущность и функции денег»** предусмотрено тестирование по 4 вариантам;
- по разделу 2 **«Финансы и финансовая система РФ. Звенья финансовой системы»** предусмотрена контрольная работа на тему **«Структура финансовой системы РФ»**
- по разделу 2 предусмотрено тестирование.
 - по разделу 3 **«Ипотечное кредитование, формы и методы»** предусмотрена контрольная работа на тему **«Формы погашения ипотечных кредитов»**;
 - по разделу 3 предусмотрено тестирование по 4 вариантам

6. ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА

6.1. Перечень основной литературы

1. Дьяконова М.Л, ред. КовалеваТ.М., Финансы и кредит, учебник для студентов вузов, 7-е изд. М. : КНОРУС, 2013.- 254с. 20экз
2. Грабовый П.Г., Яськова Н.Ю. Финансы и кредит в недвижимости, учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению "Стр-во" Москва : Проспект,2013.- 295с. 29экз
3. Мавлютов Р.Р. Финансы, денежное обращение и ипотека [Электронный ресурс] : учебник / Р.Р. Мавлютов. — Электрон. текстовые данные. — Волгоград: Волгоградское научное издательство, 2015. — 214 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/44384.html>

6.2. Перечень дополнительной литературы

- 1.Белоусов, А. Л. Правовые основы ипотечного кредитования учебное пособие / Белоусов А. Л. - Саратов : Вузовское образование, 2014. - 109 с. [Электронный ресурс] : Режим доступа-
<http://www.iprbookshop.ru/26225>
- 2.Мавлютов Р.Р. Финансы, денежное обращение и ипотека [Электронный ресурс] : методические указания по подготовке к практическим занятиям / Р.Р. Мавлютов. — Электрон. текстовые данные. — Волгоград: Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет, 2015. — 36 с. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/44386.html>
3. Подьяблонская Л.М. Государственные и муниципальные финансы [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальностям «Государственное и муниципальное управление», «Финансы и кредит» / Л.М. Подьяблонская. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 561 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52454.html>

6.3. Перечень интернет ресурсов

1. Гражданский кодекс РФ. Часть 1 и 2 В редакции от 21.08.2015. [Электронный ресурс]. Режим доступа:
Ч.1<http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102033239>
Ч.2<http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102039276>
2. Бюджетный кодекс РФ. С изменениями и дополнениями на 03.11.2015 [Электронный ресурс]. Режим доступа:
<http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102054721>

3. Налоговый кодекс РФ. Часть 1. часть 2. С изменениями и дополнениями на 13.07.2015. [Электронный ресурс]. Режим доступа: Ч.1<http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CD%E0%EB%EE%E3%EE%E2%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8%2C+%F7%E0%F1%F2%FC+%E2%F2%EE%F0%E0%FF&sort=-> Ч.2<http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102067058>
4. Федеральный закон РФ «О рынке ценных бумаг» от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ с изменениями на 13.08.2015г. [Электронный ресурс]. Режим доступа:<http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102040905&intelsearch=%D4%E5%E4%E5%F0%E0%EB%FC%ED%FB%E9+%E7%E0%EA%EE%ED+%22%CE+%F0%FB%ED%EA%E5+%F6%E5%ED%ED%FB%F5+%E1%F3%EC%E0%E3%22+%EE%F2++22++%E0%EF%F0%E5%EB%FF++1996+%E3%E%E4%E0+N++39-%D4%C7+>
5. Федеральный закон РФ «Об особенностях эмиссии и обращения государственных и муниципальных ценных бумаг» от 29 июля 1998 г. № 136-ФЗ [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://pravo.gov.ru/ipsdata/?doc_itself=&backlink=1&nd=102054679&page=1&rdk=3#I0
6. Консультант Плюс [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>
7. Гарант [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.garant.ru/>
8. Библиотека экономической и деловой литературы - Читальня [Электронный ресурс]. <http://ek-lit.agava.ru/books.htm>
9. Библиотека экономической и управленческой литературы Бесплатная электронная библиотека (монографии, диссертации, книги, статьи, новости и аналитика, конспекты лекций, рефераты, учебники). [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://eur.kulichki.net/Catalog/All-All.htm>
10. Проект института «Экономическая школа» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://economicus.ru/>
11. Экономика и финансы – публикации, статьи, обзоры, аналитика [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.finansy.ru/>
12. Финансовый портал [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.finport.ru/>
13. АК&М Информационно-аналитическое агентство (финансовая аналитика) [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.akm.ru/rus/default.stm>
14. Федеральный образовательный портал – Экономика, Социология, Менеджмент [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.ecsoman.edu.ru/>
15. Интернет-сервер «АКДИ Экономика и жизнь» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.akdi.ru/>
16. Журнал «Эксперт» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.expert.ru/>
17. Журнал «Вопросы экономики» [Электронный ресурс]. Режим доступа:

<http://www.vopreco.ru/>

18. Журнал «Финансы» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.finansmag.ru/>

19. Министерство финансов РФ [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.minfin.ru/>

20. Сайт «Бюджетная система РФ» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.budgetrf.ru>

21. Сервер органов государственной власти РФ [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.gov.ru>

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Компьютер для демонстрации слайдов на лекционных и практических занятиях, и интернет-ресурс: СПС «КонсультантПлюс»; Microsoft Office Professional 2013. 22-15к от 01.06.2015; Лицензионный договор №31401445414 от 25.09.2014.

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы без изменений

Рабочая программа без изменений утверждена на 2016 /2017 учебный год.

Протокол № 13 заседания кафедры от «30» 06 2016г.

Заведующий кафедрой  С.М.Бухонова
подпись, ФИО

Директор института  Ю.А.Дорошенко
подпись, ФИО

(или)

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы с изменениями, дополнениями в п.6.1, 6.2, 6.3

Рабочая программа с изменениями, дополнениями утверждена на 2017 /2018 учебный год.

Протокол № 12 заседания кафедры от «30» 06 2017г.

Заведующий кафедрой  С.М.Бухонова
подпись, ФИО

Директор института  Ю.А.Дорошенко
подпись, ФИО

6.ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА

6.2. Перечень основной литературы

1. Дьяконова М.Л, ред. КовалеваТ.М., Финансы и кредит, учебник для студентов вузов, 7-е изд. М. : КНОРУС, 2013.- 254с. 20экз
2. Грабовый П.Г., Яськова Н.Ю. Финансы и кредит в недвижимости, учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению "Стр-во" Москва : Проспект,2013.- 195с. 29экз
- 3.Рубцова Л.Н. Финансы, денежное обращение и кредит [Электронный ресурс] : учебно-методическое пособие / Л.Н. Рубцова, Ю.А. Чернявская. — Электрон. текстовые данные. — М. : Русайнс, 2016. — 309 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/61678.html>
- 4.Кузнецова Е.И. Финансы. Денежное обращение. Кредит [Электронный ресурс] : ученое пособие для студентов вузов, обучающихся по направлениям экономики и менеджмента / Е.И. Кузнецова. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 687 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/71069.html>
5. Лычева И.М. Финансы и денежное обращение: методические указания к выполнению индивидуальных домашних заданий для студентов заочной формы обучения по направлению 08.03.01. Строительство профиль08.03.01-04 Экспертиза и управление недвижимостью. Белгород: Изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2017.С.17. [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2018020914211125900000653208>

6.2. Перечень дополнительной литературы

- 1.Белоусов, А. Л. Правовые основы ипотечного кредитования учебное пособие / Белоусов А. Л. - Саратов : Вузовское образование, 2014. - 109 с. [Электронный ресурс] : Режим доступа- <http://www.iprbookshop.ru/26225>
- 2.Мавлютов Р.Р. Финансы, денежное обращение и ипотека [Электронный ресурс] : методические указания по подготовке к практическим занятиям / Р.Р. Мавлютов. — Электрон. текстовые данные. — Волгоград: Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет, 2015. — 36 с. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/44386.html>
3. Подъяблонская Л.М. Государственные и муниципальные финансы [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальностям «Государственное и муниципальное управление», «Финансы

и кредит» / Л.М. Подъяблонская. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 561 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52454.html>

4. Лычева И.М. Финансы и денежное обращение: методические указания для самостоятельной работы студентов очной и заочной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство, профиль 08.03.01-04 Экспертиза и управление недвижимостью. Белгород, Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2017.- 32 с. [Электронный ресурс], Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2017111510592015800000655551>

6.4. Перечень интернет ресурсов

22. Гражданский кодекс РФ. Часть 1 и 2 В редакции от 01.10.2017. [Электронный ресурс]. Режим доступа:

Ч.1 <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102033239>

Ч.2 <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102039276>

23. Бюджетный кодекс РФ. С изменениями и дополнениями на 03.11.2017 [Электронный ресурс]. Режим доступа:

<http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102054721>

24. Налоговый кодекс РФ. Часть 1. часть 2. С изменениями и дополнениями на 13.07.2017. [Электронный ресурс]. Режим доступа:

Ч.1 <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CD%E0%EB%EE%E3%EE%E2%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8%2C+%F7%E0%F1%F2%FC+%E2%F2%EE%F0%E0%FF&sort=->

Ч.2 <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102067058>

25. Федеральный закон РФ «О рынке ценных бумаг» от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ с изменениями на 13.08.2017г. [Электронный ресурс]. Режим

доступа: <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102040905&intelsearch=%D4%E5%E4%E5%F0%E0%EB%FC%ED%FB%E9+%E7%E0%EA%EE%ED+%22%CE+%F0%FB%ED%EA%E5+%F6%E5%ED%ED%FB%F5+%E1%F3%EC%E0%E3%22+%EE%F2++22++%E0%EF%F0%E5%EB%FF++1996+%E3%EE%E4%E0+N++39-%D4%C7+>

26. Федеральный закон РФ «Об особенностях эмиссии и обращения государственных и муниципальных ценных бумаг» от 29 июля 1998 г. № 136-ФЗ [Электронный ресурс]. Режим доступа:

http://pravo.gov.ru/ipsdata/?doc_itself=&backlink=1&nd=102054679&page=1&rdk=3#I0

27. Консультант Плюс [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>

28. Гарант [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.garant.ru/>

29. Библиотека экономической и деловой литературы - Читальня [Электронный ресурс]. <http://ek-lit.agava.ru/books.htm>

30. Библиотека экономической и управленческой литературы Бесплатная электронная библиотека (монографии, диссертации, книги, статьи, новости и аналитика, конспекты лекций, рефераты, учебники). [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://eup.kulichki.net/Catalog/All-All.htm>
31. Проект института «Экономическая школа» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://economicus.ru/>
32. Экономика и финансы – публикации, статьи, обзоры, аналитика [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.finansy.ru/>
33. Финансовый портал [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.finport.ru/>
34. АК&М Информационно-аналитическое агентство (финансовая аналитика) [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.akm.ru/rus/default.stm>
35. Федеральный образовательный портал – Экономика, Социология, Менеджмент [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.ecsocman.edu.ru/>
36. Интернет-сервер «АКДИ Экономика и жизнь» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.akdi.ru/>
37. Журнал «Эксперт» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.expert.ru/>
38. Журнал «Вопросы экономики» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.voprosy.ru/>
39. Журнал «Финансы» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.finansmag.ru/>
40. Министерство финансов РФ [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.minfin.ru/>
41. Сайт «Бюджетная система РФ» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.budgetrf.ru>
42. Сервер органов государственной власти РФ [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.gov.ru>

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Утверждение рабочей программы без изменений
Рабочая программа без изменений утверждена на 2018 /2019
учебный год.

Протокол № 12 заседания кафедры от «30» 06 2018.

Заведующий кафедрой  — С.М.Бухонова
подпись, ФИО

Директор института  Ю.А.Дорошенко
подпись, ФИО

(или)

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Рабочая программа без изменений утверждена на 2019 /2020 учебный год.
Протокол № 10/1 заседания кафедры от «11» июня 2019 г.

Заведующий кафедрой _____  _____ С.М. Бухонова
подпись, ФИО

Директор института _____  _____ Ю.А. Дорошенко
подпись, ФИО

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Рабочая программа без изменений утверждена на 2020/2021 учебный год.
Протокол №11 заседания кафедры от «20» мая 2020 г.

Заведующий кафедрой  С.М. Бухонова
подпись, ФИО

Директор института  Ю.А. Дорошенко
подпись, ФИО

8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Рабочая программа без изменений утверждена на 2021-2022 учебный год.
Протокол № 10 заседания кафедры от «14» мая 2021 г.

Заведующий кафедрой  С.М. Бухонова
подпись, ФИО

Директор института  Ю.А. Дорошенко
подпись, ФИО

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение №1.

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Аудиторные занятия по дисциплине проводятся в виде лекций и практических занятий с применением компьютерных технологий. Тексты лекций и задания по практическим занятиям, варианты тестов предоставляются студентам в электронном виде.

Важное значение для изучения курса имеет самостоятельная работа студентов. Для ее организации устанавливается связь со студентом по электронной почте и по Skype. Студентам предоставляется список основной и дополнительной литературы, а также интернет-источники.

Для организации контроля знаний студентов предполагается текущий и итоговый контроль. Текущий контроль знаний проводится в форме опросов, периодического тестирования, решения задач и проведения письменных работ. Формой итогового контроля является зачет, который можно проводить и в виде тестирования с использованием соответствующей программы в компьютерном классе.

Распределение материала дисциплины по темам и требования к ее освоению содержатся в рабочей программе дисциплины. Эти разделы, включая контрольные вопросы к зачету, также предоставляются студенту в электронном виде.